



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೮
Volume 158

ಬೆಳಗಾವಿ, ಶುಕ್ರವಾರ, ಡಿಸೆಂಬರ್ ೧೫, ೨೦೨೩ (ಮಾರ್ಗಶಿರ ಮಾಸ ೨೪, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)
Belagavi, Friday, December 15, 2023 (Margashira Masa 24, Shaka Varsha 1945)

ಸಂಚಿಕೆ - ೯೮
Issue - 98

ಭಾಗ ೬ಬಿ

ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಧಾರವಾಡ, ಹಾವೇರಿ, ಗದಗ, ಬೆಳಗಾವಿ, ವಿಜಯಪುರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು ಶಾಸನಬದ್ಧವಲ್ಲದ ಆದರೆ ಜಮೀನು ಸಂಗ್ರಹಣ ಶಾಸನದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಕಛೇರಿ ನಡುವಣಕೆಗಳು :-

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 143/18-19/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/22-23

ದಿನಾಂಕ: 30.08.2022

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 143/18-19 ದಿನಾಂಕ 24.12.2018 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ರ ನಿಯಮ 38 ಉಪಬಂಧ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/540/18-19, ದಿನಾಂಕ : 04.09.2018
2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 143/18-19 ದಿನಾಂಕ : 24.12.2018
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 143/18-19, ದಿನಾಂಕ : 30.08.2022

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಅಖೂಬಕರ ಹಜೀಬ ನಾಯಕ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಹಾಲ ವಸ್ತಿ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 31.03.2016 ರಂದು, ರೂ. 15,00,000/- (ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/

(೧೧೪೬೩)

540/18-19 ದಿನಾಂಕ: 04.09.2018 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 143/18-19 ದಿನಾಂಕ 24.12.2018 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು, ಶ್ರೀ ಅಬೂಬಕರ ಹಬೀಬ ನಾಯಕ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಹುನಗುಂದ ಗ್ರಾಮದಷ್ಟು-ಲಘು ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 1 ರಿಂದ 5 ರವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 04.07.2022 ರಂದು, ಹಗಲು 01:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು 04 ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಪಂಡಿತ ಮಾಚಾ ಸಾ|| ಬೆನಕಟ್ಟಿ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 8,40,000.00 (ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 8,40,000.00 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. 1,26,000.00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 04.07.2022 ರಂದು ರೂ 1,26,000.00 ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 18.08.2022 ರಂದು ರೂ. 7,14,000.00 ಹಾಗೂ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 46,000.00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 7,60,000.00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಿಡ್ ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 04.07.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 04 (ನಾಲ್ಕು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 8,40,000=00 (ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಪಂಡಿತ ಮಾಚಾ ಸಾ|| ಬೆನಕಟ್ಟಿ ಇವರು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 04.07.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)			
ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಹುನಗುಂದ ಪ್ಲಾಟ ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 1 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 2 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 3 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 4 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 5	ಚ.ಅಡಿ 1398.80 1355.76 1355.76 1355.76 1452.06	ಶ್ರೀ ಅಬೂಬಕರ್ ಹಬೀಬ ನಾಯಕ ಇವರ ಆಸ್ತಿ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., ಹುನಗುಂದದ ನಾನು ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 143/18-19 ದಿನಾಂಕ 24.12.2018 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಪಂಡಿತ ಮಾಚಾ ಸಾ|| ಬೆನಕಟ್ಟಿಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 30.08.2022 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11**ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960****38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕೆಲಂ****(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)**

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದತಾಲೂಕು, ಹುನಗುಂದ ನಗರದ, ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಪಂಡಿತಮಾಚಾಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಲಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2022 ನೇ ಜುಲೈ ತಿಂಗಳ 04 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತುದರಖಾಸ್ತ ಹಣರೂ. 8,40,000/- (ರೂ. ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ -ಲಕ್ಷಿಖ್ಯಲಿಖ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಅಬೂಬಕರ ಹಜೀಬ ನಾಯಕ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಪಂಡಿತ ಮಾಚಾ ಸಾ|| ಬೆನಕಟ್ಟತಾ|| ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಣೆಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶೇರಾ
		ಜ.ದಾ.ತಿಲಕ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ	ಖಾತೆ ನಿವೇಶನ	ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ ಹುನಗುಂದ ಪ್ಲಾಟ ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 1 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 2 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 3 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 4 422/ಇ ಪ್ಲಾಟ ನಂ 5	ಶ್ರೀ ಅಬೂಬಕರ ಹಜೀಬ ನಾಯಕ ಇವರ ಆಸ್ತಿ	ಚ.ಅಡಿ 1398.80 1355.76 1355.76 1355.76 1452.06	ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ ಪಂಡಿತ ಮಾಚಾ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : D S Hiremath**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 143/18-19

Dated : 24.12.2018

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri Abubakara Habib Nayak
Of HungundTq: Hungund

ORDER

This is to certify that, Shri Basavaraj Pandit Macha profession Service, residing at Benakatti Taluk : Bagalkot, District:Bagalkot, has purchased the property of Hungund T.M.C No 422/E Plot No 1,2,3,4 and 5 Measuring 1398.80,1355.76,1355.76,,1355.76,1452.06 Sq feet in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 04.07.2022. The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri Abubakara Habib Nayak (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 143/18-19 Dated 24.12.2022 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the

full amount of the purchased property viz. Rs. 8,40,000/- (Rs. Eight Laks forty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 30th August 2022

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
Registration Sub Division : Hungund
Taluka : Hungund
Town/Village : Hungund

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

Hungund Plot Property, Hungund T.M.C 422/E Plot No 1,2,3,4,and5 Measuring 1398.80,1355.76,1355.76,,1355.76,1452.06 Square feet of Hungund in Hungund Taluka District Bagalkot

	TMC No 422/E Plot No 1 to 5
To the East	Road
To the West	Plot No 6
To the North	Plot No 8
To the South	Road

SCHEDULE

Plot property : Hungund T.M.C No 422/E Plot No 1 to 5
Estimated Value : 8,07,000/-
Sale Price : 8,40,000/-
Date of Sale : 04.07.2022

Given under my hand and Seal of this day the 30th August, 2022

Hungund

30.08.2022

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರವರ ಕಛೇರಿ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂ:ವಿಜಿಬಾ/ಭೂಸ್ವಾ/ಸಿಆರ್- 209/2023-24

ದಿನಾಂಕ:07-12-2023

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ (ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ) ಅಂದರೆ ಮುಳವಾಡ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ ಹಂತ 3 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹೂವಿನ ಹಿಪ್ಪರಗಿ ಬ್ರಾಂಚ್ ಕಾಲುವೆಯ ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lateral-6) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 1.420 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lateral-7) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 0.100 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lateral-5) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 1.430 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Branch Distributary-2) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 0.045 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Sub Lat-1 of Lat-3 of Branch Distributary-1) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 2.560 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Sub Lat-2 Lat-3 of Branch Distributary-1) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 1.660 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (ಲಾ-4 ಆಫ್ ಬ್ರಾಂಚಿ. -1) (ಚೈ-0 ದಿಂದ 0.020) ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (ಲಾ-5 ಆಫ್ ಬ್ರಾಂಚಿ. -1) (ಚೈ 0 ದಿಂದ 0.950) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ನಿಡಗುಂದಿ ತಾಲೂಕಿನ ಹೆಬ್ಬಾಳ-3 ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುತ್ತದೆಯೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23-07-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ. 16) ರ ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II ಮತ್ತು III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸ್ಯೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ:28-03-2022 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 28-03-2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30)ರ ಕಲಂ 12 ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸಥೆಯ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗಾಗಲೀ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳದಂತೆ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ-15(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದ ನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ನೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ವಿಜಯಪುರ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ನಿಡಗುಂದಿ

ಹೋಬಳಿ: ನಿಡಗುಂದಿ

ಗ್ರಾಮ: ಹೆಬ್ಬಾಳ-3

ಸಂ. ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್- 78 /2023-24

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಭೂಮಾಲೀಕರ) / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ/ ನಂ	ಸರ್ವೆ /ಖಾತಾ ನಂಬರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಪಹಣಿ/ಉತ್ತಾರ ರನ್ವಯ)		ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ				ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ/ಸರಹದ್ದು				ಷರಾ
			ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾ ಬು	ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇತರ		ಖರಾಬು			ಪೂ	ಪ	ಉ	ದ	
			ಎ.ಗು	ಎ.ಗು	ಎ.	ಗು	ಎ	ಗು						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lateral-6) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 1.420 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ಕಲಾವತಿ ಗಂ ಮಲ್ಲೇಶಿ ಹಡಪದ,ಭಾಗ್ಯಶ್ರೀ ತಂ ಮಲ್ಲೇಶಿ ಹಡಪದ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ತಂ ಮಲ್ಲೇಶಿ ಹಡಪದ,ಮಾಣಿಕಾ ತಂ ಮಲ್ಲೇಶಿ ಹಡಪದ, ಸಾಕ್ಷಿ ತಂ ಮಲ್ಲೇಶಿ ಹಡಪದ,ರಕ್ಷೀತಾ ತಂ ಮಲ್ಲೇಶಿ ಹಡಪದ,ಅ ಪಾ ತಾ ಕಲಾವತಿ,ಶಂಕ್ರಮ್ಮ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಹಡಪದ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/-ರೂ.	37/1	3-39	0-02	0	21			ಖಿಷ್ಕಿ	36	ಉಣ್ಣೆ ಬಾವಿ ಗ್ರಾಮ ದ ಗಡಿ	38,39	30	
	ರಮೇಶ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಹಡಪದ ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/-ರೂ.	37/2	4-01	0-01					ಖಿಷ್ಕಿ					
	1) ಚಂದ್ರಪ್ಪ 2) ವೀರಣ್ಣ ತಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಹಡಪದ ಮ್ಯಾ.ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 1,33,200/-	37/3	2-01	0					ಖಿಷ್ಕಿ					
	ಮಾನಂದಪ್ಪ ಗಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣಿ ಹಡಪದ,ರಾವುತಪ್ಪ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣಿ ಹಡಪದ,ಲವ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣಿ ಹಡಪದ,ಕುಶ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣಿ ಹಡಪದ,ಸುನಂದಪ್ಪ ಗಂ ಬಸವರಾಜ ಹಡಪದ,ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ 20,000/-	37/4	2-01	0					ಖಿಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ಸಂತೋಷ ತಂ ಶಿವಾನಂದ ಒಣರೊಟ್ಟಿ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	36/1	3-18	0	1	25			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	35	37	41	30, 31	
	ಶಿವಪ್ಪ ತಂ ನಾಗಪ್ಪ ಒಣರೊಟ್ಟಿ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	36/2	3-18	0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ರುದ್ರಪ್ಪ ತಂ ನಾಗಪ್ಪ ಒಣರೊಟ್ಟಿಮಾ; ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 2,28,000/-ರೂ.ಸ	36/3	3-19	0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಶಿರಸಪ್ಪ ತಂ ನಾಗಪ್ಪ ಒಣರೊಟ್ಟಿ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/- ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ರಾಂಚ್ 2,88,000/-ರೂ.	36/4	3-19	0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
3	ನಾಗಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	31/1	5-37	0-02	1	4			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	32,10	29, 30	32	ರಸ್ತೆ	
	ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ, ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ	31/2	5-01	0-04					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಶಿವಲಿಂಗಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿಸ	31/3	3-20	0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮಲಕಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ, ಮಾ; ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 2,90,000/- ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	31/4	3-20	0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
4	ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ ಯಮನಪ್ಪ ದಾಸರ,ರಾಘಪ್ಪ ತಂ ಹಣಮಂತ ದಾಸರ,ಯಮನಪ್ಪ ಗಂ ಭೀಮಪ್ಪ ದಾಸರ, ಬಲಭೀಮತಂ ಹಣಮಂತ ದಾಸರ	32/1	3-24	0	0	21			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	33	31	35	10	
	ಶಾರದಾ ಗಂ ಭೀಮಪ್ಪ ದಳವಾಯಿ,ಸುಭಾಸ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ದಳವಾಯಿ,ರವಿಚಂದ್ರ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ದಳವಾಯಿ,ಚನ್ನಮ್ಮ ಗಂ ಶಿವಾನಂದ ಕೋಲಕಾರ,ರಾಜು ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ದಳವಾಯಿ,ಪ್ರಭು ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ದಳವಾಯಿ,ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 9,000/- + 25,000/- + 30,000/- ಮಾ; ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಹುಲ್ಲೂರ 19,000/-ರೂ.	32/2	5-02	0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
5	ಮೇಟಿ ಈರಪ್ಪ ,ಮುತ್ತಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಪ್ಪ,ಬಸವಾ ಗಂ ಮುದಕಪ್ಪ ನೀಲಗೊಂಡ,ಬೊರವ್ವ ತಂ ಶಿವಪ್ಪ ,ಗುರುಬಸಪ್ಪ ಗಂ ಶಿವಪ್ಪ ಮೇಟಿ,	10/1	5-36	0-04	2	4			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	9	31	32	ರಸ್ತೆ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 88.20													
	ಪರಶುರಾಮ ತಂ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಮೇಟಿ, ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಮೇಟಿ ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ ಮಲಕಪ್ಪ ಉರ್ಪ್ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಮೇಟಿ. ಬಿನ್ ಮಲಕಪ್ಪ ಉರ್ಪ್ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಮೇಟಿ	10/2	2-23	0-01					ಖರೀದಿ					
	ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮಲ್ಲಿಪ್ಪ ಮೇಟಿ,ಮಾ; ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 2,36,000/-	10/3	2-23	0-01					ಖರೀದಿ					
	ಶಂಕೈಪ್ಪ ಮಲ್ಲಿಪ್ಪ ಮೇಟಿ,ಮಾ; ಸ್ವಾಮಿ ವಿವೇಕಾನಂದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ, ನಿಡಗುಂದಿ 3,00,000/- + 2,00,000/-.	10/4	2-23	0-01					ಖರೀದಿ					
	ರಾಮನಗೌಡ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮೇಟಿ ಮಾ; ಸ್ವಾಮಿ ವಿವೇಕಾನಂದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ, ನಿಡಗುಂದಿ 5,00,000/- ರೂ.	10/6	2-23	0-01					ಖರೀದಿ					
6	ನಬಿಸಾಬ ದಾವಲಸಾಬ ಪಿಂಚಾರ ನದಾಪ್ಪ ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 2,901/-25 ಜಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 700/-ರೂ' ಮಾ; ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 37,300/-	9/1	3-38	0	2	1			ಖರೀದಿ	6	10	33, 34	ರಸ್ತೆ	
	ಮಮ್ಮದಸಾಬ ಫೀರಸಾಬ ನದಾಪ್ಪ, ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 2,901/- 25,ಜಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 700/-ರೂ' ಮಾ; ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ 10,000/-ರೂ.	9/2	5-25	0-25					ಖರೀದಿ					
	ಅಬ್ದುಲರಜಾಕ ತಂ ಇಮಾಮಸಾಬ ನದಾಪ್ಪ, ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 2,901/- ಜಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 700/-ರೂ' ಮಾ; ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 1,83,300/-ರೂ.	9/3	3-21	0-19					ಖರೀದಿ					
	ಕಾಶಿಮಸಾಬ ತಂ ರಮಜಾನಸಾಬ ನದಾಪ್ಪ, ಮಾ; ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 45,000/-ರೂ.	9/4	3-10	0-30					ಖರೀದಿ					
	ಕಾಶಿಮಸಾಬ ತಂ ಮೌಲಾಸಾಬ ಬಿನ್ ಮೌಲಾಸಾಬ ನದಾಪ್ಪ, ಬಂಡಿಂಗ 2,901/- ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 700/-	9/5	3-32	0-08					ಖರೀದಿ					
	ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ,ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ ರಾಜ್ಯಭವನ	9/6	2-24	0-06					ಖರೀದಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಬೆಂಗಳೂರು,ತರ್ಪೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ,ಜಿ.ಎಸ್.ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 700/-ರೂ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬೋ 10,000/-ರೂ.													
	ಟಿಪ್ಪುಸುಲ್ತಾನ ದಾವಲಸಾಬ ಪಿಂಚಾರ ಉರ್ಪ್ ನಧಾಫ,ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 2,901/- ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 700/- ಮಾ ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 3,50,000/- ದಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಪ್ರೈಮರಿ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರಲ್ ಕ್ರೇಡಿಟ್ ಸೋಸೈಟಿ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-ರೂ.	9/7	2-00	0-04					ಖಿಂಷಿ					
7	ವಣರೋಟ್ಟಿ ಚನ್ನಬಸಪ್ಪ ತಂ ಈರಪ್ಪಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ 25,000/- ನಿಡಗುಂದಿ ಇದೆ ಸದರ 70,000/- ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ 1,20,000/- + 2,50,000/- + 2,50,000/-	6/*	6-05	0-04	0	16			ಖಿಂಷಿ	5	9	47	7	
8	ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ಮಹೇಶ ಹಂಗರಗಿ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/- + 1,30,000/- + 2,50,000 + 2,50,000/-	5/1	3-19	0	0	8			ಖಿಂಷಿ	4	6	47	7	
	ಮಹೇಶ ತಂ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಹಂಗರಗಿ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/- + 1,30,000/- + 2,50,000/- + 2,50,000/-ರೂ.	5/2	2-00	0					ಖಿಂಷಿ					
9	ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಚನ್ನಮಲ್ಲಪ್ಪ ಅವಟಿ ,ಜಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬೋ 600/-ರೂ.	7/*	2-32	0	0	19			ಖಿಂಷಿ	ಹಳ್ಳ	8, 9	5, 6	ರಸ್ತೆ	
10	ಬಸಪ್ಪ ಗುರುಪಾದಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಈರಪ್ಪ ತಂ ರಾಮಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ರಾಮಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ನಿಂಗಪ್ಪ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಗುರುಪಾದಪ್ಪ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ ಬೌರವ್ವ ಗಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಮಹಾದೇವ ತಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಶಾಂತಪ್ಪ ತಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಮಂಜುಳಾ ಗಂ ಶಂಕರಗೌಡ ಬಿರಾದಾರ ಚನ್ನಮ್ಮ ಗಂ ಭೀಮರಾಯ ಕಡಬಗಾಂವಿ,ಶ್ರೀಶೈಲ ತಂ ಭೀಮರಾಯ ಕಡಬಗಾಂವಿ ಅ ಪಾ ತಾ ಚನ್ನಮ್ಮ,ಬಿಶ್ವರ್ಯ ತಂ ಭೀಮರಾಯ ಕಡಬಗಾಂವಿ ಅ ಪಾ ತಾ ಚನ್ನಮ್ಮ ಗಾನವರಾಣಿ	3/*	4-02	0	0	5			ಖಿಂಷಿ	ರಸ್ತೆ	ಹಳ್ಳ	ಹಳ್ಳ	2	
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lateral-7) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 0.100 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ಮಾಹಾಂತಪ್ಪ ದುಂಡಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಚನ್ನಪ್ಪ,ಮಲ್ಲಪ್ಪ	582/*	20-31	0	0	36			ಖಿಂಷಿ	587	ಉಣ್ಣಿ	583	581	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಸೋಮವಜ್ಜ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ ಈರಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ										ಬಾವಿ ಗಡಿ			
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lat-4 of Branch Distributary -1) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 0.020 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ಡೋಮನಾಳ ಬಸಪ್ಪ ತಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಮಲ್ಲಪ್ಪ(ಕಿರಿಶಾಳೆ) ಅ ಪಾ ತಾ ಶಿದ್ದಪ್ಪ	354	7-23	0-0	0	4			ಖುಷ್ಕಿ	ಬಿ ದ್ವಾಳ ಗಡಿ	355, 356	353	357	
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lat-5 of Branch Distributary -1) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 0.950 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ನಂದಿ ಗುರುಪಾದಪ್ಪ ಈರಪ್ಪಾವಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ 25,000/- ,ಸದರ ಬೋ 80,000/-ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ 3,00,000/-ಪಿಎಲ್ ಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ ಬೋ 36,000/- ಮ್ಯಾ ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 6,00,000/-,ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ರಾಂಚ್ 10,00,000/-ರೂ.	394/*	21-19	0	1	10			ಖುಷ್ಕಿ	ಆರೆ ಶಂಕರ ಗ್ರಾ ಮದ ಗಡಿ	395	393	ಇಟಗಿ ಗ್ರಾಮ ದ ಗಡಿ	
2	ಗುರುರಾಜ ಉರ್ಫ್ ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ತಂ ರಾಮರಾವ್ ಉರ್ಫ್ ಮಾನಿಕಾ ಕುಲಕರ್ಣಿ,ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ 50,000/- ಸದರ ಬೋ 2,00,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 3,00,000/-ರೂ.	397/1	12-00	0	1	24			ಖುಷ್ಕಿ	ಇಟಗಿ ಗ್ರಾ ಮದ ಗಡಿ	603	396, 395	398, ರಸ್ತೆ	
	ಪ್ರಮೋದ ತಂ ನರಸಿಂಹರಾವ್ ಕುಲಕರ್ಣಿ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ 50,000/- ಸದರ ಬೋ 2,00,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋ 3,00,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ 2,18,400/-ರೂ.	397/2	12-06	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಪ್ರವೀಣಕುಮಾರ ತಂ ನರಸಿಂಹರಾವ್ ಕುಲಕರ್ಣಿ ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋ 50,000/-, ಸದರ ಬೋ 2,00,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋ 3,00,000/- + 2,93,900	397/3	16-00	0-08					ಖುಷ್ಕಿ					
3	ಗುರುರಾಜ ಉರ್ಫ್ ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ತಂ ರಾಮರಾವ್ ಉರ್ಫ್ ಮಾನಿಕಾ ಕುಲಕರ್ಣಿ,ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 50,000/- ಸದರ ಬೋ 2,00,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 3,00,000/-ರೂ.	398/1	4-01	0-05	1	23			ಖುಷ್ಕಿ	ಇಟಗಿ ಗ್ರಾ ಮದ	397	397	ರಸ್ತೆ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ವಿಲಾಸರಾವ ತಂ ರಾಮರಾವ ಉರ್ಫ್ ಮಾನಿಕ ಕುಲಕರ್ಣಿ ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 50,000/- ಸದರ ಬೋ 2,00,000/- + 3,00,000/- + 2,93,900/-ರೂ.	398/2	16-15	0-10					ಮಿಷ್ಕಿ	ಗಡಿ				
4	ಶಾಂತಯ್ಯ ತಂ ವೀರಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಮಠ, ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ 2,50,000/-, ಬಿಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರಲ್ ಕ್ರೇಡಿಟ್ ಸೋಸೈಟಿ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-ರೂ.	399/1ಅ	2-02	0	1	30			ಮಿಷ್ಕಿ	ಇಟಗಿ ಗ್ರಾ ಮದ ಗಡಿ	400, 402	ರಸ್ತೆ	ಕಿರ ಸ್ಕಾಳ ಗ್ರಾಮ ದ ಗಡಿ	
	ಕಲಾವತಿ ಗಂ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ಮಠ, ಶಿವ್ರಾಮಯ್ಯ ಗಂ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ಮಠ, ಸುರೇಖಾ ತಂ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ಮಠ, ಈರಣ್ಣ ತಂ ಷಡಕ್ಷರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	399/1ಇ	2-08	0					ಮಿಷ್ಕಿ					
	ವೀರಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಗದಗಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 49,000/-ರೂ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ, ಬಿಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರಲ್ ಕ್ರೇಡಿಟ್ ಸೋಸೈಟಿ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-ರೂ.	399/1ಐ	1-00	0					ಮಿಷ್ಕಿ					
	ಶಾಂತಮ್ಮ ಗಂ ಶರಣಯ್ಯ ಮಠ ಉರ್ಫ್ ಹಿರೇಮಠ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ತಂ ಶರಣಯ್ಯ ಮಠ ಉರ್ಫ್ ಹಿರೇಮಠ ಅನ್ನಪೂರ್ಣಾ ತಂ ಶರಣಯ್ಯ ಮಠ ಉರ್ಫ್ ಹಿರೇಮಠ 2,3, ನೇಯವರ ಅ.ಪಾ.ತಾ. ಶಾಂತಾಬಾಯಿ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 49,000/-ರೂ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	399/1ಕ	2-02	0-02					ಮಿಷ್ಕಿ					
	ಕಲಾವತಿ ಗಂ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ಮಠ, ಶಿವ್ರಾಮಯ್ಯ ಗಂ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ಮಠ, ಸುರೇಖಾ ತಂ ಸಂಗಬಸಯ್ಯ ಮಠ, ಈರಣ್ಣ ತಂ ಷಡಕ್ಷರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	399/1ಗ	1-00	0					ಮಿಷ್ಕಿ					
	ಶಾಂತಯ್ಯ ತಂ ವೀರಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಮಠ, ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ 2,50,000/-, ಬಿಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರಲ್ ಕ್ರೇಡಿಟ್ ಸೋಸೈಟಿ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-ರೂ.	399/1ಜ	1-00	0					ಮಿಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲಯ್ಯ ತಂ ವಿರಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಮಠ	399/1ಡ	2-03	0-01					ಮಿಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಗದಿಗಯ್ಯ ತಂ ವಿರುಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಮಠ ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/-ರೂ	399/1ಫ	1-00	0					ಖುಷಿ					
	ಗದಿಗಯ್ಯ ತಂ ವಿರುಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಮಠ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/-ರೂ. ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	399/1ಬ	1-39	0-03					ಖುಷಿ					
	ಮಲ್ಲಯ್ಯ ತಂ ವಿರುಪಾಕ್ಷಯ್ಯ ಮಠ	399/1ಹ	1-00	0					ಖುಷಿ					
	ಮಠ ಶಿರಂಗಯ್ಯ, ಪರಂತಯ್ಯ, ಮಲ್ಲಯ್ಯ ತಂ ನಾಗಯ್ಯ ಮಠ, ಮಹಾದೇವಿ ಗಂ ನಾಗಯ್ಯ ಮಠ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬಾಂಕ ಬೋ 10,000/-ರೂ, ಸದರ ಬೋ 20,000/-ರೂ.	399/2	9-34	0-06					ಖುಷಿ					
	ಕಾಶಿಮಸಾಬ ತಂ ರಾಜೇಸಾಬ ಧವಳಗಿ, ಮುರ್ತುಜಬಿ ಗಂ ಮಕ್ಕುಲಸಾಬ ಅವರಸಂಗ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಇವರ ಬೋ 25,000/-ರೂ.	399/3	6-00	0					ಖುಷಿ					
	ರಾಮಕ್ಕುಷ್ಣ ತಂ ಗುರುನಾಥ ಕುಲಕರ್ಣಿ ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಇವರ ಬೋ 25,000/- + 45,000/- + 3,00,000/-	399/4	7-10	0					ಖುಷಿ					
	ಲಾಲಸಾಬ ತಂ ನಬೀಸಾಬ ಪಿಂಜಾರ, ಫೀರಸಾಬ ತಂ ನಬೀಸಾಬ ಪಿಂಜಾರ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ.	399/5	7-34	0-06					ಖುಷಿ					
	ಗುರುರಾಜ ಮಲ್ಲಾರಾವ ಕುಲಕರ್ಣಿ	399/6	3-21	0					ಖುಷಿ					
	ಯಲಗೂರೇಶ ಮಲ್ಲಾರಾವ ಕುಲಕರ್ಣಿ	399/7	3-10	0					ಖುಷಿ					
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Lateral-5) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 1.430 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಚನ್ನನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ಸ್ಟೇಟ್ ಬಾಂಕ ಬೋಜಾ ನಿಡಗುಂದಿ 1,50,000/- + 2,50,000/- + 2,50,000/- + 4,40,000, ಮ್ಯಾ ತಾ ಸ ಕೃ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಅ ಬಾಂಕ ನಿ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 1,00,000/-ರೂ.	59/*	5-00	0	2	0			ಖುಷಿ	60, 64, 71	58	ಹಂಗರಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	52, 51	
	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಚನ್ನನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬಾಂಕ ಬೋ 20,000/- ಪುನ: ಬೋ 25,000/- ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 2,50,000/- + 6,00,000/- + 2,50,000 ರೂ/-	59/2	5-00	0					ಖುಷಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಚನ್ನನಗೌಡ ತಂ ಭೀಮನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 20,000/- + 25,000/- + 2,50,000/- + 6,00,000/- + 2,50,000/-ರೂ.	59/3	18-20	0-09					ಖುಷ್ಕಿ					
2	ಬಸಪ್ಪ ಗಂ ರಾವುತಪ್ಪ ಹೋಗೋಡಿ ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 376-46 ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 2,550/- ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ತಾ.ಸ.ಕೃ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ ಅ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 1,00,000/-ರೂ	51/1	2-03	0-01	0	30			ಖುಷ್ಕಿ	71, 72	52	59, ಹಂಗರಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	50, ಹಂಗರ ಗಿ ಗ್ರಾಮ ದ ಗಡಿ	
	ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಹೋಗೋಡಿ ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 376-46 ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 2,550/-ರೂ	51/2	2-04	0-01					ಖುಷ್ಕಿ					
	ರಮೇಶ ಶ್ರೀಶೈಲ ಹೋಗೋಡಿ, ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 376-46 ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 2,550/- ಮ್ಯಾ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 40,000/- ರೂ.	51/3	1-00	1-01					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸಿಂಗಪ್ಪ ಶ್ರೀಶೈಲ ಹೋಗೋಡಿ ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 376-46 ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 2,550/-ರೂ.	51/4	1-00	0-01					ಖುಷ್ಕಿ					
	ನೀಲಮ್ಮ ಗಂ ಶ್ರೀಶೈಲ ಹೋಗೋಡಿ, ಶ್ರೀಶೈಲ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಹೋಗೋಡಿ ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 376-46 ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 2,550/-ರೂ.	51/5	1-00	0-01					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಿವಪ್ಪ ಶ್ರೀಶೈಲ ಹೋಗೋಡಿ, ಬಂಡಿಂಗ ಬೋ 376-46 ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 2,550/- ಮ್ಯಾ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 70,400/- ರೂ.	51/6	1-00	0-01					ಖುಷ್ಕಿ					
3	1.ಚಂದಪ್ಪ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಮಾದರ 2. ಈರಪ್ಪ ತಂ ಚಂದಪ್ಪ ಮಾದರ ಎಸ್.ಬಿ.ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಸೋ 6,000/- ರೂ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 20,000/- + 1,47,000/- ರೂ.	71/1	2-26	0	0	7			ಖುಷ್ಕಿ	70	51, 59	64	62	
	ಯಮನಪ್ಪ ತಂ ಈರಪ್ಪ	71/2	1-02	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಹೇಶ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	71/3	1-34	0					ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಮಹೇಶ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	71/4	1-34	0					ಖುಷ್ಕಿ					
4	ನಾಗಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ	72/1	2-20	0	2	25			ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	51, 50	65, 66, 67, 68, 69, 70, 71	73	
	ನಾಗಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ	72/2	2-20	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗೌರಮ್ಮ ಗಂ ಸಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	72/3	3-12	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ತನವಿ ತಂ ಸಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ತಾ ಗೌರಮ್ಮ													
	ಗೋಲಪ್ಪಗೌಡ ತಂ ಬಾಬುಗೌಡ ಸಾಹೇಬಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	72/4	3-14	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗುರಪ್ಪಗೌಡ ತಂ ಬಾಬುಗೌಡ ಉರ್ಫ್ ಸಾಹೇಬಗೌಡ ಪಾಟೀಲ,ಮಾ, ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 4,00,000/- ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋಜಾ 99,000/-ರೂ.	72/5	3-20	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ,ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ	72/6	2-20	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ,ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಹಿಪ್ಪರಗಿ ಬಿಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಪ್ರೈಮರಿ ಅಗ್ರಿಕಲ್ಚರಲ್ ಕ್ರೇಡಿಟ್ ಸೋಸೈಟಿ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-	72/7	2-20	0					ಖುಷ್ಕಿ					
5	ಈರಪ್ಪ ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಹೊರ್ತಿ, ಎಸ್ ಬಿ ಜೆ ಬ್ಯಾಂ ಬೋ 20,000/- ಮಾ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 4,76,000/-ರೂ.	118/1	8-24	0	1	24			ಖುಷ್ಕಿ	117	ರಸ್ತೆ	119	74	
	ಶ್ರೀ ಶೈಲಪ್ಪ ತಂ ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಹೊರ್ತಿ, ಎಸ್.ಬಿ.ಆಯ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋ 25,000/- + 1,25,000/- + 1,50,000/- + 1,50,000/-ರೂ, ಮಾನ್ವೇಜರ ಡಿ.ಸಿ.ಬ್ಯಾಂ ಲಿ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 3,00,000/-ರೂ.	118/2	10-27	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಈರಪ್ಪ ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಹೊರ್ತಿಎಸ್ ಬಿ ಜೆ ಬ್ಯಾಂ ಬೋ 20,000/- ಮಾ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 4,76,000/-ರೂ. ಮಾ, ಡಿಸಿಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ, ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 3,00,000/-	118/3	3-17	0-25					ಖುಷ್ಕಿ					
6	ಹೊರ್ತಿ ಬಸಪ್ಪ ಮಲಕಾಜಪ್ಪ	74/1	7-00	0	0	36			ಖುಷ್ಕಿ	116	ರಸ್ತೆ	118	75	
	ಹೊರ್ತಿ ಚಂದಪ್ಪ ಮಲಕಾಜಪ್ಪ , ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 48,000/- + 2,97,000/-ರೂ.	74/2	6-12	0					ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಹೊರ್ತಿ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಮಲಕಾಜಪ್ಪ	74/3	6-12	0-10					ಖುಷ್ಕಿ					
7	ಬಸನಗೌಡ ರುದ್ರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	116/1	2-10	0	0	36			ಖುಷ್ಕಿ	ಹಳ್ಳ	74, 75, 76,	117	ಹಳ್ಳ	
	ಬಾಗನಗೌಡ ತಂ ರಾಜೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ ,ಆ-ಪಾ ಥಾಯಿ ಮಂಜುಳಾ	116/2	2-10	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಹೊರ್ತಿ,ಪಿಕ್ಕಿಪಿಪ್ಪ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/	116/3	2-10	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಿವಪ್ಪ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ ,ಬಿನ್ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ರಾಂಚ್ 1,65,000/- ರೂ.	116/4	2-00	0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಈರಣಗೌಡ ತಂ ರುದ್ರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	116/5	3-19	0					ಖುಷ್ಕಿ					
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Branch Distributory 2) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 0.045 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ರವಿಂದ್ರ ಶಂಕರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	58*	9-11	0-16	0	19			ಖುಷ್ಕಿ	59	57	ಹಂಗರಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ	57	
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Sub Lat-1 of Lat-3 of Branch Distributory-1) (ಚೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಚೈ. 2.560 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ,)														
1	ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ತಂ ಗಿರಿಮಲ್ಲಪ್ಪ ಹೊಗೋಡಿ, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ- 8,87,000/-	368/1	`7-11	`0-3	0	5			ಖುಷ್ಕಿ	366	ರಸ್ತೆ	325, 327, 337, 338	367	
	ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ತಂ ಗಿರಿಮಲ್ಲಪ್ಪ ಹೊಗೋಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ, ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ- 8,87,000/-	368/2	`7-14	0-0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮೇಟಿ ನಾಗಪ್ಪ ಹಣಮಂತ, ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬ್ಯಾಂ ಬೋ 20,000/-	325/1	`8-01	`0-05	0	20			ಖುಷ್ಕಿ	327	324	326	368, ರಸ್ತೆ	
	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಸಪ್ಪ ಉರ್ಬ ಬಸವರಾಜ ಮಾದರ, ದಾಳಮ್ಮ ಈರಣ್ಣ ಮಾದರ ದುರ್ಗಮ್ಮ ಬಸಪ್ಪ ಉರ್ಬ ಬಸವರಾಜ ಮಾದರ	325/2	`3-24	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶರಣಪ್ಪ ಮಲಕಪ್ಪ ಮಾದರ ,ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ನಿಡಗುಂದಿ 5,00,000/-	325/2	`3-24	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಪವಾಡಪ್ಪ ಮಲಕಪ್ಪ ಮಾದರ	325/4	`3-30	`0					ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ವಾಲಿಕಾರ ಶಿವಪ್ಪ ತಂ, ನಾಗಪ್ಪ ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋ 25,000/- ರೂ + 48,000/- +3,00,000/-	369/1	`8-25	`0	1	12			ಖುಷಿ	ರಸ್ತೆ, 371	410	ರಸ್ತೆ	370	
	ಬಸಪ್ಪ ತಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ದಳವಾಯಿ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/- + 2,64,000/-	369/2	`4-20	`0					ಖುಷಿ					
	ಸಮರ್ಥ ತಂ, ಸೋಮಪ್ಪ ವಾಲಿಕಾರ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/- ರೂ	369/3	`4-05	`0					ಖುಷಿ					
3	ಕಟ್ಟಿಮನಿ ತಮ್ಮಣ್ಣ ತಂ ಶಿದ್ದಪ್ಪ,ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಹಣಮಂತ ತಂ, ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಬಸಪ್ಪ ತಂ, ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಚಂದಪ್ಪ ತಂ, ಶಿದ್ದಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಮಂದಪ್ಪ ತಂ, ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಬಸಪ್ಪ ತಂ, ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ನಾಗಪ್ಪ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ ಗಂಗಾಧರ ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಆರವಿಂದ ತಂ, ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಶಿವಾನಂದ ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಪ್ರಭಾಕರ ತಂ, ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಶಶಿಧರ ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಅಶೋಕ ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ,ಚಂದ್ರಲಿಂಗಪ್ಪ ರಾಮಪ್ಪ ಕಟ್ಟಿಮನಿ	410	`17-21	`0	1	24			ಖುಷಿ	369	411, 421,	ರಸ್ತೆ	409	
4	ರವಿ ನಿಂಗಪ್ಪ ನಾಯ್ಕೋಡಿ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/- ರೂ	411	`4-24	`0	0	28			ಖುಷಿ	410	412	ರಸ್ತೆ	421	
5	ಶ್ರೀಕಾಂತ ತಂ ಗುರುಸಿದ್ದಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ, ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ 3,68,000/-	421/1	`4-18	`0	1	14			ಖುಷಿ	410	420	411, 412, 413	422	
	ಸಂಗಯ್ಯ ತಂ, ನಾಗಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬೋ 20,000/- ರೂ + 48,000/- + 2,86,400/-	421/2	`4-19	`0					ಖುಷಿ					
	ರುದ್ರಯ್ಯ ಈರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ 10,000/- + 2,58,000/-	421/3	`4-19	`0					ಖುಷಿ					
6	ಪಾವಡಯ್ಯ ತಂ ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮಠಪತಿ,ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮಠಪತಿ,ಈರಯ್ಯ ತಂ, ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮಠಪತಿ,ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮಠಪತಿ,ಶಾಂತಯ್ಯ ತಂ, ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮಠಪತಿ,ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಯ್ಯ ಮಠಪತಿ,ಚನ್ನಮ್ಮ ತಂ, ಮಲ್ಲಯ್ಯ	420	`14-04	`0	1	3			ಖುಷಿ	421	419	414, 415	422	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಮರಪತಿ													
7	ವಣರೋಟ್ಟಿ ನಾಗಪ್ಪು ತಂ, ಸಂಗಬಸಪ್ಪಾವಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬ್ಯಾಂ ಬೋಜಾ 20,000/- + 49,000/- +2,00,000/- +2,00,000/-	419/1	`9-06	`0-08	1	6			ಖುಷ್ಕಿ	420, 415	458	418	427	
	ನೀಲಮ್ಮ ಗಂ, ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಒಣರೋಟ್ಟಿ, ರಮೇಶ ತಂ, ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಒಣರೋಟ್ಟಿ, ಸುರೇಶ ತಂ, ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಒಣರೋಟ್ಟಿ, ಶಿವಾನಂದ ತಂ, ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಒಣರೋಟ್ಟಿ,ರುದ್ರಮ್ಮ ಗಂ, ಶ್ರೀಶೈಲ ಬಬಲೇಶ್ವರ,ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬ್ಯಾಂ ಬೋಜಾ 25,000/- + 3,67,000/-	419/2	`10-27	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
8	ಮಾದೇವಿ ಗಂ, ಗುರಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಕೋ, ಗುರಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ, ಮಹಾಂತೇಶ ತಂ, ಗುರಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರ , ಬಿನ್ ಗುರಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರ ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 2,00,000/- +1,30,000/-ರೂ	458/1	`2-00	`0-02	1	10			ಖುಷ್ಕಿ	419	ರಸ್ತೆ	418, 462	427	
	1 ಚನ್ನಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ, ಶಿವಪ್ಪ ವಣರೋಟ್ಟಿ, -ಉತ್ತರ ಬಾಜು ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಖರಬ 0-02 ಗು, 2 ಗಂಗಳಪ್ಪ ತಂ, ಶಿವಪ್ಪ ವಣರೋಟ್ಟಿ, ಉತ್ತರ ಬಾಜು ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಖರಾಬ 0-02 ಗು, ಈರಪ್ಪ 3 ಗಣಪ್ಪ ತಂ, ದ್ಯಾಮಗೊಂಡಪ್ಪ ವಣರೋಟ್ಟಿ ನಡುವೆ ಖರಾಬ 0-02 ಗ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 30,000/- +20,000/- + 30,000/- + 48,000/- + 1,25,000/- ರೂ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-ರೂ	458/2	`13-07	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ವಿನೋದಕುಮಾರ ತಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಒಣರೋಟ್ಟಿ, ಶ್ರುತಿ ಗಂ, ಗಣಪತಿ ಚಟ್ಟೇರ ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 2,00,000/- ರೂ +1,30,000/-	458/3	`5-38	`0-06					ಖುಷ್ಕಿ					
9	ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಅಬ್ಬಿಹಾಳ, ಹೆಬ್ಬಾಳ ಜಿಎಸ್‌ಎಸ್ 750/- ರೂ 2,00/- ರೂ ,ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/- + 2,20,000/-	456/1	`4-00	`0	2	7			ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	455	457	454, 428	
	ದಯಾನಂದ ತಂ, ಸ್ವಾಮಿವಿವೇಕಾನಂದ ಹಿರೇಮಠ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/- ರೂ	456/2	`1-19	`0-01					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸ್ವಾಮಿವಿವೇಕಾನಂದ ತಂ, ಗುರುಸಿದ್ದಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ	456/3	`4-00	`0-02					ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-													
10	ಚನ್ನಬಸಪ್ಪ ತಂ, ದುಂಡಪ್ಪ ಸುಕಾಲಿ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ದುಂಡಪ್ಪ ಸುಕಾಲಿ ರತ್ನವ್ವ ಗಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಜಾಮಗೌಡ, ಪಾರವ್ವ ಗಂ, ಅಣ್ಣಪ್ಪ ಗಡೇದ ಗುರುಪಾದ ತಂ, ದುಂಡಪ್ಪ ಸುಕಾಲಿ	454/1	`8-00	`0	0	8			ಖುಷ್ಕಿ	428	455	456	2	
	ಚನ್ನಬಸಪ್ಪ ತಂ, ದುಂಡಪ್ಪ ಸುಕಾಲಿ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ದುಂಡಪ್ಪ ಸುಕಾಲಿ ರತ್ನವ್ವ ಗಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಜಾಮಗೌಡ, ಪಾರವ್ವ ಗಂ, ಅಣ್ಣಪ್ಪ ಗಡೇದ ಗುರುಪಾದ ತಂ, ದುಂಡಪ್ಪ ಸುಕಾಲಿ	454/2	`6-19	`0-20					ಖುಷ್ಕಿ					
11	ಅಬ್ಬಿಹಾಳ ಈರಪ್ಪ ಶರಣಪ್ಪ, ಗುರುಬಾಯಿ ಗಂ, ಬಸಪ್ಪ ಅಬ್ಬಿಹಾಳ ಮೌನೇಶ ತಂ, ಬಸಪ್ಪ ಅಬ್ಬಿಹಾಳ, ಈರಮ್ಮ ಗಂ, ಬಸವರಾಜ ಮಿಣಜಗಿ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/- ರೂ	455	`8-12	`0-03	0	18			ಖುಷ್ಕಿ	457, 456, 454	478	456	2	
12	ಸಾವಿತ್ರಿ ಗಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ, ಶ್ರೀಕಾಂತ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ ಶ್ರೀದೇವಿ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ, ಆನಂದ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ 3 ಮತ್ತು 4 ರ ಅ ಪಾ ತಾ ಸಾವಿತ್ರಿ, ಬಂಡಿಂಗ ಬೋಜಾ 330-25 ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/-	478/1 ಅ	`3-07	`0	0	20			ಖುಷ್ಕಿ	455	477	473	479	
	ತಾರಾ ಗಂ ಪ್ರಕಾಶ ವಣಿರೋಟ್ಟಿ, ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 1,50,000/- ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/-	478/1 ಬ	`0-29	`0-02					ಖುಷ್ಕಿ					
	ರಾಮಪ್ಪ ಶಿವಬಸಪ್ಪ ಅಬ್ಬಿಹಾಳ	478/2	`3-38	`0-02					ಖುಷ್ಕಿ					
13	ಹೊನ್ನಪ್ಪ ತಂ, ಶರಣಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ ಉತ್ತರ ಬಾಜೂ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಬಂಡಿಂಗ ಬೋಜಾ 256-27	477/1	`4-28	`0	0	22			ಖುಷ್ಕಿ	478	475, 476	473	479	
	ಸಾವಿತ್ರಿ ಗಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ, ಶ್ರೀಕಾಂತ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ, ಶ್ರೀದೇವಿ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ, ಆನಂದ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಕಲಗುಡಿ, 3 ಮತ್ತು 4 ರ ಅ ಪಾ ತಾ ಸಾವಿತ್ರಿ, ಬಂಡಿಂಗ ಬೋಜಾ 330-25, ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 40,000/-	477/2	`1-21	`0					ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ತಾರಾ ಗಂ ಪ್ರಕಾಶ ವಣಿರೋಟಿ, ಮಹೇಶ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಹಂಗರಗಿ ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 1,50,000/- ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ 99,000/-	477/3	`1-18	`0-05					ಖುಷ್ಕಿ					
14	ಶ್ರೀಶೈಲ ಬಸಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ ಮ್ಯಾನೇಜರ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 1,47,000/-	476/1	`3-00	`0	2	19			ಖುಷ್ಕಿ	477	ರಸ್ತೆ	475	480	
	ಶೋಭಾ ಗಂ ಶ್ರೀಶೈಲ ಸಾಲಿಮಠ ಮ್ಯಾನೇಜರ ಸ್ಟೇಟ ಬ್ಯಾಂಕ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 2,20,000/-	476/2	`3-00	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲಕಾಜಯ್ಯ ಗುರುಶಾಂತಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಮ್ಯಾನೇಜರ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 1,79,000/-, + 3,08,000/-	476/3	`4-00	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗುರುಶಾಂತಯ್ಯ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಮ್ಯಾನೇಜರ ಸ್ಟೇಟ ಬ್ಯಾಂಕ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 75,000/- + 1,81,000/-	476/4	`2-10	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ನಿಂಗಯ್ಯ ತಂ, ಶಿವಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಅ ಪಾ ತಾ ಮಂಗಳಾ ಈರಯ್ಯ ತಂ, ಶಿವಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಅ ಪಾ ತಾ ಮಂಗಳಾ	476/5	`5-02	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಲಕ್ಷ್ಮೀಬಾಯಿ ಗಂ, ನಾಗಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಶಿವಯ್ಯ ತಂ, ನಾಗಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ ಶಂಕ್ರಯ್ಯ ತಂ, ನಾಗಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಶಾಂತಾ ಗಂ, ಪ್ರಕಾಶ ಮಠಪತಿ	476/6	`0-30	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
	`ಶಂಕ್ರಯ್ಯ ತಂ, ನಾಗಯ್ಯ ಸಾಲಿಮಠ, ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/- ರೂ	476/7	`5-01	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
15	ಹೋಗೋಡಿ ನಂದಪ್ಪ ತಂ, ಬಸಗೋಡಪ್ಪ, ಹೋಗೋಡಿ ರೇವಣಪ್ಪ ತಂ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ಬಸಗೋಡಪ್ಪ ರಾವುತಪ್ಪ, ಎಗ್ರಿ ಕಲಚರ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯುಡಿ ನೀರಾವರಿ	512	`8-09	`1-05	0	24			ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	516	514, 513	511	
ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-7 (Sub Lat-2 Lat-3 of Branch Distributary-1) (ಜೈ.0 ಕಿ.ಮೀ. ನಿಂದ ಜೈ. 1.660 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ)														
1	ಮಹಾನಂದಾ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಮಸಳಿ, ಮ್ಯಾನೇಜರ ಸ್ವಾಮಿ ವಿವೇಕಾನಂದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ, ನಿಡಗುಂದಿ 3,50,000/- + 4,50,000/-	444/1	`1-30	`0	0	12			ಖುಷ್ಕಿ	442, 443	445	447	442, 443	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಶೇಖಪ್ಪ ತಂ, ಶಿವಲಿಂಗಪ್ಪ ದೋಮನಾಳಪಿಕ್ಕಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಬೇನಾಳ ಬೋ 50,000/-	444/2	`1-30	`0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ಮಲಕಾಜಪ್ಪ ಅವಟಿ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ 10,000/- +15,000/- + 49,000/-	444/3	`1-31	`0-01					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮುತ್ತಣ್ಣ ತಂ, ಅಣ್ಣಪ್ಪ ಅವಟಿ, ಬಿನ್ ಅಣ್ಣಪ್ಪ ಅವಟಿ	444/4	`3-20	`0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
2	ಮಸಳಿ ಶ್ರೀಶೈಲ ಬಸಪ್ಪ,ಕರ್ಪೂರೇಶನ ಬಾಂಕ ಬೋಜಾ ನಿಡಗುಂದಿ 6,00,000/-	445	`7-16	`0	0	25			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	444	492	446	ಕಿರ ಶಾಳ ಗಡಿ	
3	ಗಂಗಾಬಾಯಿ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಅವಟಿ, ಸಂಗಮ್ಮ ಗಂ, ಈರಪ್ಪ ಅವಟಿ, ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಅವಟಿ, ಅಶೋಕ ತಂ, ಈರಪ್ಪ ಅವಟಿ ನೀಲಮ್ಮ ಗಂ, ಶರಣಪ್ಪ ಕೋಳುರ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 1,00,000/- ರೂ 3,21,000/- + 3,21,000/- + 3,21,000/-	492	`14-07	`0-12	0	5			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	445	493	490, 491	ಕಿರ ಶಾಳ ಗ್ರಾಮ ಗಡಿ	
4	ಶ್ರೀದೇವಿ ತಂ ಸಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ಲಗ್ನದ ನಂತರ ಶ್ರೀದೇವಿ ಗಂ ಸಂಗಪ್ಪ ದೇಸಾಯಿ,ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಬಾಂಕ ಬೋ ನಿಡಗುಂದಿ 20,000/- + 45,000/- +2,57,000/-	446/1	`3-01	`0	0	5			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	447	491	447	445	
	ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ಶಿವಗೊಂಡಪ್ಪ ದೇಸಾಯಿ, ಮಾನೇಜರ ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ 2,57,000/-+ 3,73,000/-	446/2	`4-19	`0					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ವಣರೋಟ್ಟಿ ಗುರುಬಸಪ್ಪ ಬಾಪೂಸಾ, ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ-99,000/-	490	`5-5	`0-0	0	34			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	491	494	489	492	
5	ಪಾರ್ವತಿ ಗಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ದೇಸಾಯಿ, ಎಸ್ ಬಿ ಆಯ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 3,00,000/- ರೂ	491/1	`4-13	`0-05	0	29			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	446	490	489	492	
	ಪರಸಪ್ಪ ಸಂಗಪ್ಪ ಸೀತಿಮನಿ, ಯುನಿಯನ ಬಾಂಕ ಆಪ್ ಇಂಡಿಯಾ ನಿಡಗುಂದಿ 4,00,000/- ಬಿಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಬಾಂಕ ಪಿಕ್ಕಪಿಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-	491/2	`1-18	`0-02					ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
6	ಪಾಟೀಲ ಸಂಗನಗೌಡ ಬಸನಗೌಡ,	496	`15-24	`0	0	2			ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	488, 495	449, 500	482, 485	497	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7	ಸಂಗನಗೌಡ ಬಸವಂತ್ರಾಯ ಪಾಟೀಲ , ಬಿನ್ ಬಸವಂತರಾಯ ಪಾಟೀಲ ದಿ ಬಿಜಾಪುರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸಂಘ ನಿ ಬ ಬಾಗೇವಾಡಿ ಬೋಜಾ 1,50,000/- +66,670,	494/1	`3-13	`0	0	39			ಖುಷ್ಕಿ	490	495	488	493	
	ರಾಮನಗೌಡ ಮುದಕಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರ ಬಿನ್ ಮುದಕಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರದಿ ಬಿಜಾಪುರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸಂಘ ನಿ ಬ ಬಾಗೇವಾಡಿ ಬೋಜಾ 1,50,000/- + 66,670/-	494/2	`3-00	`0					ಖುಷ್ಕಿ					
8	1ಶ್ರೀಶೈಲ 2 ಉಮೇಶ ತಂ, ಬಸಪ್ಪ ಅವತಿ ,ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಉರ್ಫ ದೇಸಾಯಿ ಅ ಪಾ ಮುತ್ಯಾ ಮಲ್ಲಪ್ಪ, 1 ಬಸಪ್ಪ 2 ರವಿ ತಂ, ಸಂಗಪ್ಪ ಅವತಿ ,ಪೂ ಉರ್ಫ ದೇಸಾಯಿ ಅ ಪಾ ಸಂಗಪ್ಪ, ಬಿಜಾಪುರ ಡಿಸಿಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-	495	`5-05	`0	0	11			ಖುಷ್ಕಿ	494	496	488	493	
9	ಅಶೋಕ ಈರಗೊಂಡಪ್ಪ ಅವತಿ, ಜಿಎಸ್‌ಎಸ್ 600/- ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/-	488/1	`3-00	`0-02	0	18			ಖುಷ್ಕಿ	489	485	487	494, 495	
	ಚನ್ನಬಸಪ್ಪ ಈರಗೊಂಡಪ್ಪ ಅವತಿ,ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ 6000/- ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋಜಾ 25,000/-	488/2	`2-18	`0-02					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಚನ್ನಮಲ್ಲಪ್ಪ ದೇಸಾಯಿ, ವಂದಾಲ ಜಿಎಸ್‌ಎಸ್ 600/- ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/-	488/3	`2-20	`0-03					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶ್ರೀಶೈಲ ಚನ್ನಮಲ್ಲಪ್ಪ ದೇಸಾಯಿ,ವಂದಾಲ ಜಿಎಸ್ ಎಸ್ 600,- ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ 25,000/-	488/4	`2-20	`0-03					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಚನ್ನಬಸಪ್ಪ ಚನ್ನಮಲ್ಲಪ್ಪ ಅವತಿ,ವಂದಾಲ ಜಿಎಸ್‌ಎಸ್ 6,00/- ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/-	488/5	`1-00	`0-01					ಖುಷ್ಕಿ					
10	ಸೋಮವ್ವ ಗಂ, ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಶಿವಪ್ಪ ತಂ, ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಈರಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಶ್ರೀಶೈಲ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಬೋರವ್ವ ಗಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ ,ಮಲ್ಲಮ್ಮ ಗಂ ಅಡಿವೆಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ,ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ನಿಡಗುಂದಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋ 40,000/-	485/1	`10-13	`0-17	1	29			ಖುಷ್ಕಿ	487, 488	482, 483, 484	486	496	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಅವಟಿ ಉರ್ಫ ದೇಸಾಯಿ ಶ್ರೀಶೈಲ, ಉಮೇಶ ತಂ, ಬಸಪ್ಪ ಅವಟಿ ಉರ್ಫ ದೇಸಾಯಿ, ಬಿಜಾಪುರ ದಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ55,000/-	485/2	`7-01	`0					ಖಿಂಷಿ					
11	ಬಸಪ್ಪ 2 ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಈರಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ	482/1	`6-01	`0-04	0	7			ಖಿಂಷಿ	485	500,	483	496	
	ಸಂಗಪ್ಪ ಬಸಪ್ಪ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಬ ಬಾಗೇವಾಡಿ12,00,000/-	482/2	`3-29	`0-01					ಖಿಂಷಿ		481			
12	ಕುಂಬಾರ ಈರಪ್ಪ ಶಿದ್ದಪ್ಪ	483	`2-33	`0	0	23			ಖಿಂಷಿ	485	481	484	482	
13	ಮಹಾಂತಪ್ಪ ದುಂಡಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ದಾನವ್ವ ಗಂ, ಚನ್ನಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ಬಾಳಪ್ಪ ತಂ ಚನ್ನಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ರಮೇಶ ತಂ ಚನ್ನಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ನೀಲಮ್ಮ ಗಂ, ಸಂಗಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ಬೋರಮ್ಮ ಗಂ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿರಾದಾರ, ಶಂಕರಲಿಂಗ ತಂ ಚನ್ನಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ದುಂಡಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ, ಈರಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ ಕಲ್ಲಪ್ಪ, ಯಮನಪ್ಪ, ಗುರಪ್ಪ, ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ, ಈರಬಸಪ್ಪ ಬೋರಮ್ಮ ಗಂ ಚನ್ನಮಲ್ಲಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ರೇಣುಕಾ ಗಂ, ಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ, ಸಂಗಪ್ಪ ಗಂ, ಈರಬಸಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ	484	`5-26	`0-02	0	36			ಖಿಂಷಿ	485	481	486	483	
14	ಹೋಗೋಡಿ ರೇವಣಪ್ಪ, ರಾವುತಪ್ಪ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ ಬಸಗೊಂಡಪ್ಪ ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ	481	`20-00	`0-13	1	23			ಖಿಂಷಿ	484,	ರಸ್ತೆ	480	501,	
										483			500	
15	ಗೌರಮ್ಮ ಗಂ ಸಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ತನವಿ ತಂ ಸಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ತಂ ಗೌರಮ್ಮ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ ಬ ಬಾಗೇವಾಡಿ, 2,50,000/-	480/1 ಅ	`2-03	`0-07	0	18			ಖಿಂಷಿ	479,	511,	476	481	
	ಗುರಪ್ಪಗೌಡ ಬಾಬುಗೌಡ ಉರ್ಫ, ಸಾಹೇಬಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಖಿ 0-08 ಗು), ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ 4,00,0000/- ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 99,000/- ರೂ	480/1 ಕ	`2-22	`0-08					ಖಿಂಷಿ		ಹಳ್ಳಿ			
	ಗೋಲಪ್ಪಗೌಡ ತಂ, ಬಾಬುಗೌಡ, ಸಾಹೇಬಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ನಡುವೆ (ಖಿ 0-07ಗು), ಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಸಂಘ ನಿ, ಹಂಗರಗಿ ಬೋ 50,000/- ರೂ	480/1 ಬ	`2-13	`0-07					ಖಿಂಷಿ					
	ಅಪ್ಪಾಸಾಹೇಬಗೌಡ ತಂ, ನಾನಾಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 2,00,000/-ರೂ +80,000/-ರೂ 3,42,500/-	480/2 ಅ	`4-30	`0-15					ಖಿಂಷಿ					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ಕಮಲಾಬಾಯಿ ಉರ್ಫ ಬೊರಮ್ಮ ನಿಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲಉಮಾ ಉರ್ಫ ಉಮಾದೇವಿ ಗಂ, ಈಶ್ವರ ಕಾಖಂಡಕಿಶ್ವರಿ ಗಂ ಗುರುರಾಜ ಬಿರಾದಾರಕಮಲಾಬಾಯಿ ಉರ್ಫ ಬೊರಮ್ಮ ನಿಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲಉಮಾ ಉರ್ಫ ಉಮಾದೇವಿ ಗಂ ಈಶ್ವರ ಕಾಖಂಡಕಿಶ್ವರಿ ಗಂ, ಗುರುರಾಜ ಬಿರಾದಾರಬಿಜಾಪುರ ದಿಸಿಸಿಪಿಕೆಪಿಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ 55,000/-	480/2 ಬ	`3-38	`0-15					ಖುಷ್ಕಿ					
	ಹಣಮಂತ ತಂ, ಬಸಪ್ಪ ಕೊಂತಿಕಲ್, ಸದಾಶಿವಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಕೊಂತಿಕಲ್	480/3	`2-29	`0-16					ಖುಷ್ಕಿ					
16	ಎಗ್ರಿ ಕಲಚರ್ ಇಂಜಿನಿಯರ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ , ನೀರಾವರಿ ಕೆ	511/1	`5-00	`0	0	20			ಖುಷ್ಕಿ	480	518,5	512	510	
	ಅಸ್ತಿ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ನೀಲಪ್ಪ,ಜಿಎಸ್‌ಎಸ್ ಹೆಬ್ಬಾಳ ಬೋ 1200/- ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಬಾ ಬೋ 15,000/-,ಎಸ್ ಬಿ ಆರ್ ಶಾಖೆ ನಿಡಗುಂದಿ ಬೋ 25,000/- ರೂ	511/2	`6-04	`2-18					ಖುಷ್ಕಿ		19,			
	ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯುಟೀವ್ ಇಂಜಿನಿಯರ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ನೀರಾವರಿ ಕೆರೆ	510/1	`7-08	`0	0	14			ಖುಷ್ಕಿ	480,	519,	511	519	
	ಸಿದ್ಧಪ್ಪ ತಂ, ಬಸಪ್ಪ ಮಸಳಿ, ಶ್ರೀಶೈಲ ತಮ, ಬಸಪ್ಪ ಮಸಳಿ ಮಲ್ಲಮ್ಮ ಗಂ, ಶಿವಪ್ಪ ಉಳ್ಳಾಗಡ್ಡಿ, ಸಂಗಮ್ಮ ಗಂ, ಗುರುಬಸಪ್ಪಉಣ್ಣಿಬಾವಿ ಸುವರ್ಣಾ ಗಂ, ಗುರುಲಿಂಗಪ್ಪ ಗಾಣಗೇರ, ಮಹಾನಂದಾ ಗಂ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಮೇಟಿ	510/2	`7-27	`1-26					ಖುಷ್ಕಿ	481,	520			
		ಒಟ್ಟು	881-02	16-24	52	18								

ಸಹಿ/-(ಬಿ.ಆರ್ ಮಂಜುನಾಥ)
ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಕ್ಯ.ಮೇ.ಯೋ, ಆಲಮಟ್ಟಿ

ಸಹಿ/- [ಸೋಮಲಿಂಗ ಜಿ ಗಣೂರ]
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು,
ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ,
ಕ್ಯ.ಮೇ.ಯೋ., ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು

(ನಿ.441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 187/16-17/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/22-23 ದಿನಾಂಕ: 15.12.2022

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 187/16-17 ದಿನಾಂಕ 20.02.2017 ನೇಣ್ಣುಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 349/16-17 ದಿನಾಂಕ : 28-09-2016
2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 187/2016-17 ದಿನಾಂಕ 20.02.2017
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀ.ವಿ.ಮ.ಸ .ಬ್ಯಾಂಕ/ಸಿ.ಇ.ಪಿ 187/16-17/ ಮಾ.ಸ್ಥಿ /22-23, ದಿನಾಂಕ: 14 /12/2022

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಅಮೀನಸಾಬ ಹಾಜೀಗುಡುಸಾಬ ಬಾಗವಾನ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 30.01.2015 ರಂದು, ರೂ. 2.00.000/- (ಎರಡು ಲಕ್ಷರೂ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದಕಾರಣ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ್/349/16-17 ದಿನಾಂಕ: 28.09.2016 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441)ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 187/2016-17ದಿನಾಂಕ 20.02.2017 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಥ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿಬರೆದುಕೊಟ್ಟಇಲಕಲ್ಲದಲ್ಲರುವಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 45 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 75 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 07.07.2022 ರಂದು ಹಗಲು 11.00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ. ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲದಲ್ಲ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ

ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೫ ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಅಕ್ಷಯ ಗಂಗಾಧರಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. ೫.೩೦.೦೦೦/- (ಐದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರರೂ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತರೂ. ೫.೩೦.೦೦೦/- ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15 ರಂತೆ ಆಗುವ ಮೊತ್ತರೂ. 79.500/- ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 19.08.2022 ರಂದು ರೂ. 4.50.500/- ರೂ. 50.000/- ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 5.00.500/-ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಿಡ್‌ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 07.07.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿಒಟ್ಟು ೫ (ಐದು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. ೫.೩೦.೦೦೦/- (ಐದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರರೂ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಅಕ್ಷಯ ಗಂಗಾಧರಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಿಡ್ ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 07.07.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆ ಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ(ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತುತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಪ್ಲಾಟ್ ಸಿ ಎಮ್ ಸಿ ನಂ 45 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 75	113 ಚ ಮೀ	ಶ್ರೀ ಅಮೀನಸಾಬ ಹಾಜೀಗುಡೂಸಾಬ ಬಾಗವಾನ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು ಶ್ರೀ ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್

ಹಿರೇಮಠಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತುನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 187/2016-17 ದಿನಾಂಕ 20.02.2017 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಅಕ್ಷಯ ಗಂಗಾಧರಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತವೆ

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ 15.12.2022 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಶ್ರೀ ದಾನಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದ ತಾಲೂಕು, ಇಲಕಲ್ಲ ನಗರದ ಶ್ರೀ ಅಕ್ಷಯ ಗಂಗಾಧರ ಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಆಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2022 ನೇ ಜುಲೈ ತಿಂಗಳ ೦7 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 5.30.000/- (ರೂ. ಐದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಅಮೀನಸಾಬ ಹಾಜೀಗುಡುಸಾಬ ಬಾಗವಾನ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕು ವ್ಯಕ್ತಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಅಕ್ಷಯ ಗಂಗಾಧರ ಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ|| ಹುನಗುಂದ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶೇರಾ
		ಜ.ದಾ.ತಿಲಹ	ಖಾತೆದಾರನ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ	ಪ್ಲಾಟ್	ಇಲಕಲ್ಲ ಸಿ ಎಮ್ ಸಿ ನಂ 45 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 75	ಶ್ರೀ ಅಮೀನಸಾಬ ಹಾಜೀಗುಡುಸಾಬ ಬಾಗವಾನ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ	113 ಚಮೀ	ಶ್ರೀ ಅಕ್ಷಯ ಗಂಗಾಧರ ಅಂಗಡಿ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ

(ಶ್ರೀ ದಾನಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ

**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960**

NAME :Danayya Hiremath.

Assistant Registrar of

Co-Operative Societies and Bagalkot

Recovery Officer (U/Rule 441)

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 187/2016-17

Dated : 20.02.2017

Between :Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.**v/s**Sri AminasabHajigudusabBagawan
Of Ilkal. Tq: Hungund**ORDER**

This is to certify that, Shri Akshaya Gangadhar Angadi profession Contractor, residing at Ilkal Taluk Ilkal, District : Bagalakot, has purchased the property of Ilkal CMC No 45 plot No 75 in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 07.07.2022. The above immovable property was sold for the recovery of the dues due to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri AminasabHajigudusabBagawan Of Ilkal (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 187/2016-17 Dated 20.02.2017 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative

Societies and Recovery Officer Bagalkot.. The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 5.30.000/- (Rs. Five Laks Thirty Thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 15 Dec 2022.

(Danayya Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
Registration Sub Division : Ilkal
Taluka : Ilkal
Town/Village : Ilkal

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

House Property, Ilkal CMC No 45 Plot No 75 in Ilkal Taluka District Bagalkot
To the East Others Plot
To the West Plot No.73
To the North Road
To the South Plot No.72

SCHEDULE

Plot property : Ilkal CMC No 45 plot no 75
Estimated Value : 5.15.525/-
Sale Price : 5.30.000/-
Date of Sale : 07.07.2022

Given under my hand and Seal of this day the 15 Dec 2022.

Hungund
15.12.2022

(Danayya Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರವರ ಕಛೇರಿ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕೃಷಾ ಖೇಲ್‌ನಡೆ ಯೋಜನೆ, ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂ:ವಿಜಿಬಾ/ಭೂಸ್ವಾ/ಸಿಆರ್- 201/2023-24

ದಿನಾಂಕ:02-12-2023

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ (ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ) ಅಂದರೆ, ಮುಳವಾಡ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ ಟಕ್ಟಳಿಕಿ ಬ್ರಾಂಚ್ ಕಾಲುವೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮೈನರ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 7 ರ ಜೈ: 0.000 ಕಿ.ಮೀ. ರಿಂದ 0.950 ಕಿ.ಮೀ ವರೆಗೆ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ, ಹಾಗೂ ಮುಳವಾಡ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ ಟಕ್ಟಳಿಕಿ ಬ್ರಾಂಚ್ ಕಾಲುವೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮೈನರ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 7 ರ ಜೈ: 0.950 ಕಿ.ಮೀ. ರಿಂದ 2.405 ಕಿ.ಮೀ ವರೆಗೆ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ, & ಮಣ್ಣೂರ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುತ್ತದೆಯೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23-07-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ. 16) ರ ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II ಮತ್ತು III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೊಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ:28-03-2022 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 28-03-2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30)ರ ಕಲಂ 12 ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸಥೆಯ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗಾಗಲಿ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳದಂತೆ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ-15(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದ ನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಗ್ರಾಮ: ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ, & ಮಣ್ಣೂರ

ತಾಲೂಕು: ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ

ಹೋಬಳಿ: ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ವಿಜಯಪುರ

ಸಂ. ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್-22/2023-24

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಪಹಣಿಯಂತೆ)	ಸರ್ವೆ/ ಖಾತಾ ನಂಬರ	ಸರ್ವೆ /ಖಾತಾ ನಂಬರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಪಹಣಿ/ಉತ್ತರ ರನ್ವಯ)		ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚಿಕ್ಕುಬಂದಿ/ಸರಹದ್ದು				ಷರಾ	
	ಭೂಮಾಲೀಕರ / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು		ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇತರ	ಖರಾಬು	ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇತರ	ಖರಾಬು		ಉ	ದ	ಪೂ	ಪ		
			ಎ.ಗು	ಎ.ಗು	ಎ.ಗು	ಎ.ಗು							
1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಸಿದ್ದಪ್ಪ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಪಾವಡಪ್ಪ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಶಾವಂತ್ರಪ್ಪ ಗಂ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಶಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತೆಗ್ಗಿ 4 ಜನ	222/1	12-04	-	0	01		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	228	194	223	221	
	ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಸಿದ್ದಪ್ಪ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಪಾವಡಪ್ಪ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಶಾವಂತ್ರಪ್ಪ ಗಂ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ, ಶಿದ್ದಲಿಂಗಪ್ಪ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತೆಗ್ಗಿ 4 ಜನ	222/2	11-10	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
2	1) ಯಲ್ಲಪ್ಪ 2) ರಾಮಣ್ಣ ತಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಸೊನ್ನದ	194/1	8-39	0-32	1	19		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	222	196	ರಸ್ತೆ	198	
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಆರ್.ಬಿ.ಎಲ್. ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ. ಬಾಗಲಕೋಟೆ 12,00,000/-												
	ಅಂಬಲಿ ಶಿದ್ದಗೊಂಡಪ್ಪ ಗುರಪ್ಪ	194/1ಕ	4-05	0-11				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಸೊನ್ನದ, ಕೆ.ಬಿ.ಜೆ.ಎನ್.ಎಲ್. ಆಲಮಟ್ಟಿ	194/2ಅ/1	1-16	0-02				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಆರ್.ಬಿ.ಎಲ್. ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ. ಬಾಗಲಕೋಟೆ 12,00,000/-												
	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಚನಬಸಪ್ಪ ವಾಲಿಕಾರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	194/2ಅ/2	4-36	0-04				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	PKPS ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 99,000/-												
ಕರಬಸಪ್ಪ ಗಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಮಾದೇವಪ್ಪ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಅಯ್ಯಪ್ಪ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಗೌರಪ್ಪ ಗಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಗುಳೇದಗುಡ್ಡ, ಗಂಗಪ್ಪ ಗಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಅಂಕಪೂರ, ಸಂಗನಬಸಪ್ಪ ಗಂ	194/3	5-27	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ						

1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ಶಿವಸಂಗಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಹಣಮಂತ ತಂ ಶಿವಸಂಗಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಸಂಗಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಕಾಶೀಬಾಯಿ ಗಂ ಸಾಬಣ್ಣಣಿ ಗೌಡರ, ಗುರಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಸಂಗಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಪದಮವ್ವ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಶಾಂತಾ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಶಿವಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ, ಪವಾಡಪ್ಪ ತಂ ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಮ್ಯಾಗೇರಿ - ಏ.ಕು.ಮ್ಯಾ												
	ವಿ.ವಿ.ಸಂ. ಬಾಗೇವಾಡಿ 4,000/-												
	ಸಂಗವ್ವ ಗಂ ದುಂಡಪ್ಪ ಕುಂಬಾರ	194/4	2-37	0-01				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
3	ಭೀಮಪ್ಪ ತಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಕುರಿ	195/1	4-02	-	2	18		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	194	ಗಡಿ	ರಸ್ತೆ	196	
	ದಿ ವಿಜಯಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ವಿಜಯಪೂರ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 3,00,000/-, ಮಾನ್ವೇಜರ ವಿ ಡಿ ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 8,00,000/-												
	ಹುಸೇನಬಿ ಗಂ ನಬಿಸಾ ಚಪ್ಪರಬಂದ	195/2	3-26	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ವೀಣಾ ತಂ ಗುರುಬಸಪ್ಪ ಜಾಡರ	195/3	2-15	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಅಂಬಲಿ ಸಿದಗೊಂಡಪ್ಪ ಗುರಪ್ಪ	195/3ಕ	4-05	0-11				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	Smt ವೀಣಾ ಗಂ ಮಂಜುನಾಥ ಗುಲೇದಗುಡ್ಡ - ಕೋಂ ಮಂಜುನಾಥ ಗುಲೇದಗುಡ್ಡ	195/4	2-05	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಸಂಘ ನಿ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 4,00,000/-, ಕಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ನಿ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 1,00,000/-												
	ಪಾವಡಪ್ಪ ಚನ್ನಪ್ಪ ಉಳ್ಳಾಗಡ್ಡಿ	195/5	2-20	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮಹೇಶ ತಂ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಮುಳವಾಡ ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಮುಳವಾಡ	195/6	2-00	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	PKPS ಇವಣಿಗಿ 50,000/-, Karnataka Vikasa Grameena Bank B.Bagewadi Branch 2,00,000/-												
	ಸಮಗಾರ ಪವಾಡಪ್ಪ ಅವ್ವಣ್ಣಿ	195/8+9+10+6 +10ಬ+10ಃ/11	9-04	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					

1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	ಜಬ್ಬುತ್ ಬೀ, ನೂರುಲ್ಲಾ ದಾವಲ್ ಸಾಬ ಚಪ್ಪರಬಂದ, ಹುಸ್ಸೇನಸಾಬ್ ಬಿಜಾಪೂರ, ಮುಸ್ತಾಫ್, ಹಲ್ಲೂರು ಬಿಸ್ಮಿಲ್ಲಾ, ಬಿಬಿ ಆಯಿಶಾ ಬಳಬಟ್ಟಿ, ಇಸ್ಲಾಂಪೂರ ಮಮತಾಜ, ರಾಜು	196/1	6-38	0-25	3	02		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	194	ಗಡಿ	195	197	
	ಭಾರತಿ ಶಿವಶಂಕರ ಅಂಬಲಿ	196/2	1-26	0-10				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಪವಾಡಪ್ಪ ತಂದೆ ವಜೀರಪ್ಪ ತೆಗ್ಗಿ	196/3	0-33	0-05				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 70,000/-												
	ಬಂದೇನವಾಜ ತಂ ಪೀರಸಾಬ ವಾಲೀಕಾರ	196/4	5-26	0-15				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 70,000/-												
	ಹೈದರಸಾಬ ಇಮಾಮಸಾಬ ಭಪ್ಪರಬಂದ	196/5	2-18	0-08				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	M/S KHAYATI STEEL INDUSTRIES PVT LTD. ಬಿನ್ M/S KHAYATI STEEL INDUSTRIES PVT LTD. ಭೂ.ಪ	196/6	2-04	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	M/S KHAYATI STEEL INDUSTRIES PVT LTD. ಬಿನ್ M/S KHAYATI STEEL INDUSTRIES PVT LTD. ಭೂ.ಪ	196/7	1-03	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 70,000/-												
	M/S KHAYATI STEEL INDUSTRIES PVT LTD. ಬಿನ್ M/S KHAYATI STEEL INDUSTRIES PVT LTD. ಭೂ.ಪ	196/8	0-14	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
				ಒಟ್ಟು	7	00							
ಗ್ರಾಮ: ಮಣ್ಣೂರ													
ಮುಳವಾಡ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ ಟಕ್ಟಳಿ ಬ್ಯಾಂಚ್ ಕಾಲುವೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮೈನರ ಸಂಖ್ಯೆ: 7 ರ ಚೈ: 0.950 ಕಿ.ಮೀ. ರಿಂದ 2.405 ಕಿ.ಮೀ ವರೆಗೆ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ													
5	ಜಾಕೀರಸಾಬ ತಂ ಲಾಳೇಸಾಬ ಬೇಲಿಪ	247/1	5-24	0-16	0	36		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	ಗಡಿ	249	ರಸ್ತೆ	246	
	PKPS ಸಂಘ ನಿ ಮಣ್ಣೂರ ಬೋ 50,000/-												
	ಅರ್ಜುನ ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಮೇಲ್ದಾಪೂರ, ಭೀಮಪ್ಪ ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಮೇಲ್ದಾಪೂರ, ಬಸಪ್ಪ ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಮೇಲ್ದಾಪೂರ, ಸಂಗಪ್ಪ ತಂ	247/2	8-22	0-26				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					

1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ಗುರಪ್ಪ ಮೇಲ್ದಾಪೂರ												
	ಸುಧಾ ಗಂಡ ಸಂಕಪ್ಪ ದಿಗಂಬರಮಠ ಕೋಂ ಸಂಕಪ್ಪ	247/3	7-18	0-23				ಖಿಂಷಿ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಎಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ಶಾಖೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ 22,80,000/-												
	1.ಕಲ್ಲಪ್ಪ 2.ಅರ್ಜು 3.ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಮೇಲ್ದಾಪೂರ ಮಧ್ಯ ರುಕ್ಮವ್ವ ಗಂ ಗದಿಗೆಪ್ಪ ಗೋಣ್ಣೂರ, ಶಿವಬಾಯಿ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ಗೌಡರ, ಕಸ್ತೂರಿಬಾಯಿ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಉದ್ವಂಡಪ್ಪನವರ	247/4	2-10	0-06				ಖಿಂಷಿ					
	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ತಂ ನಿಂಗಪ್ಪ ವಡಿಯರ, ಹಣಿಮವ್ವ ಗಂ ಸೋಮನಿಂಗ ಗೋಲಗೇರಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಬಾಯಿ ಗಂ ಸಾಬು ಸಂಕನಾಳ, ಯಲವ್ವ ಗಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ವಡಿಯರ	247/5	3-29	0-12				ಖಿಂಷಿ					
	ಶಿದ್ರಾಮಪ್ಪ ತಂ ಬಸಗೊಂಡ ಹಾದಿಮನಿ	247/6	3-28	0-13				ಖಿಂಷಿ					
6	ಜಗದೀಶ. ಬಸಪ್ಪ. ಕೊಟ್ಟಶೆಟ್ಟಿ	248/1	2-30	-	1	32		ಖಿಂಷಿ	247	249	ರಸ್ತೆ	247	
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ವಿಜಯಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ವಿಜಯಪೂರ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 5,85,000/-												
	ಶ್ರೀದೇವಿ ಗಂ ಜಗದೀಶ ಕೊಟ್ಟಶೆಟ್ಟಿ	248/2	2-00	-				ಖಿಂಷಿ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ವಿಜಯಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ವಿಜಯಪೂರ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 5,85,000/-												
7	M/S Khayati Steel Industries Private Limited Through their authorised representative Shri Ranganatha H R S/O H Revanna. ಬಿನ್ Khayati Steel Industries Private Limited Through their authorised representative Shri Ranganatha H R S/O H Revanna. ಭೂ	249/1	2-06	-	2	21		ಖಿಂಷಿ	247	250	ರಸ್ತೆ	244	
	ಚಂದು ತಂದೆ ಬಾವಸಿಂಗ ಲಮಾಣಿ	249/2	1-10	-				ಖಿಂಷಿ					
	PKPS ಸಂಘ ನಿ ಮಣ್ಣೂರ ಬೋ 99,000/-												

1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ಗಿರೀಶ ಉರ್ಫ ಗಿರಿರಾಜು ತಂ ಲೋಕನಾಥ ಅಗರವಾಲ ಬಿನ್ ಲೋಕನಾಥ ಅಗರವಾಲ	249/3	1-20	-				ಖರೀದಿ					
	ಮಹತಾಬ ತಂ ಬಂದಗೀಸಾಬ ಬಮನಳ್ಳಿ	249/4	1-20	-				ಖರೀದಿ					
	ಮು ಕಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಸಂಘ ನಿ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 5,00,000/-, PKPS ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 99,000/-	249/5	2-35	-				ಖರೀದಿ					
	ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಚಂದು ಲಮಾಣಿ							ಖರೀದಿ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಶ್ರೀ ಬಸವೇಶ್ವರ ಕೋ ಆಪ್ ಲಿ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 5,00,000/-, PKPS ಮಣೂರ 99,000/-	249/6	1-18	-				ಖರೀದಿ					
	M/S Khayati Steel Industries Private Limited Through their authorised representative Shri Ranganatha H R S/O H Revanna. ಬಿನ್ Khayati Steel Industries Private Limited Through their authorised representative Shri Ranganatha H R S/O H Revanna. ಭೂ							ಖರೀದಿ					
	ರಾಜು ತಂ ಮಾನು ನಾಯಕ ಬಿನ್ ಮಾನು ನಾಯಕ	249/7	3-34	-				ಖರೀದಿ					
	ಅಪ್ಪು ತಂ ಶಂಕರ ಲಮಾಣಿ ಬಿನ್ ಶಂಕರ ಲಮಾಣಿ	249/8	3-06	-				ಖರೀದಿ					
	Canara Bank B Bagewadi 14,60,000/-	249/9	1-20	-				ಖರೀದಿ					
	Sri ಶ್ರೀಧರ ತಂ ಗೀರಿಶ ಹೊಸಮನಿ ಬಿನ್ ಗೀರಿಶ ಹೊಸಮನಿ							ಖರೀದಿ					
	Canara Bank B Bagewadi 6,00,000/-	249/10	1-27	-				ಖರೀದಿ					
	ಶಿವಶಂಕರ ತಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಅಂಬಲಿ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಅಂಬಲಿ							ಖರೀದಿ					
ಶಿವಶಂಕರ ತಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಅಂಬಲಿ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಅಂಬಲಿ	249/11	2-15	-	ಖರೀದಿ									
8	ಯಮನಪ್ಪ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ದೊಡಮನಿ, ಬಸವ್ವ ಗಂ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ವಂದಾಲ, ಶಂಕೇವ್ವ ಗಂ ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ಜೈನಾಪೂರ, ಪವಾಡಪ್ಪ ತಂ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ದೊಡಮನಿ, ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮೀ ಗಂ ತುಕಾರಾಮ ತಳವಾರ, ಸುನಂದಾ ರಮೇಶ ಚಲವಾದಿ, ಅಶೋಕ ದುರಗಪ್ಪ ಹರಿಜನ, ಮಂಜುನಾಥ ದುರಗಪ್ಪ	250/*	19-00	0-04	3	26		ಖರೀದಿ	249	251	ರಸ್ತೆ	243	

1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ಹರಿಜನ, ಮರೆವ್ವ ಗಂ ಪರಸುರಾಮ ದೊಡಮನಿ, ಮಹೇಶ ತಂ ಪರಸಪ್ಪ ದೊಡಮನಿ, ರಾಜು ತಂ ಪರಸುರಾಮ ದೊಡಮನಿ, ಸುರೇಶ ತಂ ಪರಸುರಾಮ ದೊಡಮನಿ, ಸರೋಜಾ ಗಂ ಮಂಜುನಾಥ ರತ್ನಾಕರ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಬಾಯಿ ಗಂ ಮಂಜುನಾಥ ಹರಿಜನ, ಸವಿತಾ ಗಂ ಚಂದ್ರಾಮಪ್ಪ ರತ್ನಾಕರ, ಶಶಿಕಲಾ ಗಂ ಪರಸುರಾಮ ದೊಡಮನಿ, ಮಹಾದೇವ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ, ಶ್ರೀಶೈಲ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ, ಮಹಾಂತೇಶ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ, ಅಶೋಕ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ, ಶೇಖಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ, ಕಮಲವ್ವ ಗಂ ನಿಂಗಪ್ಪ ಚಲವಾದಿ, ಕಸ್ತೂರಿ ಗಂ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ನಾಲತವಾಡ, ಬೋರಕ್ಕ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ, ಚಂದ್ರವ್ವ ಗಂ ಬಗವಂತ ತಳವಾರ, ನಾಗವೇಣಿ ಗಂ ರವೀಂದ್ರ ಚಲವಾದಿ, ಸುರೇಶ ತಂ ವಿಠಲ ಚಲವಾದಿ, ಶಿವಕುಮಾರ ತಂ ವಿಠಲ ಚಲವಾದಿ, ಉಮಾಶ್ರೀ ಗಂ ಪರಸುರಾಮ ಚಲವಾದಿ, ಸಿದ್ದಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ವಂದಾಲ												
9	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮರೋಳ ಬಿನ್ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ	251/1	1-12	-	0	30		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	250	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	252	
	ಲಮಾಣಿ ಹೇಮಲು ಪೀತು	251/2	2-34	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಸಿಂಡಿಕೇಟ ಬ್ಯಾಂಕ ಬೋಜಾ ಗೊಳಸಂಗಿ 20,000/-, PKPS ಸಂಘ ನಿ ಗೊಳಸಂಗಿ ಬೋ 1,49,000/-, ಮು ಕಾ ನಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಸಂಘ ನಿ ಗೊಳಸಂಗಿ 1,00,000/-												
	ಭೀಮವ್ವ ಗಂ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮರೋಳ	251/3	5-07	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	PKPS ಮಣೂರ ಬೋ 99,000/-, ಮು ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಸಂಘ ನಿ ಶಾಖೆ ಮಣೂರ 10,00,000/-												
	ಮಹೇಶ ಮಹಾದೇವ ಮರೋಳ ಬಿನ್ ಮಹೇಶ ಮಹಾದೇವ ಮರೋಳ	251/4	2-06	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	PKPS ಮಣೂರ ಬೋ 99,000/-, ಮು ಪ್ರಾ ಕೃ ಪ ಸ ಸಂಘ ನಿ ಶಾಖೆ ಮಣೂರ 10,00,000/-												
	ಪಿಂಟೇಶ ತಂ ಹೇಮಲು ರಾರೋಡ ಬಿನ್ ಪಿಂಟೇಶ ತಂ ಹೇಮಲು ರಾರೋಡ	251/5	1-03	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					

1	2	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	PKPS ಸಂಘ ನಿ ಗೊಳಸಂಗಿ ಬೋ 50,000/-												
	ಶಿವಾನಂದ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮರೋಳ ಬಿನ್ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮರೋಳ	251/6	2-27	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	PKPS ಸಂಘ ನಿ ಮಣೂರ ಬೋ 99,000/-												
10	Smt ಭಾರತಿ ತಂದೆ ಚಂದ್ರಕಾಂತ ಕಲ್ಲೂರ ಕೋಂ ಚಂದ್ರಕಾಂತ ಕಲ್ಲೂರ	252/1	3-12	-	2	38		ಖಿಂಷಿಕ್ಕ	243	253	251	228	
	Smt ಭಾರತಿ ತಂದೆ ಚಂದ್ರಕಾಂತ ಕಲ್ಲೂರ ಕೋಂ ಚಂದ್ರಕಾಂತ ಕಲ್ಲೂರ	252/2	4-24	0-16				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	PKPS ಮಣೂರ ಬೋ 1,98,000/-, ಮು ಕಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ನಿ ಮಣೂರ 5,80,000/-												
	Mr ಹುಸೇನಬಾಶಾ ತಂದೆ ರಾಜೇಖಾನ ಪಟೇಲ ಬಿನ್ ರಾಜೇಖಾನ ಪಟೇಲ	252/3	4-24	0-16				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 3,80,000/-, PKPS ಸಂಘ ನಿ ಮಣೂರ ಬೋ 1,49,000/-												
	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಹೊಲೇರ, ಹರಿಚಂದ್ರ ತಂ ಭೀಮಪ್ಪ ಹೊಲೇರ	252/4	4-28	-				ಖಿಂಷಿಕ್ಕ					
	ಮ್ಯಾನೇಜರ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ 4,83,500/-												
				ಒಟ್ಟು	12	23							

ಘೋಷವಾರೆ

ಬ.ಬಾಗೇವಾಡಿ

7-00

ಮಣೂರ

12-23

ನಿವ್ವಳ ಒಟ್ಟು

19-23

ಸಹಿ/-(ಬಿ.ಆರ್ ಮಂಜುನಾಥ)
ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಕ್ಯ.ಮೇ.ಯೋ, ಆಲಮಟ್ಟಿ

ಸಹಿ/ [ಸೋಮಲಿಂಗ ಜಿ ಗೋಣ್ಣೂರ]
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು,
ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ,
ಕ್ಯ.ಮೇ.ಯೋ., ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 62/20-21/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/2023-24 ದಿನಾಂಕ: 18.05.2023

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರಅಮಲಜಾರಿ
 ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 162/20-21ದಿನಾಂಕ 28.01.2021 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ
 ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ರ ನಿಯಮ 38
 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

- ಉಲ್ಲೇಖ :** 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/305/20-21,
 ದಿನಾಂಕ : 30.09.2020
- 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 62/20-21 ದಿನಾಂಕ : 28.01.2021
- 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ.,ಹುನಗುಂದ
 ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕೆಳಕಂಡ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 62/20-21
 ದಿನಾಂಕ : 18.05.2023

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ದಾಮೋದರ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಆಚಾರ ಸಾ|| ಹೊಸಳ್ಳಿ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ
 ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ಕೊಪ್ಪಳ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 29.08.2019 ರಂದು, ರೂ.
 18,00,000/- (ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು
 ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ
 ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:
 ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/305/20-21 ದಿನಾಂಕ:30.09.2020 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ
 ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು
 (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ
 ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 62/20-21 ದಿನಾಂಕ 28.01.2021 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು
 ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ
 ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ

ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ, ಶ್ರೀ ದಾಮೋದರ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಆಚಾರ ಸಾ|| ಹೊಸಳ್ಳಿ ಇವರ ಮುನಿರಾಬಾದ ಡ್ಯಾಂ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಜಿ.ಪಿ.ಸಿ ನಂ ೩೦೪ ಇದನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17.03.2023 ರಂದು, ಹಗಲು ೦೭:೦೦ ಘಂಟೆಗೆ, ಗ್ರಾಮ ಚಾವಡಿ ಮುನಿರಾಬಾದ ಡ್ಯಾಂ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೪ ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಝಂಜಾಮಾರುತಿ ಯಮನಪ್ಪ ತೋಟಗಂಟ ಸಾ|| ಇರಕಲ್ಲಗಡ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 21,50,000.00 (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 21,50,000.00 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. 3,30,000.00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 17.03.2023ರಂದುರೂ3,30,000.00 ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 29.04.2023 ರಂದು ರೂ. 18,20,000.00 ಹಾಗೂನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 2,15,000.00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 23,65,000.00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಿಡ್‌ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 17.03.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿಒಟ್ಟು ೦೪ (ನಾಲ್ಕು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 21,50,000=00 (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಝಂಜಾಮಾರುತಿ ಯಮನಪ್ಪ ತೋಟಗಂಟ ಸಾ|| ಇರಕಲ್ಲಗಡಇವರು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿರುವದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 17.03.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಮುನಿರಾಬಾದ್ ತಾ ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲಾ: ಕೊಪ್ಪಳ	ಮುನಿರಾಬಾದ್ ತಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 2000203200200511 ಜಿ.ಪಿ.ಸಿ ನಂ-304	ಜೆ.ಮೀ 139.35	ದಾಮೋದರ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಆಚಾರ್ ಇವರ ಆಸ್ತಿ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಲ್ಲಾಖ್ಯಾನಿಯಮು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 62/20-21 ದಿನಾಂಕ 28.01.2021 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಝಂಜಾಮಾರುತಿ ಯಮನಪ್ಪ ತೋಟಗಂಟ ಸಾ|| ಇರಕಲ್ಲಗಡ ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 18.05.2023 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದ ತಾಲೂಕು, ಹುನಗುಂದ ನಗರದ, ಶ್ರೀ ಝಂಜಾಮಾರುತಿ ಯಮನಪ್ಪ ತೋಟಗಂಟಸಾ|| ಇರಕಲ್ಲಗಡಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಲಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2023 ನೇ ಮಾರ್ಚ್ ತಿಂಗಳ 17 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 21,50,000/- (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ -ಲಕ್ಷಿ.ಖ್ಯಾಲಿ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ

ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ದಾಮೋದರ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಆಚಾರ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಝಂಜಾಮಾರುತಿ ಯಮನಪ್ಪ ತೋಟಗಂಟ ಸಾ|| ಇರಕಲ್ಲಗಡತಾ|| ಕೊಪ್ಪಳ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶೇರಾ
		ಜ.ದಾ.ತಿಲಹ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಮುನಿರಾಬಾದ್ ತಾ ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲಾ: ಕೊಪ್ಪಳ	ಮನೆ	ಮುನಿರಾಬಾದ್‌ಡ್ಯಾಂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 1520002032002005 11 ಜಿ.ಪಿ.ಸಿ ನಂ 304	ಶ್ರೀ ದಾಮೋದರ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಆಚಾರ ಇವರ ಆಸ್ತಿ	ಚ ಮೀ 139.35	ಶ್ರೀ ಝಂಜಾಮಾರುತಿ ಯಮನಪ್ಪ ತೋಟಗಂಟ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ., 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10

CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960

NAME : D S Hiremath

Assistant Registrar of

Co-Operative Societies Bagalkot and

Recovery Officer (U/Rule 441)

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 62/20-21

Dated : 28.01.2021

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,

Hungund by its General Manager.

v/s

Shri Damodar Shrinivas Achar

Of HosalliTq: Koppal

ORDER

This is to certify that, Shri ZanjamarutiYamanappaTotaganti profession Business, residing at Irakallagada Taluk : Koppal, District:Koppal, has purchased the property of Minirabad Dam G.P.C No 304Swattina Sankhe 52000203200200511Measuring 139.35 Sq Mt in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 17.03.2023. The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri Damodar Shrinivas Achar (Judgment Debtor) in execution of

award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 62/20-21 Dated 28.01.2021 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund. The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 21,50,000/- (Rs. Twenty one Laks fifty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 18th May 2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Koppal
Registration Sub Division : Koppal
Taluka : Koppal
Town/Village : MunirabadDyam

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

Hungund Plot Property, MunirabadDyam G.P.C 152000203200200511 Measuring 139.35 Square Mt of Munirabad Dyan in Koppal Taluka District Koppal

	GPC No 304 Swattina Sankhe 52000203200200511
To the East	NH13 Road
To the West	Sarojamma House
To the North	Sarojamma House
To the South	Sarojamma House

SCHEDULE

Plot property : MunirabadDyam GPC No 304
Swattina Sankhe 52000203200200511
Estimated Value : 22,10,000/-
Sale Price : 21,50,000/-
Date of Sale : 17.03.2023

Given under my hand and Seal of this day the 18th May, 2023

Hungund

18.05.2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441)**ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-**

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 57/15-16/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/2018-19

ದಿನಾಂಕ: 20.03.2019

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 57/15-16ದಿನಾಂಕ 15.09.2015 ನೇಣ್ಣುಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಬಂಧ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

- ಉಲ್ಲೇಖ :**
- 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ್/155/2015-16, ದಿನಾಂಕ: 11.08.2015
 - 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 57/15-16 ದಿನಾಂಕ : 15.09.2015
 - 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ.,ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ: ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ-3/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 57/15-16 ದಿನಾಂಕ : 15.09.2015

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಲಾಲಸಾಬ ನಜಸಾಬ ನದಾಫ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 29.03.2014 ರಂದು, ರೂ. 15,00,000/- (ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ರೋಟಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ್/155/15-16 ದಿನಾಂಕ: 11.08.2015ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 57/15-16 ದಿನಾಂಕ 15.09.2015 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ, ಇಲಕಲ್ಲ ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಸಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 174/1+2+3/2ಬಿ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 87 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.02.2019 ರಂದು, ಹಗಲು 01:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ: ಇಲಕಲ್ಲ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೨ ಜನ ಬಡ್ತಿದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್ತಿದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ನೂರಮಹಮ್ಮದ್ ಇಮಾಮಸಾಬ ರಗಟ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. ೧,೧೦,೦೦೦.೦೦ (ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. ೧,೧೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. 1,50,000.00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 16.03.2019 ರಂದುರೂ8,40,000.00ಗಳು ಹಾಗೂ ಉಳಿತಾಯಿ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 99,000.00ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 9,39,000.00ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಡ್ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 01.02.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿಒಟ್ಟು 05 (ಐದು) ಜನ ಬಡ್ತಿದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. ೧,೧೦,೦೦೦=೦೦(ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ನೂರಮಹಮ್ಮದ್ಇಮಾಮಸಾಬ ರಗಟ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಬಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್ತನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 01.02.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ ಜಿ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಇಲಕಲ್ಲ ಸಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 174/1+2+3/2ಬಿ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 87	ಚ.ಮೀ 10*7.5	ಶ್ರೀ ಲಾಲಸಾಬ ನಬಿಸಾಬ ನದಾಫ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು ಎಸ್.ಎಲ್ ಹೊದ್ದೂರಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6)

(ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 57/16-17 ದಿನಾಂಕ 15.09.2015 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ನೂರಮಹಮ್ಮದಇಮಾಮಸಾಬ ರಗಟ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ 20.03.2019ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಎಸ್.ಎಲ್ ಹೊದ್ದೂರ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಪಾರ್ಶ್ವ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಇಲಕಲ್ಲ ತಾಲೂಕು, ಇಲಕಲ್ಲ ನಗರದ, ಶ್ರೀ ನೂರಮಹಮ್ಮದ ಇಮಾಮಸಾಬ ರಗಟ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಅಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2019 ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ 20ರಂದು 01 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 9,90,000/- (ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಕಲ್ಪತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಲಾಲಸಾಬ ನಬಿಸಾಬ ನದಾಫ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ನೂರಮಹಮ್ಮದ ಇಮಾಮಸಾಬ ರಗಟ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಜಿ || ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶೇರಾ
		ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ	ಪ್ಲಾಟ್	ಸಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 174/1+2+3/2ಬಿ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 87	ಶ್ರೀ ಲಾಲಸಾಬ ನಬಿಸಾಬ ನದಾಫ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ	ಚ.ಮೀ 10*7.5	ಶ್ರೀ ನೂರಮಹಮ್ಮದ ಇಮಾಮಸಾಬ ರಗಟ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ಎಸ್.ಎಲ್.ಹೊದ್ದೂರ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಢ, 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : S L Hodlur**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 57/15-16

Dated : 15.09.2015

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri LalasabNabisab Nadaf
Of IlkalTq: Hungund
Dist:Baglkot

ORDER

This is to certify that, Shri NooramahammadImamsabRagati profession Agriculture, residing at Ilkal Taluk : Ilkal, District:Bagalkot, has purchased the property of Ilaka CMC No 174/1+2+3/2B Plat No 87 Measuring 10X7.5 Sq Meter in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, Br: Ilkal on 01.02.2019 The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri LalsabNabisab Nadaf (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 155/15-16 Dated 01.08.2015 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 9,90,000/- (Rs.Nine Lakh Ninty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on

20 March 2019

(S L Hodlur)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
 Registration Sub Division : Ilkal
 Taluka : Ilkal
 Town/Village : Ilkal

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

CMC No 174/1+2+3/2B Plat No 87 measuring 10X7.5 Sq Meter in Ilkal Taluka District Bagalkot

To the East	Road
To the West	Police Yaligar House
To the North	Open site
To the South	Amregouda Patil House

SCHEDULE

House property : Ilkal CMC No 174/1+2+3/2B Plat No 87
 Estimated Value : 7,50,510/-
 Sale Price : 9,90,000/-
 Date of Sale : 01.02.2019

Given under my hand and Seal of this day the 20th March 2019

Hungund

20.03.2019

(S L Hodlur)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

PR – 817

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ. ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು.

ಕ್ರ. ಸ.ನಿ. ಮತ್ತು ವ ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ ಮ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ./ಅ.ಬ. ಪ್ರ. 225/19-20/ ಮಾ ಸ್ಥಿ /21-22 ದಿನಾಂಕ: 26.04.2021

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲ ಇದರ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 225/19-20 ದಿನಾಂಕ 19.01.2020 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ರ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/1097/19-20 ದಿನಾಂಕ : 23.10.2019
2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: 225/19-20 ದಿನಾಂಕ :19.01.2020
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಂ-03 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ :05 ದಿನಾಂಕ : 20.04.2021

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಮುರ್ತುಜುಸಾಬ ಬಾಶಾಸಾಬ ಕರ್ನೂಲ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 31.03.2017 ರಂದು, ರೂ. 2,00,000/- (ಎರಡು ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಮನೆ ತೋರವತ್ತಿ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ ಜೆಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/1097/19-20 ದಿನಾಂಕ : 23.10.2019 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 225/19-20 ದಿನಾಂಕ 19.01.2020 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ನಂ-03 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ, ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಇಲಕಲ್ಲ ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ 4131/ಬಿ/1 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.03.2021 ರಂದು, ಹಗಲು 11:30 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ. ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲಇದರ ಮುಂದೆ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು 4 ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವೆಂಕಟೇಶಚವ್ವಾಣ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 5,50,000=00 (ಐದು ಲಕ್ಷಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ. ಗಳಿಗೆ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತರೂ. 5,50,000 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15 ರಂತೆ ಆಗುವ ಮೊತ್ತರೂ. 82,500=00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 15.04.2021 ರಂದು ರೂ. 4,67,500.00 ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 50,000=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 5,17,500=00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಡ್ತಿಮಾನ್ಯತೆ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: ೦1.೦3.2೦21 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 4 (ನಾಲ್ಕು) ಜನ ಬಡ್ತಿದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 5,50,000=00 (ಐದು ಲಕ್ಷವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವೆಂಕಟೇಶಚವ್ವಾಣ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರು ಬಡ್ತಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್ತಿಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ ೦1.೦3.2೦21 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ 4131/ಬಿ/1	59 ಚ. ಮೀ	ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹಬೂಬ ಬಾಶಾಸಾಬ ಕರ್ನೂಲ ಮತ್ತು ಮುರ್ತುಜಾಸಾಬ ಬಾಶಾಸಾಬ ಕರ್ನೂಲ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ

:- ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 225/19-20 ದಿನಾಂಕ 19.01.2020 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವೆಂಕಟೇಶ ಚವ್ವಾಣ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ:26.04.2021 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ

ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11
ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960
38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ
(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಇಲಕಲ್ಲ ತಾಲೂಕು, ಇಲಕಲ್ಲ ನಗರದ ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವೆಂಕಟೇಶ ಚವ್ವಾಣ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಆಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2021 ನೇ ಮಾರ್ಚ್ ತಿಂಗಳ 01 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 5,50,000 (ರೂ. ಐದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಲ್ಲದವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಮುರ್ತುಜುಸಾಬ ಬಾಶಾಸಾಬ ಕರ್ನೂಲ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವೆಂಕಟೇಶ ಚವ್ವಾಣ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ	ಮನೆ	ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ 4131/ಬ/1	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹಬೂಬ ಬಾಶಾಸಾಬ ಕರ್ನೂಲ ಮತ್ತು ಮುರ್ತುಜುಸಾಬ ಬಾಶಾಸಾಬ ಕರ್ನೂಲ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ	59 ಚ ಮೀ	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವೆಂಕಟೇಶಚವ್ವಾಣ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ
ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : S SKabade.**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No: 225/19-20

Dated : 19.01.2020

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri MurtujasabBashasabKarnool
Of Ilkal. Tq: Ilkal

ORDER

This is to certify that, Shri Sunil Venkatesh Chavan profession Buissiness, residing at Ilkal Taluk: Ilkal, District : Bagalakot, has purchased the property of Ilkal CTS No .4131/B/1 Measuring 59 Sq Mtr, in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 01.03.2021. The above immovable property was sold for the recovery of the dues due to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri MurtujasabBashasabKarnool (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 225/19-20 Dated 19.01.2020 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies Bagalkot. and Recovery Officer(U/R 441) Shri Vijy Mahantesh Co Op Bank Ltd., Hungund. The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 5,50,000=00 (Rs. Five Laks Fifty Thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 26th April 2021.

(S. S. Kabadi)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District	: Bagalkot
Registration Sub Division	: Ilkal
Taluka	: Ilkal
Town/Village	: Ilkal

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

House Property, CTSNo.4131/B/1 Measuring 59 Squire Mtr of Ilkal in Ilkal Taluka District Bagalkot	
To the East	: Road
To the West	: Karnool Property
To the North	: Road
To the South	: Kamatagi Property

SCHEDULE

House property	: CTSNo.4131/B/1
Estimated Value	: 5,08,000=00
Sale Price	: 5,50,000=00
Date of Sale	: 01.03.2021

Given under my hand and Seal of this day the 26th April 2021.

Hungund
26.04.2021

(S. S. Kabadi)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು

ಕೆ. ಸ.ನಿ. ಮತ್ತು ವ ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ ಮ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ./ಅ.ಬ.ಪ್ರ. 186/16-17/ ಮಾಸ್ತಿ/21-22

ದಿನಾಂಕ: 26.04.2021

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲ ಇದರ
 ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: 186/16-17 ದಿನಾಂಕ 20.02.2017 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ
 ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ರ ನಿಯಮ 38 ಉಪಬಂಧ
 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/347/16-17 ದಿನಾಂಕ: 28.09.2016
 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 186/16-17 ದಿನಾಂಕ: 20.02.2017
 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಂ-03 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ.,
 ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 04
 ದಿನಾಂಕ : 20.04.2021

ಪೀಠಿಕೆ,

ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಂದಾನಪ್ಪ ನಾಗೂರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ.,
 ಹುನಗುಂದದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 21.11.2014 ರಂದು, ರೂ. 9,00,000/- (ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳು
 ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರೋಟಿ ಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ
 ಕಾರಣ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ
 ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/347/16-17
 ದಿನಾಂಕ : 28.09.2016 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ
 ವಸೂಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ
 ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ
 ಸಂಖ್ಯೆ 186/16-17 ದಿನಾಂಕ 20.02.2017 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು
 ನಂ-03 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ, ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರಿಗೆ
 ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ
 ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಶ್ರೀ ಅಂದಾನಪ್ಪ ಮಹಾಂತಪ್ಪ ನಾಗೂರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರ ಹೊಲ ಹೂಲಗೇರಿ ರಿ.ಸ. ನಂ: 287/1/1
 ಎ-1 ಗು-05, 287/1/4 ಎ-1 ಗು-30 ಮತ್ತು 287/2/1 ಎ-2 ಗು-13 ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.03.2021
 ರಂದು, ಹಗಲು 12:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಹೂಲಗೇರಿ ತಾ|| ಕುಷ್ಟಗಿ ಇದರ ಮುಂದೆ
 ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ
 ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು

ಮತ್ತು ೮ ಜನ ಬಡ್ತಿದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್ತಿದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಶರಣಪ್ಪ ಮಹಾಂತಗೌಡ ದೇಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಅಂಟರರಾಣಾ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 40,50,000=00 (ನಲವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ. ಗಳಿಗೆ ಬಡ್ತು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ತು ಮೊತ್ತ ರೂ. 40,50,000 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15 ರಂತೆ ಆಗುವ ಮೊತ್ತ ರೂ. 6,09,500=00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ತು ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 15.04.2021 ರಂದು ರೂ. 34,40,500.00 ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 3,50,000=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 37,90,500=00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಇವರ ಬಡ್ತುಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ:01.03.2021 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 4 (ನಾಲ್ಕು) ಜನ ಬಡ್ತಿದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 40,50,000=00 (ನಲವತ್ತು ಲಕ್ಷಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಶರಣಪ್ಪ ಮಹಾಂತಗೌಡದೇಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಅಂಟರರಾಣಾಇವರು ಬಡ್ತು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್ತನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ:01.03.2021ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಬಾಯಂಗೊಳಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತುತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಹೂಲಗೇರಿ ತಾ ಕುಷ್ಟಗಿ ಜಿಲ್ಲಾ: ಕೊಪ್ಪಳ	ಹೂಲಗೇರಿ ರಿ ಸ ನಂ: 287/1/1, 287/1/4 287/2/1	ಎ-1 ಗು-05 ಎ-1 ಗು-30 ಎ-2 ಗು-13	ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣಅಂದಾನೆಪ್ಪ ನಾಗೂರ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲಇವರ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಅಂದಾನೆಪ್ಪ ಮಹಾಂತಪ್ಪ ನಾಗೂರ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲಇವರ ಆಸ್ತಿ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದಆದ ನಾನು ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 186/16-17 ದಿನಾಂಕ 20.02.2017 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಶರಣಪ್ಪ ಮಹಾಂತಗೌಡದೇಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ||

ಅಂಟರರಾಣಾತಾ|| ಕುಷ್ಟಗಿ ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದ್ದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ:

26.04.2021 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು
ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)
ಶ್ರೀ ವಿ ಮ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲಾ, ಕುಷ್ಟಗಿ ತಾಲೂಕು, ಅಂಟರರಾಣಾ ಗ್ರಾಮದ ಶ್ರೀ ಶರಣಪ್ಪ ಮಹಾಂತಗೌಡ ದೇಶೇಟ್ಟಿ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಅಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2021 ನೇ ಮಾರ್ಚ್ ತಿಂಗಳ 01 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 40,50,000=00 (ರೂ. ನಲವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಂದಾನಪ್ಪ ನಾಗೂರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಶರಣಪ್ಪ ಮಹಾಂತಗೌಡ ದೇಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಅಂಟರರಾಣಾ ತಾ|| ಕುಷ್ಟಗಿ ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ರಿ ಸ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಹೊಲಗೇರಿ ತಾ ಕುಷ್ಟಗಿ	ಹೊಲ	ಹೊಲಗೇರಿ ರಿ ಸ ನಂ: 287/1/1, 287/1/4 287/2/1	ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣಅಂದಾನಪ್ಪ ನಾಗೂರ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲಇವರ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಅಂದಾನಪ್ಪ ಮಹಾಂತಪ್ಪ ನಾಗೂರಇವರ ಆಸ್ತಿ	ಎ-1 ಗು-05 ಎ-1 ಗು-30 ಎ-2 ಗು-13	ಶ್ರೀ ಶರಣಪ್ಪ ಮಹಾಂತಗೌಡದೇಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ ಅಂಟರರಾಣಾತಾ ಕುಷ್ಟಗಿ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು
ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)
ಶ್ರೀ ವಿ ಮ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : S. S. Kabade.**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No. 186/16-17

Dated : 20.02.2017

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri Praveen Andaneppa Nagur
Of Ilkal. Tq: Ilkal

ORDER

This is to certify that, Shri ShranappaMahantagoudaDeshetti profession Agriculture, residing at Antarathana Taluk : Kustagi, District : Koppal , has purchased the property of Hulageri Surve No 287/1/1,A-1 G-05, 287/1/4 A -1 G -30, 287/2/1,A -2 G -13, in a publication sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 01.03.2021. The above immovable property was sold for the recovery of the dues due to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund Br Ilkal from Shri Praveen Andaneppa Nagur (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 186/16-17 Dated 20.02.2017 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies Bagalkot and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co Op Bank Ltd., Hungund. The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs.40,50,000=00 (Rs. FourtyLaks Fifty Thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 26th April 2021.

(S. S. Kabadi)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Koppal
 Registration Sub Division : Kustagi
 Taluka : Kustagi
 Town/Village : Hulageri

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

1) Land Property, Surve No 287/1/1,A-1 G-05, 2) Land Property, Surve No 287/1/4 A-1 G-30
 287/2/1A -2 G-13 of Hulageri in Kustagi Taluka of Hulageri in Kustagi Taluka District Koppal
 District Koppal

To the East : Shri S.Y.Nagur(Waddar) Land To the East: Shri Parasappa Madar Land
 To the West : Shri S.M. Nagur Land To the West: Shri S.M. Nagur Land
 To the North : Herur Road To the North : Herur Road
 To the South : ManappaSuggli Land To the South : ManappaSuggli Land

SCHEDULE

Land property : SurveNo287/1/1,A-1G-05, 287/1/4 A -1- G30
 and 287/2/1 A -2 G -13,
 Estimated Value :30,90,000=00
 Sale Price : 40,50,000=00
 Date of Sale : 01.03.2021

Given under my hand and Seal of this day the 26th April 2021.

Hungund

26.04.2021

(S. S. Kabadi)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441)**ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-**

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 411/17-18/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/19-20

ದಿನಾಂಕ: 08.11.2019

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 411/17-18 ದಿನಾಂಕ 14.02.2018 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಿ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ್/766/17-18 ದಿನಾಂಕ : 29.08.2017
 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 411/17-18 ದಿನಾಂಕ : 14.02.2018
 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು-3 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ: ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 411/17-18 ದಿನಾಂಕ : 14.02.2018

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ರತ್ನಾಕರ ಗೋಪಾಲರಾವ್ ಕಾರ್ಕಳ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 29.03.2016 ರಂದು, ರೂ. 25,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಿ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ್/766/117-18 ದಿನಾಂಕ: 29.08.2017 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 411/17-18 ದಿನಾಂಕ 14.02.2018 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು-3, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ, ಹುನಗುಂದ, ಶಾಖೆ: ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು, ಇಲಕಲ್ಲ ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂ 308 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 07.09.2019 ರಂದು, ಹಗಲು 11.30 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ ಇಲಕಲ್ಲ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ-ಲಶ್ಟಾ-ಷ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು 06 ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ

ಶ್ರೀ ಹರೀಶ ವಿನಾಯಕ ವೇಣೀಕರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 65,51,000=00 (ಆರವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 65,51,000=00 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. 9,82,650=00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 21.10.2019 ರಂದು ರೂ. 55,68,350=00 ಹಾಗೂ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 6,55,100=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 62,23,450=00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಡ್ ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 07.09.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 6 (ಆರು) ಜನ ಬಡ್ ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 65,51,000=00 (ಆರವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಹರೀಶ ವಿನಾಯಕ ವೇಣೀಕರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಬಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್ ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 07.09.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆ ಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಇಲಕಲ್ಲ ಸಿ ೮ ಎಸ್ ನಂ 308	96 * 15 ಚ.ಮೀ	ಶ್ರೀ ರತ್ನಾಕರ ಗೋಪಾಲರಾವ್ ಕಾರ್ಕಳ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು ಎಸ್.ಎಲ್. ಹೊದ್ದೂರಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 411/17-18

ದಿನಾಂಕ 14.02.2018 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಹರೀಶ ವಿನಾಯಕ ವೇಣೀಕರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತವೆ

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 08.11.2019 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಎಸ್.ಎಲ್. ಹೊದ್ದೂರ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ
ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಧ, 441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಇಲಕಲ್ಲ ತಾಲೂಕು, ಇಲಕಲ್ಲ ನಗರದ, ಶ್ರೀ ಹರೀಶ ವಿನಾಯಕ ವೇಣೀಕರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಆಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2019 ನೇ ಸಪ್ಟೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 07 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 65,51,000=00 (ರೂ. ಅರವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಕಲ್ಪತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ರತ್ನಾಕರ ಗೋಪಾಲರಾವ್ ಕಾರ್ಕಳ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವ್ಯಕ್ತಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಹರೀಶ ವಿನಾಯಕ ವೇಣೀಕರ ಸಾ|| ಇಲಕಲ್ಲತಾ|| ಇಲಕಲ್ಲ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಣೆಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಜ.ದಾ.ತಿಲಹ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಇಲಕಲ್ಲ ತಾ ಇಲಕಲ್ಲ	ಮನೆ	ಸಿ ೮ ಎಸ್ ನಂ 308	ಶ್ರೀ ರತ್ನಾಕರ ಗೋಪಾಲರಾವ್ ಕಾರ್ಕಳ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ	ಚ.ಮೀ 96.15	ಶ್ರೀ ಹರೀಶ ವಿನಾಯಕ ವೇಣೀಕರ ಸಾ ಇಲಕಲ್ಲ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ಎಸ್.ಎಲ್.ಹೊದ್ದೂರ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಧ, 441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : S L Hodlur**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 411/17-18

Dated : 14.02.2018

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri Ratnakar GopalaraoKarkal
Of IlkalTq: Hungund

ORDER

This is to certify that, Shri Harish Vinayaka Veranekar profession Business, residing at Ilkal Taluk : Ilkal, District: Bagalkot, has purchased the property of Ilkal CTS No 308 Measuring 96X15 Sq Mts in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, Br Ilkal on 07.09.2019. The above immovable property was sold for the recovery of the dues due to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri Ratnakar GopalaraoKarkal (Judgment Debtor) Diceased her legal heirs in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 411/17-18 Dated 14.02.2018 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 65,51,,000=00 (Rs. Sixty five Laks fifty one thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 8th November 2019

(S. L. Hodlur)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
 Registration Sub Division : Ilkal
 Taluka : Ilkal
 Town/Village : Ilkal

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

House Property, Ilkal TMC No 308 Measuring 96X15 Square Mts of Ilkal in Ilkal Taluka
 District Bagalkot

To the East	Mahantappa Sajjan Property
To the West	Road
To the North	Road
To the South	CTS No 305 Property

SCHEDULE

House property : Ilkal CTS No 308
 Estimated Value : 62,27,750/-
 Sale Price : 65,51,000/-
 Date of Sale : 07.09.2019

Given under my hand and Seal of this day the 8th November 2019

Hungund

08.11.2019

(S.L.Hodlur)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule 441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕು/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 19/22-23/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/2022-23

ದಿನಾಂಕ: 07.03.2023

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 19/22-23ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/2117/21-22 ದಿನಾಂಕ : 22.04.2022
2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 19/22-23 ದಿನಾಂಕ : 30.05.2022
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ.,ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕೆಲವು ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕು/ ನಿಇಪಿ 19/22-23 ದಿನಾಂಕ : 07.03.2023

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ರಾವುತಪ್ಪ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮೇಳ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 30.03.2020 ರಂದು, ರೂ. 37,50,000/- (ಮೂವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ರೋಟಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/2117/21-22 ದಿನಾಂಕ: 22.04.2022 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 19/22-23 ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು, ಶ್ರೀ ರಾವುತಪ್ಪ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮೇಳ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಹುನಗುಂದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲ-ಲಕ್ಷು ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂ 28268/45 ಅಳತೆ 215.00 ಚಮೀ ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 11.01.2023 ರಂದು, ಹಗಲು 12:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ

ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೬(ಆರು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಸಾ|| ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. ೨೩,೨೦,೦೦೦.೦೦ (ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. ೨೩,೨೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ ೧೫% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. ೩,೫೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ ೧೧.೦೧.೨೦೨೩ರಂದು ರೂ ೩,೫೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ ೨೩.೦೨.೨೦೨೩ ರಂದು ರೂ. ೧೯,೭೦,೫೦೦.೦೦ ಹಾಗೂ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. ೨,೩೨,೦೦೦.೦೦ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. ೨೨,೦೨,೦೦೦.೦೦ ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,೪೪೧) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಿಡ್ ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: ೧೧.೦೧.೨೦೨೩ ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ೦೬ (ಆರು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. ೨೩,೨೦,೦೦೦=೦೦ (ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಸಾ|| ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ ೩೦ ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ ೧೧.೦೧.೨೦೨೩ ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಹುನಗುಂದತಾ ಹುನಗುಂದ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಹುನಗುಂದಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿ ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ ೨೮೨೬/೪೫	ಚ.ಮೀ ೨೧೫.೦೦	ಶ್ರೀ ರಾವುತಪ್ಪ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮೇಳ ಸಾ ಹುನಗುಂದ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, ೪೪೧) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದದ ನಾನು ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್

ಹಿರೇಮಠಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 19/22-23 ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಸಾ|| ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 07.03.2023 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ

ಪಾರ್ಶ್ವ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ತಾಲೂಕು, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ, ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಸಾ|| ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಅಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2023 ನೇ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಹನ್ನೊಂದನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 23,20,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ರಾವುತಪ್ಪ ಮಹಾದೇವಪ್ಪಮೇಳ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಸಾ|| ಬಾಗಲಕೋಟೆ ತಾ|| ಜಿ || ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ	ಖಾತೆ ನಿವೇಶನ	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂ 2826/45	ಶ್ರೀ ರಾವುತಪ್ಪ ಮಹಾದೇವಪ್ಪಮೇಳ ಸಾ ಹುನಗುಂದ	ಚ.ಮೀ 215.00	ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಸಾ ಬಾಗಲಕೋಟೆ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : D S Hiremath**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 19/22-23

Dated : 30.05.2022

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri RavutappaMahadevappa Meli
Of HungundTq: Hungund
Dist:Baglkot

ORDER

This is to certify that, Smt Gangamma Basanagouda Patil profession Service , residing at Bagalkot Taluk :Bagalkot, District:Bagalkot, has purchased the property of Hunagunda Property No CTS NO2826B/45 215.00 Sq Meter in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 11.01.2023 The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri RavutappaMahadevappa Meli (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 19/22-23 Dated 30.05.2022 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 23,20,000/- (Rs.Twenty Three Lack Twenty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 7th March 2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
 Registration Sub Division : Hungund
 Taluka : Hungund
 Town/Village : Hungund

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

Plot Property, CTS NO 2826B/45 Measuring 215 Sq Meter Hungund in Hungund Taluka District Bagalkot

	CTS NO 2826B/45 Measuring 215 Sq Meter
To the East	Chalavadi House
To the West	Subhas Hallur Plot
To the North	Ravutappa Meli House
To the South	Road

SCHEDULE

Plot property : CTS NO 2826B/45
 Estimated Value : 23,14,000/-
 Sale Price : 23,20,000/-
 Date of Sale : 11.01.2023

Given under my hand and Seal of this day the 7th March, 2023

Hungund

07.03.2023

(D S Hiremath)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)**ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-**

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 15/22-23/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/2022-23 ದಿನಾಂಕ: 07.03.2023

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ನೇಣ್ಣುಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಬಂಧ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ/2103/21-22 ದಿನಾಂಕ:09.05.2022
 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ : 30.05.2022
 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ.,ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕೆಲಹಾಕು ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ನಿಇಪಿ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ : 07.03.2023

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 20.01.2020 ರಂದು, ರೂ. 20,00,000/-(ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ/ 2103/21-22 ದಿನಾಂಕ: 09.05.2022 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಥ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು, ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿ ಗ್ರಾಮದಘ-ಲಕ್ಷು ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ1) 150100401700120545 ಇದರ ಜಿ ಪಿ ನಂ-55 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 55 ಹಾಗೂ 2) ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ-150100401700120547 ನಂ-ಇದರ ಜಿ ಪಿ ನಂ-56 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 56 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 11.01.2023 ರಂದು, ಹಗಲು 1:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ

ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ-ಲಘುಷ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೪ ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ಶಂಕರಗೌಡ ಗೌಡರ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 7,50,000.00 (ಏಳು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 7,50,000.00 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. 1,12,500.00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 11.01.2023ರಂದು ರೂ.1,12,500.00 ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 24.02.2023 ರಂದು ರೂ. 6,37,500.00ರೂಪಾಂತರ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 75,000.00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 7,12,500.00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಡ್‌ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 11.01.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿಒಟ್ಟು ೦೪ (ನಾಲ್ಕು) ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 7,50,000=00 (ಏಳು ಲಕ್ಷಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ಶಂಕರಗೌಡಗೌಡರ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರು ಬಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 11.01.2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತುತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿ ತಾ ಹುನಗುಂದ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ- 150100401700120545ಇದರ ಜಿ ಪಿ ನಂ-55 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 55 ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ- 150100401700120547ಇದರ ಜಿ ಪಿ ನಂ-56 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 56	ಜಿ.ಮೀ 108.00 108.00	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಸಾ ಹುನಗುಂದ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಖಾ||ಲಶ (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಆದ ನಾನು ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್

ಹಿರೇಮಠಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಲಘುಶಬ್ದ ನಿಯಮಾಂಶ|ಲಘು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ನೇಣ್ಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ಶಂಕರಗೌಡಗೌಡರ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತವೆ..

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 07.03.2023 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫಿ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಪಾರಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದತಾಲೂಕು, ಹುನಗುಂದಗ್ರಾಮದ, ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ಶಂಕರಗೌಡಗೌಡರ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಆಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್2023 ನೇ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳಿಲಿ ಹನ್ನೊಂದನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತುದರಖಾಸ್ತ ಹಣರೂ. 7,50,000/- (ಎಳು ಲಕ್ಷಐವತ್ತು ಸಾವಿರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಟ್ರಸ್ಟುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೇಟ್ಟಿಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ಶಂಕರಗೌಡಗೌಡರ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದತಾ|| ಹುನಗುಂದ ಜಿ || ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಉಪಲಬ್ಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಜ.ದ್ರ.ತಿಲಹ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿ ತಾ ಹುನಗುಂದ	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ	ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ- 150100401700120545ಇದರ ಜಿ ಪಿ ನಂ-55 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 55	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ ಹುನಗುಂದ	ಚ.ಮೀ 108.00	ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ ಶಂಕರಗೌಡಗೌಡರ(ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)
		ಚಿಕ್ಕಬಾದವಾಡಗಿಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ- 150100401700120547ಇದರ ಜಿ ಪಿ ನಂ-56 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 56	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೇಟ್ಟಿ ಸಾ ಹುನಗುಂದ	108.00	

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : D S Hiremath**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 15/22-23

Dated : 30.05.2022

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri Shridhar Sangappa Pattanashetti
Of HungundTq: Hungund
Dist:Baglkot

ORDER

This is to certify that, Shri Mahesh ShankaragoudaGoudar profession Private Employee, residing at Hungund Taluk : Hungund, District:Bagalkot, has purchased the property of Chikkabadawadagi Property No 150100401700120545G P No 55 PLOT NO 55Measuring 108 Sq Meter and Property No 150100401700120547 Plot G P No 56 PLOT NO 56 Measuring 108 Sq Meter in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 11.01.2023 The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri Shridhar Sangappa Pattanashetti (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 15/22-23 Dated 30.05.2022 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 7,50,000/- (Rs.Seven Lakh Fifty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 7th March 2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
 Registration Sub Division : Hungund
 Taluka : Hungund
 Town/Village : Chikkabadawadagi

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

Plot Property, 150100401700120545G P No 55 PLOT NO 55 Measuring 108 Sq Meter and
 Property No 150100401700120547 Plot G P No 56 PLOT NO 56 Measuring 108 Sq Meter
 Chikkabadawadagi in Hungund Taluka District Bagalkot

	150100401700120545G P No 55 PLOT NO 55
To the East	Plot No 59
To the West	Plot No Road
To the North	Plot No 54
To the South	Plot No 56

	150100401700120545G P No 56 PLOT NO 56
To the East	Plot No 60
To the West	Road
To the North	Plot No 55
To the South	Plot No 57

SCHEDULE

Plot property : Chikkabadawadagi 150100401700120545G P No 55 PLOT
 NO 55
 : 150100401700120545G P No 56 PLOT NO 56
 Estimated Value : 5,81,300/-
 Sale Price : 7,50,000/-
 Date of Sale : 11.01.2023

Given under my hand and Seal of this day the 7th March 2023

Hungund

07.03.2023

(D S Hiremath)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule 441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

Recovery Officer (Rule 441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಠ 441)**ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-**

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 15/22-23/ಮಾ.ಸಿ/2023-24

ದಿನಾಂಕ: 29.08.2023

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ನೇಣ್ಣುಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ರ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ/2103/21-22,ದಿನಾಂಕ : 09.05.2022
2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ : 30.05.2022
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ.,ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ : 29.08.2023

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 20.01.2020 ರಂದು, ರೂ. 20,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಜಿ.ಎಫ/ 2103/21-22 ದಿನಾಂಕ:09.05.2022 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಥ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ, ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಸಾಲಕ್ಕೆ 1. ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ 2. ಶ್ರೀ ಸತೀಶ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಮಾಲ್ಟಿ ಜಂಟಿ ಆಸ್ತಿ ಹುನಗುಂದ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂ 2270 ಇದನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 05.07.2023 ರಂದು, ಹಗಲು 12:30 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ-ಲಶ್ಟಾ-ಷ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೬ ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಕಳಕಪ್ಪ ನಿಂಬಣ್ಣ ಹಡಪದ ಸಾ|| ಘಟ್ಟಗನೂರ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. ೮,೨೦,೦೦೦.೦೦ (ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. ೮,೨೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. ೨,೦೨,೦೦೦.೦೦ ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ ೦೫.೦೭.೨೦೨೩ ರಂದು ರೂ ೨,೦೨,೦೦೦.೦೦ ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 18.೦೮.೨೦೨೩ ರಂದು ರೂ. 6,88,೦೦೦.೦೦ ಹಾಗೂ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 89,೦೦೦.೦೦ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 7,77,೦೦೦.೦೦ ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಡ್ ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: ೦೫.೦೭.೨೦೨೩ ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ೦೬ (ಆರು) ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. ೮,೨೦,೦೦೦=೦೦ (ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಕಳಕಪ್ಪ ನಿಂಬಣ್ಣ ಹಡಪದ ಸಾ|| ಘಟ್ಟಗನೂರ ಇವರು ಬಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 3೦ ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ ೦೫.೦೭.೨೦೨೩ ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ ಜಿ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಹುನಗುಂದ ಮನೆ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂ 2270	ಚ.ಮೀ 33.00	1) ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ 2) ಸತೀಶ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಂಟಿ ಮಾಲ್ಟಿ ಆಸ್ತಿ ಸಾ ಹುನಗುಂದ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದದ ನಾನು ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6)

(ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 15/22-23 ದಿನಾಂಕ 30.05.2022 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಕಳಕಪ್ಪ ನಿಂಬಣ್ಣ ಹಡಪದ ಸಾ|| ಘಟ್ಟಗನೂರಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 29.08.2023 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು

ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಪಾರ್ಶ್ವ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದ ತಾಲೂಕು, ಹುನಗುಂದ ಗ್ರಾಮದ, ಶ್ರೀ ಕಳಕಪ್ಪ ನಿಂಬಣ್ಣ ಹಡಪದ ಸಾ|| ಘಟ್ಟಗನೂರಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಲಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2023 ನೇ ಜುಲೈ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಐದನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 8,90,000/- (ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಕಳಕಪ್ಪ ನಿಂಬಣ್ಣ ಹಡಪದ ಸಾ|| ಘಟ್ಟಗನೂರ ತಾ|| ಹುನಗುಂದ ಜಿ || ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶೇರಾ
		ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ	ಮನೆ	ಹುನಗುಂದ ಮನೆ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂ 2270	1) ಶ್ರೀ ಸೂರ್ಯಕಾಂತ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ 2) ಸತೀಶ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಇವರ ಜಂಟಿ ಮಾಲ್ಟಿ ಆಸ್ತಿ ಸಾ ಹುನಗುಂದ	ಚ.ಮೀ 33.00	ಶ್ರೀ ಕಳಕಪ್ಪ ನಿಂಬಣ್ಣ ಹಡಪದ ಸಾ ಘಟ್ಟಗನೂರ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : D S Hiremath**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 15/22-23

Dated : 30.05.2022

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Shri Shridhar Sangappa Pattanashetti
Of HungundTq: Hungund
Dist:Baglkot

ORDER

This is to certify that, Shri KalakappaNimbannaHadapada profession self Employe, residing at Ghattiganur Taluk : Hungund, District:Bagalkot, has purchased the property of Hungund CTS No 2270 Measuring 33.00 Sq Meter in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 05.07.2023 The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri Shridhar Sangappa Pattanashetti (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 15/22-23 Dated 30.05.2022 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 8,90,000/- (Rs.Eight Lakh Ninty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on

29th August 2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
 Registration Sub Division : Hungund
 Taluka : Hungund
 Town/Village : Hungund

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

CTS No 2270 measuring 33.00Sq Meter in Hungund Taluka District Bagalkot

To the East	Road
To the West	Sangamesh House
To the North	Sholapur House
To the South	Kulakrni House

SCHEDULE

House property : Hungund CTS No 2270
 Estimated Value : 5,32,500/-
 Sale Price : 7,50,000/-
 Date of Sale : 05.07.2023

Given under my hand and Seal of this day the 29th August, 2023

Hungund

29.08.2023

(D S Hiremath)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

PR – 823

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

**ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441)
ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-**

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 33/22-23/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/22-23

ದಿನಾಂಕ: 08.02.2023

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 33/22-23 ದಿನಾಂಕ 31.05.2022 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಬಂಧ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/1685/21-22, ದಿನಾಂಕ : 09.03.2022
2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 33/22-23 ದಿನಾಂಕ : 31.05.2022
3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 33/22-23 ದಿನಾಂಕ : 08.02.2023

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪ ಉರ್ಪ್ ಶಿವಾಜಿ ಆನಂದಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಿಕೇರಿ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ-ಬಾಗಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 20.11.2020 ರಂದು, ರೂ. 25,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ/1685/21-22 ದಿನಾಂಕ:09.03.2022 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 33/22-23 ದಿನಾಂಕ 31.05.2022 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಥ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು, ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪ ಉರ್ಪ್ ಶಿವಾಜಿ ಆನಂದಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಇವರ ಶಿರಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 150100203400100878 ಇದರ ಜಿ.ಪಿ.ಸಿ ನಂ-1509 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19.12.2022 ರಂದು, ಹಗಲು 03:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ

ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಶಾಖೆ-ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ-ಲಕ್ಷಾಂತರ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೨(ಐದು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಪೋಮಪ್ಪ ಕೇಶಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಗುಪ್ಪ ಎಲ್.ಟಿ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. ೨೬,೦೦,೦೦೦.೦೦ (ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. ೨೬,೦೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ ೧೫ ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. ೩,೯೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ ೧೯.೧೨.೨೦೨೨ರಂದು ರೂ ೩,೯೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ ೦೨.೦೨.೨೦೨೩ ರಂದು ರೂ. ೨೨,೧೦,೦೦೦.೦೦ ಹಾಗೂ ನೊಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. ೨,೬೦,೦೦೦.೦೦ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. ೨೬,೦೦,೦೦೦.೦೦ ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.೪೪೧) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಿಡ್ ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: ೧೯.೧೨.೨೦೨೨ ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ೦೨ (ಐದು) ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. ೨೬,೦೦,೦೦೦=೦೦ (ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಪೋಮಪ್ಪ ಕೇಶಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಗುಪ್ಪ ಎಲ್.ಟಿ ಇವರು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ ೩೦ ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ ೧೯.೧೨.೨೦೨೨ ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಶಿಗಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ತಾ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಶಿಗಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ- 150100203400100878 ಇದರ ಜಿ.ಪಿ.ಸಿ.ನಂ-1509	ಜಿ.ಮೀ 100.00	ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪ ಉರ್ಪ್ ಶಿವಾಜಿ ಆನಂದಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ ಶಿಗಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಶಿವಬಾಯಿ ಗಂಡ ಶಿವಾಜಿ ಲಮಾಣಿ ಸಾ ಶಿಗಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಲಘುಪರಿಷ್ಕರಣೆ ನಿಯಮಾಂಶ 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 33/22-23 ದಿನಾಂಕ 31.05.2022 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಪೋಮಪ್ಪ ಕೇಶಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಗುಪ್ಪ ಎಲ್.ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತವೆ

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 08.02.2023 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಪಾಠ್ಯ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ತಾಲೂಕು, ಶಿರಿಕೇರಿ ಪು ಕೆಗ್ರಾಮದ, ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀ ಪೋಮಪ್ಪ ಕೇಶಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಗುಪ್ಪ ಎಲ್.ಟಿ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಅಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2022 ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 19 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 23,20,000/- (.ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತುಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪ ಉಪ್ಪರ್ ಶಿವಾಜಿ ಆನಂದಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಪೋಮಪ್ಪ ಕೇಶಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ|| ಶಿರಗುಪ್ಪ ಎಲ್.ಟಿ ತಾ|| ಜಿ || ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಲಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶೇರಾ
		ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಶಿರಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ತಾ ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಖಾಳ ನಿವೇಶನ	ಶಿರಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ	ಶ್ರೀ ಶಿವಪ್ಪ ಉಪ್ಪರ್ ಶಿವಾಜಿ ಆನಂದಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ	ಚ.ಮೀ 100.00	ಶ್ರೀ ಪೋಮಪ್ಪ ಕೇಶಪ್ಪ ಲಮಾಣಿ ಸಾ ಶಿರಗುಪ್ಪ ಎಲ್.ಟಿ (ಇವರ

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
		ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ- 15010020340010 0878 ಇದರ ಜಿ.ಪಿ.ಸಿ.ನಂ-1509	ಶಿಗಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಶಿವುಬಾಯಿ ಗಂಡ ಶಿವಾಜಿ ಲಮಾಣಿ ಸಾ ಶಿಗಿಕೇರಿ ಪು ಕೆ		ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ದಾನಯ್ಯ ಎಸ್ ಹಿರೇಮಠ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ, 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : D S Hiremath**

Assistant Registrar of

Co-Operative Societies Bagalkot and

Recovery Officer (U/Rule 441)

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 33/22-23

Dated : 31.05.2022

Between :Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.**v/s**Shri Shivappa urf Shivaji Anandappa Lamani
Of shigukeri Tq: Bagalakot
Dist:Baglkot**ORDER**

This is to certify that, Shri pomappa keshappa Lamani profession business , residing at Shiraguppa L T Taluk :Bagalkot, District:Bagalkot, has purchased the property of shigikeri R C Property No 150100203400878 100.00 Sq Meter and property no 150100203400100879 plot No 1509 in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 19.12.2022 The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Shri Shivappa Urj Shivaji Anandappa Lamani (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 33/22-23 Dated 31.05.2022 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The

purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 26,00,000/- (Rs.Twenty Six Lack only) and that the auction sale is duly confirmed by me on February 2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
Registration Sub Division : Bagalkot
Taluka : Bagalkot
Town/Village : Shigikeri R C

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

Plot Property, 150100203400100878 plot No 04 Measuring 100 Sq Meter and property No 150100203400879 plot GPC No 1509 Shigikeri R C in Bagalkot Taluka District Bagalkot

	150100203400100878 plot GPC No 04 Measuring 100 Sq Meter
To the East	Plot No 5
To the West	Plot No 3
To the North	Park Place
To the South	Road
	150100203400100879 plot GPC No 1509 Measuring 100 Sq Meter
To the East	Plot No 1520
To the West	Road
To the North	Plot No 1508
To the South	Plot No 1510

SCHEDULE

Plot property : Shigikeri R C 150100203400878 plot GPC No-04
Estimated Value : 150100203400879 plot GPC No-1509
:25,00,000/-
Sale Price : 26,00,000/-
Date of Sale : 19.12.2022

Given under my hand and Seal of this day the 8th February, 2023

Hungund

08.02.2023

(D S Hiremath)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ. ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು

ಕ್ರ. ಸ.ನಿ. ಮತ್ತು ವ ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ ಮ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ./ಅ.ಬ.ಪ್ರ. 174/17-18/ ಮಾಸ್ತಿ/21-22 ದಿನಾಂಕ: 08.03.2022

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿ ಇದರ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:174/17-18
 ದಿನಾಂಕ:21.07.2017 ನೇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ರ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/2398/16-17
 ದಿನಾಂಕ : 23.05.2017
 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 174/17-18 ದಿನಾಂಕ:21.07.2017
 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಂ-01 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಪ್ರಧಾನಕಚೇರಿಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 35/21-22 ದಿನಾಂಕ : 04.03.2022

ಪೀಠಿಕೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುಂಜಿ ಹುಸೇನಸಾಬ ಮುಲ್ಲಾಸಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:29.03.2014 ರಂದು, ರೂ. 2,10,000/- (ರೂ. ಎರಡು ಲಕ್ಷ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಮನೆ ತೋರವತ್ತಿ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದಕಾರಣ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆಆರ್‌ಡಿ/ಯುಜಿಎಫ್/2398/16-17 ದಿನಾಂಕ : 23.05.2017 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 174/17-18 ದಿನಾಂಕ 21.07.2017ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಂ-01 ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ, ಪ್ರಧಾನಕಚೇರಿಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುಂಜಿ ಹುಸೇನಸಾಬ ಮುಲ್ಲಾಸಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರಪ್ಲಾಟ್ ಹುನಗುಂದ ೮ ಎಮ್ ಸಿ ನಂ: 334/1 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 120 ಇದರಮುಂದುವರೆದ ಬಹಿರಂಗ ಅಲಾವು ದಿನಾಂಕ: 03.01.2022 ರಂದು, ಹಗಲು 11:00 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಇದರ ಮುಂದೆ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು

ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೮ ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಫರೀದಾ ಹುಸೇನಸಾಬ ಹಾದಿಮನಿ ಸಾ|| ಅಡವಿಹಾಳ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. ೮,೩೦,೦೦೦=೦೦ (ಐದು ಲಕ್ಷಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ. ಗಳಿಗೆ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತರೂ. ೮,೩೦,೦೦೦=೦೦ ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15 ರಂತೆ ಆಗುವ ಮೊತ್ತರೂ. 79.5೦೦=೦೦ ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 17.02.2022 ರಂದು ರೂ. 4,50.5೦೦ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 53,0೦೦=೦೦ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟುರೂ. 5,03,5೦೦=೦೦ ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ.441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಇವರ ಬಡ್‌ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ:03.01.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿಒಟ್ಟು5 (ಐದು) ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. ೮,೩೦,೦೦೦=೦೦ (ಐದು ಲಕ್ಷಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಫರೀದಾ ಹುಸೇನಸಾಬ ಹಾದಿಮನಿ ಸಾ|| ಅಡವಿಹಾಳಇವರು ಬಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ:03.01.2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತುತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಹುನಗುಂದ ೮ ಎಮ್ ಸಿ ನಂ: 334/1 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 120	9*7.50 ಮೀಟರ್	ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುಂಜಿ ಹುಸೇನಸಾಬ ಮುಲ್ಲಾ ಸಾ ಹುನಗುಂದ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ. 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದಆದ ನಾನು ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:174/17-18 ದಿನಾಂಕ 21.07.2017 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀಮತಿ ಫರೀದಾ ಹುಸೇನಸಾಬ ಹಾದಿಮನಿ ಸಾ|| ಅಡವಿಹಾಳ ತಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು

ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು 11 ನೇದ್ದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ:೦೮.೦೩.೨೦೨೨ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ

(ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದ ತಾಲೂಕು, ಅಡವಿಹಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಶ್ರೀಮತಿ ಫರೀದಾ ಹುಸೇನಸಾಬ ಹಾದಿಮನಿ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಅಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2022 ನೇ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 03 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 5,30,000=00 (ರೂ. ಐದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುಂಜಿ ಹುಸೇನಸಾಬ ಮುಲ್ಲಾ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕು ವ್ಯಕ್ತಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀಮತಿ ಫರೀದಾ ಹುಸೇನಸಾಬ ಹಾದಿಮನಿ ಸಾ|| ಅಡವಿಹಾಳ ತಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಮನೆ ನಂ	ಖಾತೆದಾರನ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ	ಪ್ಲಾಟ್	ಹುನಗುಂದ ೮ ಎಮ್ ಸಿ ನಂ: 334/1 ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 120	ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುಂಜಿ ಹುಸೇನಸಾಬ ಮುಲ್ಲಾ	9*7.50 ಮೀಟರ್	ಶ್ರೀಮತಿ ಫರೀದಾ ಹುಸೇನಸಾಬ ಹಾದಿಮನಿ

(ಎಸ್. ಎಸ್. ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED
UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : S. S. Kabade.**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No. 174/17-18

Dated : 21.07.2017

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Smt: MeharumbiHusenasab Mulla
Of Hungund. Tq: Hungund

ORDER

This is to certify that, Smt Farida Husensab Hadimani profession Cooli, residing at Adavihal Taluk : Hungund, District : Bagalkote, has purchased the property of hungund T M C No: 334/1 Plot No: 120 in a publication sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 03.01.2022. The above immovable property was sold for the recovery of the dues due to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from SmtMeharumbiHusenasab Mulla of Hungund (Judgment Debtor) in execution of award under JRD/UBF/2398/16-17 Dated:23.5.2017 sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 174/17-18 Dated 21.07.2017 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies Bagalkot and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co Op Bank Ltd., Hungund. The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs.5,30,000=00 (Rs. Five Lakh and Thirty Thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 08. 03.2022.

(S. S. Kabadi)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkote
 Registration Sub Division : Hungund
 Taluka : Hungund
 Town/Village : Hungund

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

1) House Property, T M C NO: 334/1 Plot No:120

To the East : Road
 To the West : Plot No: 75
 To the North : Plot No: 119
 To the South : Plot No: 121

SCHEDULE

House property	: T M C NO: 334/1 Plot No:120
Estimated Value	: 4,50,000.00
Sale Price	: 5,30,000=00
Date of Sale	: 03.01.2022

Given under my hand and Seal of this day the 8th March 2022.

Hungund

08 .03.2022

(S. S. Kabadi)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

PR – 825

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441)**ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದಇವರಕಛೇರಿ ನಡುವಳಿಕೆಗಳು :-**

ಕ್ರ.ಸ.ನಿ ಮತ್ತು ವ.ಅ/ಶ್ರೀ ವಿ.ಮ.ಸ ಬ್ಯಾಂಕ/ಅ.ಬ.ಪ್ರ 64/19-20/ಮಾ.ಸ್ಥಿ/21-22

ದಿನಾಂಕ: 12.04.2021

ವಿಷಯ : ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 64/19-20ದಿನಾಂಕ 27.06.2019 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 -ಲ ನಿಯಮ 38 ಉಪಖಂಡ 7 ರ ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

- ಉಲ್ಲೇಖ :**
- 1) ಪಂಚಾಯತ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ್/2371/18-19
ದಿನಾಂಕ : 08.02.2019
 - 2) ಅಮಲಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 64/19-20 ದಿನಾಂಕ : 27.06.2019
 - 3) ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ.,ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾ.ಅ/ಶ್ರೀವಿ.ಮ.ಸ.ಬ್ಯಾಂಕ/ ಸಿಇಪಿ 64/19-20, ದಿನಾಂಕ : 09.04.2021

ಪಿರೀಕೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ ಸುವರ್ಣಾ ಮಹಾಂತೇಶ ತಂಗಡಗಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 30.03.2017 ರಂದು, ರೂ. 32,60,000/- (ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರೋಖಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಲವನ್ನು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 70 ರನ್ವಯ, ಸದರಿಯವರ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರು ಪಂಚಾಯತ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೆ.ಆರ್.ಡಿ/ಯು.ಬಿ.ಎಫ್/2371/18-19 ದಿನಾಂಕ: 08.02.2019 ರನ್ವಯ ದಾವೆ ದಾಖಲಿಸಿ ವಸೂಲ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ವಸೂಲಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಅಮಲ ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ 64/19-20 ದಿನಾಂಕ 27.06.2019 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಸೂಲ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಥ, ಹುನಗುಂದ, ಇವರಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಮಲಜಾರಿ ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ,ಶ್ರೀ ಮಹಾಂತೇಶ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂಗಡಗಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಹುನಗುಂದ ಗ್ರಾಮದಘ-ಲಕ್ಷು ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮಹಡಿ ಮನೆ ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 326/1+2ಎ/10 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 22.02.2021 ರಂದು, ಹಗಲು 01:30 ಘಂಟೆಗೆ, ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನೆ., ಹುನಗುಂದ ಇದರ ಮುಂದೆ, ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರಪತ್ರ, ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಧ್ವನಿವರ್ಧಕದ ಮೂಲಕ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಚಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರ ದಿನದಂದು ಜರುಗಿದ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು

ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಜನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ೦೭ ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ಬಡ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಮರೇಶ ಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ರೂ. 50,50,000=00 (ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ರೂ ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬಡ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 50,50,000=00 ಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 15% ರಂತೆ ಆಗುವ ರೂ. 7,57,500=00 ಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೆಯೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತದ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 22.02.2021ರಂದು ರೂ. 7,57,500=00 ಗಳು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 07.04.2021 ರಂದು ರೂ. 42,92,500=00 ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 4,50,000=00 ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 55,00,000=00 ಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ,441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಡ್‌ಅಮಾನತ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 22.02.2021 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ೦೭ (ಏಳು) ಜನ ಬಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆ ರೂ. 50,50,000=00 (ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಮರೇಶ ಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರು ಬಡ್ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಬಡ್‌ನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವರು. ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ 22.02.2021 ರಂದು ನಡೆದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹರಾಜನ್ನು ಖಾಯಂ ಗೊದಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಮನವರಿಕೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ)

ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಹುನಗುಂದ ಮಹಡಿ ಮನೆ ಟಿ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 326/1+2ಎ/10	2400 ಸ್ಕ್ವೇರ ಫೀಟ ಮಹಡಿ ಮನೆ	ಶ್ರೀ ಮಹಾಂತೇಶ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂಗಡಗಿ ಇವರ ಆಸ್ತಿ

- : ಆದೇಶ :-

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ, 441) ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ ಆದ ನಾನು

ಎಸ್.ಎಸ್.ಕಬಾಡೆಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತುನಿಯಮಗಳು 1960 ರ ನಿಯಮ 38 (6) (ಎ) ಮತ್ತು (7) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಮಲಜಾರಿಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 64/19-20 ದಿನಾಂಕ 27.06.2019 ನೇದ್ದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಪರಿಶಿಷ್ಟದಲ್ಲ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು, ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣಅಮರೇಶಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದಇವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿ, ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ನಮೂನೆ 10 ಮತ್ತು11 ನೇದನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ನಮೂನೆಗಳು ಈ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಪತ್ರದ ಒಂದು ಮುಖ್ಯ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ : 12.04.2021 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಎಸ್.ಎಸ್.ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಫ. 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

ಪ್ರಾಮ್ ನಂ 11

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ನಿಯಮಗಳು 1960

38 ನೇ ರೂಲಿನ (7) ನೇಯ ಕಲಂ

(ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯು)

ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲಾ, ಹುನಗುಂದ ತಾಲೂಕು, ಹುನಗುಂದ ನಗರದ, ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಮರೇಶ ಅಂಗಡಿ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು, ಬಹಿರಂಗ ಆಲಾವಿನಲ್ಲಿ ಸನ್ 2021 ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ 22 ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರಖಾಸ್ತ ಹಣ ರೂ. 50,50,000=00 (ರೂ. ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ -ಲಶಿ.ಖುಲಲಿ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದರಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಕಲ್ಪತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿದಾರರಾದ, ಶ್ರೀಮತಿ ಸುವರ್ಣಾ ಮಹಾಂತೇಶ ತಂಗಡಗಿ ಇವರ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಮಹಾಂತೇಶ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂಗಡಗಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ಇವರ ಹಕ್ಕು ವಗೈರೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಮರೇಶ ಅಂಗಡಿ ಸಾ|| ಹುನಗುಂದ ತಾ|| ಹುನಗುಂದ, ಇವರು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಗ್ರಾಮ, ತಾಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ			ಶರಾ
		ಜ.ದಾ.ತಿಲಕ	ಖಾತೆದಾರನ/ಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
ಹುನಗುಂದ ತಾ ಹುನಗುಂದ	ಮಹಡಿ ಮನೆ	ಉ.ಎಮ್.ಸಿ ನಂ 326/1+2ಎ/1 0	ಶ್ರೀಮತಿ ಸುವರ್ಣಾ ಮಹಾಂತೇಶತಂಗಡಗಿಇವರ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಮಹಾಂತೇಶ ಮಲ್ಲಪ್ಪತಂಗಡಗಿಇವರ ಆಸ್ತಿ	2400 ಸ್ವೇರ ಫೀಟ ಮಹಡಿ ಮನೆ	ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ ಅಮರೇಶ ಅಂಗಡಿ (ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದೆ)

(ಎಸ್.ಎಸ್.ಕಬಾಡೆ)

ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ನಿ., 441)

ಶ್ರೀ ವಿಜಯ ಮಹಾಂತೇಶ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ., ಹುನಗುಂದ

FORM No-10**CERTIFICATE OF SALE ISSUED UNDER SUB RULE 38(7) OF THE RULE FRAMED UNDER THE KARNATAKA CO-OPARATIVE SOCIETIES ACT 1959, RULES 1960****NAME : S SKabade**

Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (U/Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.

Execution Petition No.: 64/19-20

Dated : 27.06.2019

Between :

Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd.,
Hungund by its General Manager.

v/s

Smt Suvarna Mahantesh Tangadagi
Of HungundTq: Hungund

ORDER

This is to certify that, Shri Praveen Amaresh Angadi profession Business, residing at Hungund Taluk : Hungund, District:Bagalkot, has purchased the property of Hungund T.M.C No 326/1+2A/10 Measuring 2400 Sq feet in a public auction sale held by the sale officer, Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund, on 22.02.2021. The above immovable property was sold for the recovery of the dues to Shri Vijay Mahantesh Co-op Bank Ltd, Hungund from Smt Suvarna Mahantesh Tangadagi (Judgment Debtor) in execution of award under sec 71(1) (a) of Karnataka Co-operative Societies act 1959, No 2371/18-19 Dated 08.02.2019 on the file of the Assistant Registrar of Co-operative Societies and Recovery Officer (U/R 441) Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank Ltd., Hungund.The purchaser has paid the full amount of the purchased property viz. Rs. 50,50,000=00 (Rs. Fifty Laks fifty thousand only) and that the auction sale is duly confirmed by me on 12th April 2021

(S. S. Kabade)
Assistant Registrar of
Co-Operative Societies Bagalkot and
Recovery Officer (Rule 441)
Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
Ltd., Hungund.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Registration District : Bagalkot
 Registration Sub Division : Hungund
 Taluka : Hungund
 Town/Village : Hungund

DISCRIPTION OF THE PROPERTY

First floor House Property, Hungund T.M.C 326/1+2A/10 Measuring 2400 Square feet
 of Hungund in Hungund Taluka District Bagalkot

	TMC No 326/1+2A/10
To the East	Road
To the West	Haladur House
To the North	Dr Solapur House
To the South	Math House

SCHEDULE

House property : Hungund T.M.C No 326/1+2A/10
 Estimated Value : 48,46,000/-
 Sale Price : 50,50,000/-
 Date of Sale : 22.02.2021

Given under my hand and Seal of this day the 12th April, 2021

Hungund

12.04.2021

(S.S.Kabade)
 Assistant Registrar of
 Co-Operative Societies Bagalkot and
 Recovery Officer (Rule441)
 Shri Vijay Mahantesh Co-Op Bank
 Ltd., Hungund

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ಕಲಂ 16(2)ರ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆಯ ಆಲಮಟ್ಟ ಜಲಾಶಯದ ಎಫ್.ಆರ್.ಎಲ್. 523-525 ಮೀ. ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮುಳುಗಡೆಯಾಗಿರುವ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರದ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳ ಸಂತ್ರಸ್ತರಿಗೆ ಪುನರವಸತಿ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕುರಿತು ನವನಗರದಲ್ಲಿ ಯುನಿಟ್-3 ನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ (ಭಾಗ-2) ರ ಜಮೀನುಗಳ ಡಬ್ಲಿಂಗ್. ನಂ. 103853/2016 (LA-RES) ಮತ್ತು 101865/2016 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 21-01-2017 ರಂದು Stay of Disposition ಅಂತಾ ಐತೀರ್ಮ ಫೋಷಣೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಈಗ ಸದರ ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.ಗಳ ಡಬ್ಲಿಂಗ್. ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಧಾರವಾಡ ಪೀಠ ಧಾರವಾಡ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ 22-4-2021 ರಂದು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ-02 ರನ್ವಯ ಐತೀರ್ಮ ರಚಿಸಿ ಫೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈಗ ಸದರಿ ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.ಗಳ ಚಕ್ರಬಂದಿ ಪ್ರಕಾರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಇಂದು ದಿನಾಂಕ 30-12-2021 ರಂದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ವಿಭಾಗ ನಂ.1 ಬಾಪಅಪ್ರಾ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಎಸ್‌ಆರ್-121/2013-14 (ಭಾಗ-2)**ಜಿಲ್ಲಾ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ****ತಾಲೂಕು : ಬಾಗಲಕೋಟೆ****ಗ್ರಾಮ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ.**

ಅ. ನಂ.	ಕಲಂ 6(1)	ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ				ಗಿಡ-ಮರ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ		ಕಬ್ಬಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	ಪಿಕೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	52	196/1	3	18	7	0	0	9	30-12-2021
2	49	151/3ಬ/1	2	13	0	0	0	0	30-12-2021
3	46	151/8	1	15	0	0	0	0	30-12-2021
4	47	151/9	0	0	8	0	0	0	30-12-2021
5	48	151/10	0	15	8	0	0	0	30-12-2021
6	109	103/1ಅ	4	4	0	0	0	0	30-12-2021
7	95	84/5	1	35	0	9	0	0	30-12-2021
8	98	85/1ಅ/2	3	25	13	0	0	3	30-12-2021
9	111	103/1ಕ	3	26	15	17	0	1	30-12-2021
10	94	84/1	1	37	0	8	0	0	30-12-2021
11	97	85/1ಅ/1	3	25	0	0	0	0	30-12-2021
12	101	85/2	9	39	9	0	2	7	30-12-2021
13	163	105/2	2	28	0	18	0	0	30-12-2021
14	132	204/1ಅ/1	1	18	0	1	0	0	30-12-2021
15	135	205/1ಅ	2	34	0	0	0	0	30-12-2021
16	19	147/1ಕ	1	0	0	0	0	0	30-12-2021
17	267	124/1	4	38	0	4	0	0	30-12-2021
18	17	147/1ಅ/2	0	16	0	0	0	0	30-12-2021
19	18	147/1ಬ	1	0	0	0	0	0	30-12-2021
20	16	147/9	0	18	5	0.11	0	0	30-12-2021
		ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	41	404	65	57.11	2	20	
		ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	51	8	1	1-17-11	3	4	

ಭಾಗ-02 ರ ಫೋಷವಾರೆ

ಜಮೀನಿನ ಕ್ಷೇತ್ರ	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ
ಸಾಗುವಳಿ ಕ್ಷೇತ್ರ	51	8	1
ಖರಾಬ ಕ್ಷೇತ್ರ	1	17	11
ಕಟ್ಟಡ/ಗಿಡ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ	0	3	4
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	52	28	16
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	52	29	0

ಸಹಿ/-

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಬಾಪಅಪ್ರಾ., ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

PR – 827**ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ಕಲಂ 16(2)ರ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ.**

ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆಯ ಅಲಮಟ್ಟಿ ಜಲಾಶಯದ ಎಫ್.ಆರ್.ಎಲ್. 523-525 ಮೀ. ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮುಳುಗಡೆಯಾಗಿರುವ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರದ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳ ಸಂತ್ರಸ್ತರಿಗೆ ಮನರವಣಿ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕುರಿತು ನವನಗರದಲ್ಲಿ ಯುನಿಟ್-3 ನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಇದ್ದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಧಾರವಾಡ ಪೀಠ, ಧಾರವಾಡ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆದೇಶಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ (ಭಾಗ-3,5&6) ರನ್ವಯ ಐತೀರ್ಮ ರಚಿಸಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈಗ ಸದರಿ ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.ಗಳ ಚಕ್ರಬಂದಿ ಪ್ರಕಾರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಇಂದು ದಿನಾಂಕ 30-12-2021 ರಂದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ವಿಭಾಗ ನಂ.1 ಬಾಪಅಪ್ರಾ., ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಎಸ್‌ಆರ್-121/2013-14 (ಭಾಗ-03)**ಜಿಲ್ಲಾ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ****ತಾಲೂಕು : ಬಾಗಲಕೋಟೆ****ಗ್ರಾಮ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ.**

ಅ. ನಂ.	ಕಲಂ 6(1)	ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ				ಗಿಡ-ಮರ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ		ಕಬ್ಬಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	ಮಿಕೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	141	207/1ಬ	2	14	0	0	0	0	30-12-2021
2	180	107/1	2	17	8	0	0	0	”
3	180	107/6	2	17	8	0	0	0	”
4	184	108/1	3	10	0	0	0	0	”
5	216	114/1ಬ/2	1	0	0	0	0	0	”
6	220	114/1ಬ/6	1	0	0	0	0	0	”

ಅ. ನಂ.	ಕಲಂ 6(1)	ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ				ಗಿಡ-ಮರ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ		ಕಬ್ಬಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	ಮಿಕೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	
7	272	125/4	1	4	0	3	0	0	”
8	275	125/7	0	26	14	2	0	2	”
		ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	14	9	14	5	0	2	
		ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	14	15	0	0	0	0	

ಜಿಲ್ಲಾ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ತಾಲೂಕು : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಗ್ರಾಮ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

(ಭಾಗ-05)

ಅ. ನಂ.	ಕಲಂ 6(1)	ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ				ಗಿಡ-ಮರ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ		ಕಬ್ಬಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	ಮಿಕೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	143	208/4	0	24	0	0	0	0	30-12-2021
		ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	0	24	0	0	0	0	

ಜಿಲ್ಲಾ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ತಾಲೂಕು : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಗ್ರಾಮ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

(ಭಾಗ-06)

ಅ. ನಂ.	ಕಲಂ 6(1)	ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ				ಗಿಡ-ಮರ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ		ಕಬ್ಬಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	ಮಿಕೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	4	142/2ಕ/1ಬ/2	0	36	0	0	2	0	30-12-2021
2	5	142/2ಕ/1ಬ/3	0	36	0	0	2	0	
3	6	142/2ಕ/1ಬ/4	0	36	0	0	2	0	
4	7	142/2ಕ/1ಕ/2	1	18	0	0	2	0	
		ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	4	6	0	0	8	0	
		ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	4	14	0	0	0	0	
		ಭಾಗ -3+5+6 ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	23	21	0	0	0	0	

ಭಾಗ -02 ರ ಫೋಪವಾರೆ

ಭಾಗ	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ
ಭಾಗ - 03	14	15	0
ಭಾಗ - 05	0	24	0
ಭಾಗ - 06	4	14	0
ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	22	61	0
ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	23	21	0

ಸಹಿ/-

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಬಾಪಅಪ್ರಾ., ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ಕಲಂ 16(2)ರ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆಯ ಆಲಮಟ್ಟಿ ಜಲಾಶಯದ ಎಫ್.ಆರ್.ಎಲ್. 523-525 ಮೀ. ಸೀಮಾರೇಖೆ ಒಳಗಡೆ ಮುಳುಗಡೆಯಾಗಿರುವ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ನಗರದ ವಿವಿಧ ವಾರ್ಡುಗಳ ಸಂತ್ರಸ್ತರಿಗೆ ಮನರವಣಿ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕುರಿತು ನವನಗರದಲ್ಲಿ ಯುನಿಟ್-3 ನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಒಟ್ಟು 04 ಅಸ್ತಿಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ 04ಎ-08ಗುಂ. ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗ-4 ರಲ್ಲಿ ಐತೀರ್ಮ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈಗ ಸದರಿ ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.ಗಳ ಚಕ್ರಬಂದಿ ಪ್ರಕಾರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಇಂದು ದಿನಾಂಕ 29-07-2019 ರಂದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ವಿಭಾಗ ನಂ.1 ಬಾಪಅಪ್ರಾ., ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಎಸ್‌ಆರ್-121/2013-14 (ಭಾಗ-04)

ಜಿಲ್ಲಾ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ತಾಲೂಕು : ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಗ್ರಾಮ : ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಅ. ನಂ.	ಕಲಂ 6(1)	ಸರ್ವೇ/ರಿಸನಂ.	ಕ್ಷೇತ್ರ				ಗಿಡ-ಮರ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ		ಕಬ್ಬಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
			ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	ಪಿಕೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	143	208/1	1	7	7	0	0	9	29-7-2019
2	168	106/1+2/ಬ1	2	0	0	0	0	0	”
3	215	114/1ಬ/1	0	20	0	0	0	0	”
4	219	114/1ಬ/5	0	20	0	0	0	0	”
		ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	3	47	7	0	0	9	
		ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	4	8	0	0	0	0	

ಭಾಗ -04 ರ ಫೋಷವಾರೆ

	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆಣೆ
ಅವಾರ್ಡ ಕ್ಷೇತ್ರ	3	47	7
ಕಟ್ಟಡ -ಗಿಡ ಆವರಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ	0	0	9
ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ	4	8	0

ಸಹಿ/-

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಬಾಪಅಪ್ರಾ., ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ನಮೂನೆ-VII

[ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6]

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-19(1) ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ.

ಸಂ: ಕಂಇ/ಭೂಸ್ವಾ2೨/ಸಿಆರ್-11/22-23

ದಿನಾಂಕ: 27-10-2023.

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ಸಿಂಗಟಾಲೂರು ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಎಡದಂಡೆ ಭಾಗದ ಮುಂಡರಗಿ ಶಾಖಾ ಕಾಲುವೆ 1.766 ರಿಂದ 4.500 ರ ವರೆಗಿನ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಹಾರೋಗೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನುಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ -(2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ : 30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 23-07-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16)ರ ಕಲಂ 10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿ ನುಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ದವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 04 ಎಕ್ಸೂಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ 28-03-2022 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 21-01-2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ 2013ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 11(1)ರಡಿ ಸಂ. ಎಲ್‌ಎಕ್ಸೂ/ಸಿಆರ್-03/2013-14 ದಿನಾಂಕ 07-12-2021 ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ ಕಲಂ-15(1) ರನ್ವಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ / ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂ/ಕಂ.ಇ/ಭೂಸ್ವಾ-2೨/ಸಿಆರ್-11/2022-23/414 ದಿನಾಂಕ 16-06-2022 ರಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ -2013 ಕಲಂ-19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 19(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ೩ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಿಂಗಟಾಲೂರು ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ, ಹೂವಿನಹಡಗಲಿ. ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕರಿತತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಇ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ೦೪ ಎಕ್ಸೂಬಿ ೨೦೨೦ ದಿನಾಂಕ ೨೮-೦೩-೨೦೨೨ ರನ್ವಯ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ೨೦೧೩ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ೨೦೧೩ ರ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಅವಕಾಶಗಳ ಬದಲಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಒಂದು ಇಡಿಂಗಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳ -೨೦೨೦ ರ ನಿಯಮ ೨೯(೫)ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ-೨೧(೧)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಶಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕಬ್ಬಾ ಪಡೆಯದ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗು ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಕಲಂ ೧೯(೭)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ.ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ರವರು ದಿನಾಂಕ ೩೦-೧೧-೨೦೨೩ ರವರೆಗೆ ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಣೆ ಆದೇಶ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರಣೆ	ಕ್ಷೇತ್ರ
1	ಒಟ್ಟು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಗೊಳ್ಳುವ ಕ್ಷೇತ್ರ	1-23
2	ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಲಂ 19(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿದ ಕ್ಷೇತ್ರ	1-23
3	ಒಟ್ಟು ಬಾಧಿತ ಕುಟುಂಬಗಳು	6
4	ಬಹುಪಾಲು ಜಮೀನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಕುಟುಂಬಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	0
5	ಪರಿಶಿಷ್ಟಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ದವರ ಪಟ್ಟಿ	0

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರಣೆ	ಕ್ಷೇತ್ರ
6	ಉದ್ಯೋಗಾಕಾಂಕ್ಷಿಗಳ ಪಟ್ಟಿ	-

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಿಂ.ಎ.ನೀಯೋ ಹೂವಿನ ಹಡಗಲಿ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

: : ಅಧಿಸೂಚನೆ : :

ಜಿಲ್ಲೆ : ಗದಗ

ತಾಲೂಕು : ಮುಂಡರಗಿ

ಹೋಬಳಿ : ಡಂಬಳ

ಗ್ರಾಮ : ಹಾರೋಗೇರಿ

ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ/ಎಸ್.ಆರ್-05/21-22

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು		ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳ ಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1) ರನ್ವಯ)		ತರಹೆ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳ ಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಮರ/ಮಾಲ್ಕಿಗಳ ವಿವರ				ಷರಾ
	ಭೂ ಮಾಲೀಕರ ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು		ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾಬು		ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾಬು		ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಮರಗಳ ವಿಧ	ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಾಲ್ಕಿ/ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿವರ	ಮಾಲ್ಕಿ/ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ/ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	ಭಜಮ್ಮನವರ ಶಿದ್ದಪ್ಪ ತಂದೆ ನಾಗಪ್ಪ	-	44/1+2+3 ಬ/3	1-13	-	ಖುಷ್ಕಿ	0-03	-	ಖುಷ್ಕಿ	1+2+3 ಬ/2	ಹಳ್ಳ	44/5	1+2+3 ಅ/1	-	-	-	-	
2	ಹಡಪದ ಉರ್ಪ ಕ್ಷೌರದ ತಂದೆ ಜಗದೀಶ ಬಸವರಾಜ ಮಹಾಂತೇಶ ತಂದೆ	-	44/5	4-03	-	ಖುಷ್ಕಿ	1-20	-	ಖುಷ್ಕಿ	4	ಹಳ್ಳ	45	1+2+3 ಬ/3	-	-	-	-	

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು		ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳ ಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಲಂ-11(1) ರನ್ವಯ)		ತರಹೆ	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳ ಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಮರ/ಮಾಲ್ಕಿಗಳ ವಿವರ				ಷರಾ
	ಭೂ ಮಾಲೀಕರ ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು		ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾಬು		ಕೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾಬು		ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಮರಗಳ ವಿಧ	ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಾಲ್ಕಿ/ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿವರ	ಮಾಲ್ಕಿ/ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ/ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
	ಬಸವರಾಜಸಂಗಪ್ಪ ತಂದೆ ಮಲ್ಲಪ್ಪಶಂಕರಪ್ಪ ತಂದೆ ಮಲ್ಲಪ್ಪಶಿದ್ಧಪ್ಪ ತಂದೆ ಮಲ್ಲಪ್ಪ																	
						ಒಟ್ಟು	1-23											

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಸಿಂಗಟಾಲೂರು ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ,
ಹೂವಿನಹಡಗಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಸಹಿ/-

(ಮೊಹಮದ್ ಮೊಹಸಿನ್)

ಭಾ.ಆ.ನೇ

ಆಯುಕ್ತರು,

ಪುಟಪು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ
ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ,
ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ & ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 ರ (ದಿನಾಂಕ 01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಲಂ 11(1) ರಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂ:ವಿಜಿಬಾ/ಭೂಸ್ವಾ/ಸಿಆರ್-205 /2023-24

ದಿನಾಂಕ:07 / 12 /2023

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಆಲಮಟ್ಟಿ ಜಲಾಶಯದ ಹಿನ್ನಿರಿನ ಮಟ್ಟ 521.00 ದಿಂದ 523 ಮೀಟರ ಹಾಗೂ ನೀರು ನಿಂತ ಸ್ಥಳದಿಂದ 100 ಮೀಟರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮುಳುಗಡೆಯಾಗಿರುವ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ 10ರಲ್ಲಿ ಕೈ ಬಿಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಗಳು ಕುರಿತು ಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ, ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ಇವರಿಗೆ ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ (ದಿನಾಂಕ:1-01-2014) ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂ ಇ:18/ಆರ್‌ಇಎಚ್:2014 ದಿನಾಂಕ:6-02-2014 ರಂತೆ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಕಲಂ 11 ರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇರೆಗೆ (ಕೇಂದ್ರದ 30ನೇ ಕಾಯ್ದೆ) ಸದರ ಕಾನೂನಿನ ಕಲಂ 12 ರ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ, ರವರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಾ.ಪ.ಅ.ಪ್ರಾ., ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕಲಂ 43ರ ಮೇರೆಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯ ಪಾಲನೆಯನ್ನು ಪುನರವಸತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:ಕಂಇ:36:ಭೂಸ್ವಾ:ವಿ:2014 ದಿನಾಂಕ:13-03-2014 ರನ್ವಯ ಮತ್ತು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ:22-04-2014 ರನ್ವಯ ಕಲಂ 6(2)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವಾಗ ಪರಿಸರದ ಮೇಲಿನ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣದ ಅಂಶ (Environmental Impact Assessment) ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಬೇರಾವುದೇ ಕಾಯ್ದೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ನಿರ್ಧರಣದ ಅಂಶ ((SOCIAL IMPACT ASSESMENT)) ಕೃಷ್ಣಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಕಲಂ 15(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿವುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ತಂತಿ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನದೊಳಗೆ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ನಂತರ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ನೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇವಾರಿ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಈ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 11(4) ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಯೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

::ಅನುಸೂಚಿ::

ಸಂ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ:ಎಸ್‌ಆರ್:183/2022-23

ತಾ/ಜಿಲ್ಲಾ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಹೋಬಳಿ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ಗ್ರಾಮ: ಬಾಗಲಕೋಟೆ	ವಾರ್ಡ್.ನಂ.10 (ಕೈಬಿಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಗಳು)
---------------------	-----------------	-----------------	---------------------------------

ಕ್ರ ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ	ಸರಹದ್ದು				ಕ್ಷೇತ್ರ (ಚ.ಮೀ.)			ಷರಾ
				ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಕಟ್ಟಡ	ಬಯಲು	ಒಟ್ಟು	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ಶೇಖರಪ್ಪ ತಂ ಮಲ್ಲಪ್ಪ ನೀರಲಕೇರಿ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/1	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/4	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/2	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಜಿ	0.00	44.21	44.21	
2	ನಿಖಿಲ್ ತಂ ರವೀಂದ್ರ ಲಿಂಗನೂರ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/2	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/5	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/3	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/1	0.00	44.21	44.21	
3	ದೀಪಾ ಗಂ ಹೊಳಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/3	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/6	ಕಾರಿಹಳ್ಳಿ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/2	0.00	47.50	47.50	
4	ಹೊಳಬಸಪ್ಪ ತಂ ಷಣ್ಮುಖಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟರ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/4	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/1	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/5	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಆಯೆ	0.00	44.21	44.21	
5	ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಮೂಗನಗೌಡ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/5	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/2	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/6	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎಚ್/4	0.00	44.21	44.21	

6)	ಶಿಥಿಂಗೇಶ ತಂ ಹುಚ್ಚಪ್ಪ ಹಳದೂರ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ ಎಚ್/6	193ಎ/1ಎ/1ಎ /ಎಚ್/3	ರಸ್ತೆ	ಕಾರಿಹಳ್ಳ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎ ಚ್/5	0.00	47.49	47.49	
7	ನೀಲವ್ವ ತಂ ಪಿಣ್ಣುಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟರ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ ಎಫ್	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ /ಆಯ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಜಿ	193ಎ/1ಎ/1ಎ ಪೈಕಿ	0.00	52.86	52.86	
8	ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಪಿಣ್ಣುಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟರ		193ಎ/1ಎ/1ಎ/ ಜಿ	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ /ಆಯ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎ ಚ್/1	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎ ಫ್	0.00	52.86	52.86	
9	ಸಗರಪ್ಪ ಹನಮಂತಪ್ಪ ತೆಕ್ಕೇಣ್ಣವರ		193ಎ/1ಎ/1ಎ /ಆಯ	193ಎ/1ಎ/1ಎ /ಜಿ, ಎಫ್	ರಸ್ತೆ	193ಎ/1ಎ/1ಎ/ಎ ಚ್/4	193ಎ/1ಎ/1ಎ ಪೈಕಿ	0.00	105.72	105.72	
10	ನಾಗೇಶ ನಾರಾಯಣ ಭೋಸಲೆ 2) ಶ್ರೀಕಾಂತ ನಾರಾಯಣ ಭೋಸಲೆ 3) ಪರಸುರಾಮ ರಾಜೇರಾಮ ಭೋಸಲೆ 4)ಕಲ್ಲವ್ವ ಗಂ ಜ್ಯೋತಿಬಾ ಜಾಧವ 5)ರಂಜನಾ ಗಂ ಪರಶುರಾಮ ಜಾಧವ		188/2 ಫ್ಲಾಟ ನಂ- 12	188/2/9	188/2/15	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	32.56	469.27	501.83	
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ							32.56	952.54	985.10	

ಸಹಿ/-[ಶ್ರೀಮತಿ.ಶ್ವೇತಾ ಬಿಡಿಕರ]

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಬಾ.ಪ.ಅ.ಪ್ರಾ ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ಸಹಿ/-(ಸೋಮಲಿಂಗ ಜಿ ಗೆಣ್ಣೂರ)

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಗೂ ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು,

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ,

ಕ್ರ.ಮೇ.ಯೋ. ನವನಗರ ಬಾಗಲಕೋಟೆ

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರವರ ಕಛೇರಿ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಕೃಷಾನ್ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂ:ವಿಜಿಬಾ/ಭೂಸ್ವಾ/ಸಿಆರ್-210/2023-24

ದಿನಾಂಕ:11-12-2023

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ (ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ) ಅಂದರೆ, ಮುಳವಾಡ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಿಜಾಪೂರ ವಿತರಣಾ ನಾಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ - 67ರಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಿತರಣಾ ಕಾಲುವೆ 2 ರ ರ ಕಿ.ಮೀ.0.600 ರಿಂದ 10.050 ವರೆಗೆ, ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಾಳಿಕೋಟೆ ತಾಲೂಕಿನ ತಾಳಿಕೋಟೆ-1 ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುತ್ತದೆಯೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 23-07-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ. 16) ರ ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II ಮತ್ತು III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. ಕಂಇ 04 ಎಕ್ಸೊಬಿ 2020 ದಿನಾಂಕ:28-03-2022 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 28-03-2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30)ರ ಕಲಂ 12 ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸೆಯ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರಿಗೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗಾಗಲೀ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ 11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳದಂತೆ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013 ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ-15(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದ ನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ, ಆಲಮಟ್ಟಿ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಗ್ರಾಮ: ತಾಳಿಕೋಟೆ -1

ತಾಲೂಕು: ತಾಳಿಕೋಟೆ

ಹೋಬಳಿ: ತಾಳಿಕೋಟೆ

ಜಿಲ್ಲೆ: ವಿಜಯಪುರ

ಸಂ. ಎಲ್.ಎಕ್ಯೂ.ಎಸ್.ಆರ್-83 /2022-23

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಪಹಣಿಯಂತೆ)	ಸರ್ವೆ/ ಖಾತಾ ನಂಬರ	ಸರ್ವೆ /ಖಾತಾ ನಂಬರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಪಹಣಿ/ಉತಾರ ರನ್ವಯ)		ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ/ಸರಹದ್ದು				ಷರಾ
	ಭೂಮಾಲೀಕರ / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು		ಕ್ರೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇತರ	ಖರಾಬು	ಕ್ರೃಷಿ/ ಕೃಷಿಯೇತರ	ಖರಾಬು		ಪೂ	ಪ	ಉ	ದ	
			ಎ.ಗು	ಎ.ಗು	ಎ.ಗು	ಎ.ಗು						
1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
1	ಪಾಟೀಲ ರುದ್ರಗೌಡ ತಂ ಶರಣಗೌಡ(ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಕೊಡಗಾನೂರ ಇವರ ಬೋ 48,000/- ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಗುಂಡಕನಾಳ ಬೋ 25,000/- ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಕೊಡಗಾನೂರ 1,00,000/-)	541/*	17-37	-	1-10		ಖುಷ್ಕಿ	-	540	534	542	
2	ಗಂಗಾಬಾಯಿ ರಾಮನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ , ಆನಂದಗೌಡ ರಾಮನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ನಿಂಗನಗೌಡ ರಾಮನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಶರಣಗೌಡ ರಾಮನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, ಪ್ರಮೀಳಾದೇವಿ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	542/*	17-26	-	0-07		ಖುಷ್ಕಿ	-	548	541	546, 543	
3	ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಮಹಾಂತಗೌಡ ಬಿರಾದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ನಿ ಗುಂಡಕನಾಳ ಬೋ 50,000/-)	548/1	4-00	-	1-25		ಖುಷ್ಕಿ	542	549	540	547, 546	
	ಅಯ್ಯನಗೌಡ ತಂ ನಿಂಗನಗೌಡ ಬಿರಾದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/- ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬೋಜಾ ಕೊಡಗಾನೂರ 49,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಶಾಖೆ ಕೊಡಗಾನೂರ ಬೋ 1,50,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 2,50,000/- ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಕೊಡಗಾನೂರ 1,50,000/-)	548/2	8-8	0-03			ಖುಷ್ಕಿ					
4	ಅರವಿಂದ ತಂ ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ಹಂಚಾಟೆ (ಜನರಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ದಿ ಭಾವಸಾರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ ಆಪ್ರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ, ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 9,95,000/-)	547/1	5-00	-	1-00		ಖುಷ್ಕಿ	546, 545	556, 557	548	562	
	ಶಾಂತಗೌಡ ಎಚ್.ಬಿ. (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	547/2	3-30	0-11			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಅರವಿಂದ ತಂ ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ಹಂಚಾಟೆ (ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಭಾವಸಾರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ ಆಪ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ, ತಾಳಿಕೋಟೆ 9,95,000/-)	547/3	5-07	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಅಬ್ಬಲಗನಿ ತಂ ಹಸನಸಾ ಬಾಗೇವಾಡಿ - ಪೂ/ಪ ಶೀಳಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	547/4	5-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
5	ಚಿದಂಬರ ತಂ ಸಖಾರಾಮ ಭಕ್ತಿ (ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/- (ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ) ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 20,000/-)	556/*	26-11	-	1-32		ಖುಷ್ಕಿ	547	554, 555	549	557	
6	ಭೀಮನಗೌಡ ತಂ ಶಿವಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	557/1A	12-00	0-11	1-16		ಖುಷ್ಕಿ	547	555	556	560, 561	
	ಬಸನಗೌಡ ತಂ ವೀರನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ(ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾ. ಬೋ. ತಾಳಿಕೋಟೆ 1,00,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 20,000/-)	557/1ಬ	1-15	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಬಸನಗೌಡ ತಂ ವೀರನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	557/2ಅ	5-21	0-08			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಬಸನಗೌಡ ತಂ ವೀರನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ದಿ ಭಾ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ ಆ ಬ್ಯಾ ತಾ 50,000/-)	557/2ಬ	6-35	0-09			ಖುಷ್ಕಿ					
7	ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಗಂಗೂಬಾಯಿ ತಂ ರುದ್ರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ದೊಡ್ಡಪ್ಪನಾದ ಅ ಪಾ ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಬಸಮ್ಮ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ರಾಚನಗೌಡ ತಂ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಶರಣಗೌಡ ತಂ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಶಾಂತಗೌಡ ತಂ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ - ಅ ಪಾತಾ ಬಸಮ್ಮ	560/1	12-11	0-05	0-33		ಖುಷ್ಕಿ	561	558, 559	557	572, 571	
	ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಗಂಗೂಬಾಯಿ ತಂ ರುದ್ರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಅ ಪಾ ದೊಡ್ಡಪ್ಪ ಮಲ್ಲನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ರಾಚನಗೌಡ ತಂ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಶರಣಗೌಡ ತಂ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಶಾಂತಗೌಡ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ - ಅ ಪಾ ತಾ ಬಸಮ್ಮ (ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 20,000/- ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 30,000/-)	560/2	8-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
8	ಮೊಹ್ಮದ ತಂ ಸೈದುಸಾಬ ನಮಾಜಕಟ್ಟೆ	559/1ಅ	5-03	0-12	1-05		ಖುಷ್ಕಿ	560	516	558	572	
	ಈರಯ್ಯ ತಂ ಲಿಂಗಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	559/1ಅ ರ ಪೈಕಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	3-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಈರಯ್ಯ ತಂ ಲಿಂಗಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/-)	559/1ಅರ ಫಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	3-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಸುನೀಲ ತಂ ಈರಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ - ಅ ಪಾ ಕಲಿಕ ಶಿವಮ್ಮ ಲಿಂಗಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ	559/1ಬ	3-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸುನೀಲ ತಂ ಈರಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರಶಿವಮ್ಮ ಗಂ ಲಿಂಗಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ(ಹೊಸ ಶರ್ತು ಪಂ ಕೋ ಆ ಕ್ರ ಸೋ ಲಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 99,000/-)	559/2	10-16	0-10			ಖುಷ್ಕಿ					
9	ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್ ತಂ ಮೋದಿನಸಾ ನಬಿತ್ಯಾ ತಂ ಖಾಜೇಶ್ಯಾ ಖಿಲೇಫಾ ಮಹಿಬೂಬಶ್ಯಾ ತಂ ಖಾಜೇಶ್ಯಾ ಖಿಲೇಫಾ ಹಸಮತಬಿ ಗಂ ನಬಿತ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಆಶಾಬಿ ಗಂ ಹುಸೇನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ	572/1ಅ	3-21	0-03	1-36		ಖುಷ್ಕಿ	571	573	516, 559, 560	577, 578	
	ಮದಾರಬಿ ಗಂ ಕಾಶಿಮದುಲಾ ಮಕಾನದಾರ ಗುಡುಮಾಬಿ ಗಂ ಮಹಿಬೂಬಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಇಸ್ಮಾಯಿಲಸಾ, ರಹನಬಿ ತಂ ನಟೇಸಾ ಮಕಾನದಾರ ಚಾಂದಬಿ ಗಂ ಹಸನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಖಾಜೇಶ್ಯಾ ತಂ ಹಸನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ - ಅ ನಂ 6ರ ಅ ಪಾ ತಾ ಚಾಂದಬಿ, ಹುಸೇನಶ್ಯಾ ತಂ ಖಾಜೇಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ	572/2ಅ	2-08	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮೋದಿನಶ್ಯಾ ತಂ ಹುಸೇನಸಾ ಪಕೀರ ಹುಸೇನಸಾ ತಂ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ ಪಕೀರ ಬಂದಗೀಸಾ ತಂ ಹುಸೇನಸಾ ಪಕೀರ ಸೈದುಸಾ, ನಬೂಮಾಬಿ ಕೊಂ ಇಸ್ಮಾಯಿಲಸಾ	572/2ಬ	2-08	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮದರಶ್ಯಾ ತಂ ಮೈದುನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ	572/1B	1-31	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಲಾಲಶ್ಯಾ ತಂ ಬಂದಗೀಸಾ ಮಕಾನದಾರ ತಾಜುದ್ದೀನ್ ಶ್ಯಾ ತಂ ಬಂದಗೀಸಾ ಶಮಶುದ್ದೀನ್ ಶ್ಯಾ ತಾಜಬಿ ಗಂ ಗುಡುಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಬೀಯಾಮಾಬಿ ಗಂ ಅಬ್ಬಾಸಲಿ ಮಕಾನದಾರ ಹಮೀದಾಬಿ ಗಂ ಮಹಿಬೂಬಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಬೇಗಂಬಿ ಗಂ ಬಂದಗೀಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಬೀಯಾಮಿ ಗಂ ಬಂದಗೀಸಾ ಮಕಾನದಾರ	572/3	4-02	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಲಾಡನಶ್ಯಾ ತಂ ಪಕರುದ್ದಿಶ್ಯಾ ಫಕೀರ ಅಬ್ದುಲಶ್ಯಾ	572/4	4-24	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಹುಸೇನಸಾ ತಂ ಹಸನಸಾ ಮಕಾನದಾರಮಹಿಬೂಬಶಾ ತಂ ಹಸನಸಾ ಮಕಾನದಾರ	572/5ಅ	4-05	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮುಬಾಜುದ್ದೀನ್ ತಂ ಖಾಜೇಸಾ ಮುಕಾನದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 20,000/-)	572/5ಕ	4-05	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)											
	ಸಾಹಸೇನಸಾ ತಂ ಘೋಡನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	572/5ಡ	4-00	0-07			ಖುಷ್ಕಿ					
	1.ಮಡನಶ್ಯಾ 2.ಮದರಶಾ ತಂ ಇಮಾಮಶಾ ಮಕಾನದಾರ 3.ಅಮೀರಬಿ ಗಂ ಹುಸೇನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ 4.ಜುಲೇಕಾ ಗಂ ಅಬ್ದುಲರೆಹಮಾನ ಮನಗೂಳಿ	572/5ಬ	4-05	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮದರಸಾ ತಂ ಖಿಲಿಂದಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಮಕ್ಕುಂಶ್ಯಾ ಇಮಾಮಶ್ಯಾ ಗುಲಾಮಶ್ಯಾ ಹಜರತಬಿ ಗಂ ಖಿಲಿಂದಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	572/6	4-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಹಿಬೂಬಸಾ ತಂ ಇಮಾಮಫಕೀರ ಇಸ್ಮಾಯಿಲಸಾ ತಂ ದಿವನಸಾಫಕೀರ	572/7	4-27	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಇಮಾಮಶ್ಯಾ ರಾಜೇಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಮಹಿಬೂಬಅಲಿ ರಾಜೇಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಮದರಗನೀಶಾ ತಂ ಇಮಾಮಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ರಮಜಾನಶಾ ತಂ ಹಾಶಿಮಶಾ ಮಕಾನದಾರ ಮುಜಾಬುದ್ದೀನಶಾ ತಂ ಬದರುದ್ದೀನಶಾ ಮಕಾನದಾರ, ಮಹ್ಮದಶ್ಯಾ ರಾಜೇಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ	572/8	4-02	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಹನೀಫ ತಂ ಲಾಡನಶ್ಯಾ ಫಕೀರ ಲಾಲಸಾ	572/9	1-20	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಚಾಂದಬಿ ಗಂ ಹಸನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ ಖಾಜೇಶ್ಯಾ ತಂ ಹಸನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ - ಅ ನಂ 2ರ ಅ ಪಾ ತಾಯಿ ಚಾಂದಬಿ ಗಂ ಹಸನಶ್ಯಾ ಮಕಾನದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	572/10	2-06	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಹಜರೇಸಾ ತಂ ಮದರಸಾ 0-8-0 ಗುಡುಶ್ಯಾ - ದಾದೇಶ್ಯಾ ತಂ ಹಸನಶ್ಯಾ ಫಕೀರ	572/11	1-30	0-02			ಖುಷ್ಕಿ					
10	ಜ್ಞಾನದೇವ ತಂ ಜಗನ್ನಾಥ ಪುಕಾಳಿ(ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ಬ್ಯಾಂ ತಾ ಇವರ ಬೋ 20,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ ಬ್ಯಾಂ ತಾ ಇವರ ಬೋ 50,000/-)	577/1	6-00	-	0-25		ಖುಷ್ಕಿ	578	573, 576	572	576, 579	
	ಕಲಾವತಿ ಗಂ ಆನಂದ ಪುಕಾಳಿ, ರಾಜೇಶ ತಂ ಆನಂದ ಪುಕಾಳಿ, ರಾಹುಲ ತಂ ಆನಂದ ಪುಕಾಳಿ, ರಾಧಾಬಾಯಿ ಆನಂದ ಪುಕಾಳಿ,	577/2	6-00	0-05			ಖುಷ್ಕಿ					
	ವಿನಾಯಕ ತಂ ಶಿವಾಜಿ ಪುಕಾಳಿ, ನಿರ್ಮಲಾ ಗಂ ಮಲ್ಲೇಶ ಪೂಜ್ಯಾರಿ ಸುನಂದಾ ಗಂ ಸಂಜಯ ಮಿರಜಕರ	577/3	6-00	0-06			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಸರೋಜ ಗಂ ಸುರೇಶ ಜಿಂಗಾಡೆ											
11	ಗಿರಿಜಾ ಗಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ದಿ ಬಿಜಾಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಕೋ ಆಫ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಬಿಜಾಪೂರ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 4,40,000/- ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 2,00,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,00,000/-)	576/1	5-20	0-09	0-26		ಖುಷ್ಕಿ	577, 579	575	577	602	
	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕೊಡಗಾನೂರ ಬೋ 49,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	576/2	11-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗಿರಿಜಾ ಗಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ದಿ ಬಿಜಾಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಕೋ ಆಫ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಬಿಜಾಪೂರ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 4,40,000/- ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 2,00,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,00,000/-)	576/3	11-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗಿರಿಜಾ ಗಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ	576/3.	11-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
12	ವೀರಯ್ಯ ತಂ ಲಿಂಗಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 5,00,000/-)	575/1	11-00	-	1-29		ಖುಷ್ಕಿ	576	574	573	603	
	ಗಿರಿಜಾ ಗಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ದಿ ಬಿಜಾಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಕೋ ಆಫ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಬಿಜಾಪೂರ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 4,40,000/- ಬಿಜಾಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,10,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 2,00,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,00,000/-)	575/2	11-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗಿರಿಜಾ ಗಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ ರಾಜಶೇಖರ ತಂ ಬಸಯ್ಯ ಕೊಡಗಾನೂರ (ದಿ ಬಿಜಾಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಕೋ ಆಫ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಬಿಜಾಪೂರ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 4,40,000/- ಬಿಜಾಪೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸ	575/3	4-05	0-09			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 1,10,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 2,00,000/- ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,00,000/-)											
13	ಸವಿತಾ ಇರಗಂಟೆಪ್ಪ ತಲ್ಲೊಳ್ಳಿ ಕೊಂ ಇರಗಂಟೆಪ್ಪ ತಲ್ಲೊಳ್ಳಿ (ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು ಪ್ರಾಕೃ.ಪ.ಸ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ 1,50,000/- ಪ್ರಾಕೃ.ಪ.ಸ.ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	603/1	7-38	0-10	1-27		ಖುಷ್ಕಿ	602	613	575	612, 604	
	ಕಾಶಿಂಬಿ ಅಬ್ಬಲರೆಹಮಾನ ಮೇತ್ರಿ, ಅಬ್ಬಲ ಖಾದರ ಅಬ್ಬಲರೆಹಮಾನ ಮೇತ್ರಿ, ಅಬ್ಬಲ ರಶೀದ ಅಬ್ಬಲರೆಹಮಾನ ಮೇತ್ರಿ,ಅಲಿಮುರ್ತುಜಾ ಅಬ್ಬಲರೆಹಮಾನ ಮೇತ್ರಿ, ಮಹರುನ್ನಿಸಾ ಗಂ ಮೋದೀನ ಬಾದಶ್ಯಾ ಹುಣಚಗಿ, ಅಲ್ತಾಪಹುಸೇನ ಅಬ್ಬಲರೆಹಮಾನ ಮೇತ್ರಿ,	603/2	9-07	0-02			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಬ್ದೀರಅಹ್ಮದ ತಂ ನದಿಮಸಾಬ ಮೇತ್ರಿ	603/3	8-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
14	ಶ್ರೀಶೈಲಪ್ಪ ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ ಮಹಾಂತೇಶ ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ ಪ್ರಭು ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂ ಗುರಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ	612/1+2/ಅ	6-20	0-03	2-01		ಖುಷ್ಕಿ	604	618	617, 613, 603	611, 610	
	ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸಿಂಗ ತಂ ಕಿಶನಸಿಂಗ ವಿಜಾಪೂರ (ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 20,000/-)	612/1+2/ಕ	7-20	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	1.ರಾಜಶೇಖರ ಸಂಗಬಸಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ2.ರೇವಣಸಿದ್ದಪ್ಪ 3.ಮುರಗೇಪ್ಪ ಸಂಗಬಸಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ4.ಅನಸೂಯಾ ಗಂ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ದೇಸಾಯಿ 5.ಅಕ್ಕಮಹಾದೇವಿ ಗಂ ಅಂದಾನೇಪ್ಪ ದೇಗಿನಾಳ6.ಪುಷ್ಪಾ ಗಂ ಗುರುಲಿಂಗಪ್ಪ ದೇಗಿನಾಳ7.ಗಂಗಮ್ಮ ಗಂ ಸಂಗನಬಸಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ(ಪ್ರಾಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	612/1+2/ಡ	6-20	0-04			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಹಾಂತೇಶ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ಸರಶೆಟ್ಟಿ (ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ 65,000/- ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 1,00,000/-)	612/1+2/ಬ	7-26	-			ಖುಷ್ಕಿ					
15	ಲಲಿತಾಬಾಯಿ ಗಂ ಭವಾನಿಸಿಂಗ ಗೌಡಗೇರಿ,ರೇಣುಕಾ ಗಂ ಗಣೇಶ ರಜಪೂತ, ಆರತಿ ಗಂ ರಾಜೇಶ ಹಜೇರಿ, ಪ್ರೀತಿ ತಂ ಭವಾನಿಸಿಂಗ ಗೌಡಗೇರಿ, ಶಿವಸಿಂಗ ತಂ ಭವಾನಿಸಿಂಗ ಗೌಡಗೇರಿ ರಮೇಶ ಸುಬ್ಬಾಸಿಂಗ ಗೌಡಗೇರಿ. (ಪ್ರಾಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	613/1	4-34	0-07	0-04		ಖುಷ್ಕಿ	603	614, 615, 617	574	612	
	ನರಸಿಂಗ ತಂ ಕಿಶನಸಿಂಗ ಬಿಜಾಪೂರ ಬೇಬಿ ಉರ್ಫ ಜ್ಯೋತಿ ಗಂ ರಮೇಶ ಗೌಡಗೇರಿ ಶಂಕರ ತಂ ಕಿಶನಸಿಂಗ ವಿಜಾಪೂರ	613/2	7-25	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ರಾಘವೇಂದ್ರ ತಂ ಕಿಶನ್‌ಸಿಂಗ್ ವಿಜಾಪೂರ ಪ್ರಭಾವತಿ ಗಂ ಕಿಶನ್‌ಸಿಂಗ್ ವಿಜಾಪೂರ ಕೌಶಲ್ಯ ಗಂ ಮುಖೇಶ ಖೋತ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)											
	ಭರತಸಿಂಗ್ ಮಾಧುಸಿಂಗ್ ಹಜೇರಿ ಉರ್ಪವಿಜಾಪೂರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/- ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಶ್ರೀನಿಧಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರಿ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ 5,00,000/-)	613/3	1-20	-			ಖುಷ್ಕಿ					
16	ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ವೀರಣಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ದುಂಡಪ್ಪಗೌಡ ವೀರಣಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಹೊಸಶರ್ತು ವ್ಯ ಸೇ.ಸಂ. ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ ಇವರ 60,000/- ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕೃಷಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರಿ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 2,50,000/-)	617/1 617/2	10-39 10-39	0-01 0-01	2-32		ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ	613	632	616, 615	618, 612	
17	ಭೀಮನಗೌಡ ತಂ ಶಿವಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಅಕ್ಷಯಕುಮಾರ ಭೀಮನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಶಿವಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಹೊಸ ಶರ್ತು ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ತಾ ಇವರ ಬೋಜಾ 1,00,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 99,000/-)	618/1 618/2 618/3	6-00 4-00 13-05	- - -	1-21		ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ	612	631	632, 617	630, 619	
	ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಶಿವಪ್ಪಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಹೊಸ ಶರ್ತು ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ತಾ ಇವರ ಬೋಜಾ 1,00,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 99,000/-)	618/4	4-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
18	1.ಕಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ 2.ರಾಮನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ 3.ನಿಂಗನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಬಿ.ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 5,75,000/-) ಶಾಂತಗೌಡ ಬಸನಗೌಡ ಬಿರಾದಾರ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇವರ ಬೋ 12,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 40,000/-)	630/1 630/2ಅ	10-26 1-16	- -	1-09		ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ	619	635	631	629	
	ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ವೀರನಗೌಡ ಬಿರಾದಾರ ಬಾಪುಗೌಡ, ಅಂಬಾರಿವಾರ, ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ತಿಪ್ಪಣ್ಣಚನ್ನೂರ ಅನಸೂಬಾಯಿ ಬಿರಾದಾರ ತಂ ವೀರನಗೌಡ (ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	630/2ಬಿ	5-22	-			ಖುಷ್ಕಿ					
19	ಶಿದ್ದನಗೌಡ ತಂ ಸಂಗನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಗು ಗ್ರಾ.ಸೇ.ಸ. ಸಂಘ ತಾ ಇವರ ಬೋ 2,000/- ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬ ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ	629/1A	4-00	-	1-07		ಖುಷ್ಕಿ	619	635	630	628, 622	

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	50,000/-)											
	ರಾಮನಗೌಡ ತಂ ಕಾಂತಪ್ಪಗೌಡ ಭೀಮನಗೌಡ ತಂ ಕಾಂತಪ್ಪಗೌಡ (ಬಿ.ಕೆ. ಬ್ಯಾ ಬೋ ತಾಳಿಕೋಟೆ 1,00,000/-)	629/1B	6-28	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಪಾಟೀಲ ದುಂಡಪ್ಪ ತಂ ಬಸವಂತಪ್ಪ (ಗು ಗ್ರಾ.ಸೇ.ಸಂಘ 1,000/- ಸೋ ಬೋ 2,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ತಾ ಸದರಿ ಬೋ 25,000/-)	629/2/A	6-07	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಕುಮಾರಗೌಡ ತಂ ಸಂಗಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ(ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಬ್ಯಾಂಕ ಕೊಡಗಾನೂರ ಬೋ 33,000/- ಬೋ 10,000/- ದಿ ತಾ.ಸ. ಬ್ಯಾ.ಬೋ. 25,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	629/2/B	7-07	-			ಖುಷ್ಕಿ					
20	ಲಕ್ಷ್ಮಿಬಾಯಿ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಪಾಟೀಲ,ಸುನಂದಾ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಪಾಟೀಲ, ಸಿದ್ದಾಮಪ್ಪಗೌಡ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಪಾಟೀಲ, ಸುರೇಶ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಪಾಟೀಲ, ಸಂಗನಗೌಡ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಪಾಟೀಲ (ಸೋಸಾಯಿಟಿ ಬೋಜಾ 1,000/- ತಾಳಿಕೋಟೆ ವಿ.ಎಸ್.ಎಸ್. ಬೋಜಾ 50,000/-)	628/1	7-29	-	0-37		ಖುಷ್ಕಿ	622	627	629	625	
	ಮಮತಾಜಬೇಗಂ ಗಂ ಖಾಜಾಹುಸೇನ ಕೆಂಬಾವಿ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	628/2	4-16	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ರೋಶನಲಾಲ ತಂ ಬಜರಂಗಲಾಲ ಅಗರವಾಲ	628/3	2-17	0-03			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಹದಅಲಿ ತಂ ಅಲ್ಲಾಭಕ್ಷ ಬಡಗಣ (ತಾ ಸ ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/-)	628/4	2-37	0-03			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಬಡಗಣ ಇಬ್ರಾಹಿಮಸಾ ಅಲ್ಲಾಭಕ್ಷ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	628/5	6-02	0-02			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಬಸುಪ್ರಭಯ್ಯ ತಂ ಶಿವರುದ್ರಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ	628/6	0-10	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ವಲ್ಲಿಸಾಬ ತಂ ಖಾಜೇಸಾಬ ನೆರಬೆಚೆಚೆ	628/7	0-10	-			ಖುಷ್ಕಿ					
21	ಶಂಕರಗೌಡ ತಂ ಮದಿಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ (ಸೇಕರಿ ಭದ್ರತಾ ಬೋಜಾ ಕಾಮನಕೇಡರ ಕಮಿಟಿ ಡಿ.ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ವಿಜಾಪೂರ ಬೋಜಾ 1,00,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 2,00,000/- ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂಘ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ 5,00,000/- ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕೃಷಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ ನಿ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 8,00,000/-)	627/1	5-18	-	0-30		ಖುಷ್ಕಿ	628	640	636, 635	626	
	ಬಸನಗೌಡ ತಂ ಮುದಿಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ.ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 80,000/- ಮುಖ್ಯ	627/2	4-20	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ 5,00,000/- ರಾಜನಗೌಡ ತಂ ದೇವಿಂದ್ರಪ್ರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ(ಹೊಸಶರ್ತು 11039 ಹೊಸ ಶರ್ತು 11039 ಕ.ವಿ.ಗ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 85,000/-)	627/3	4-28	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ರಾಮಸ್ವರೂಪ ತಂ ತುಕಾರಾಮ ಅಗರವಾಲ	627/4	1-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನಯ್ಯ ತಂ ನಿಲಕಂಠಯ್ಯ ಹಿರೇಮಠ	627/5	0-07	-			ಖುಷ್ಕಿ					
22	ಗೋವಿಂದ ವೆಂಕೊಬಾ ನವಲೆ ಜ್ಯೋತಿ ಗಂ ಶಾಂತೇಶ ಗುರಡ್ಡಿ - ಪೂ ಪ ಶೀಳಿ ಉತ್ತರ ಬಾಗದ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ 1 ಶ್ಯಾಮಸುಂದರ ತಂ ವಿಠಲಸಿಂಗ ಮೂಲಿಮನಿ - ಪೂ ಪ ಶೀಳಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗದ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ 2, (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-) ಬಾಬುಗೌಡ ತಂ ಸಿದ್ದಣ್ಣ ಹಾವರಗಿ, ಪರುತರೆಡ್ಡಿ ತಂ ಸಿದ್ದಣ್ಣ ಹಾವರಗಿ ಪ್ರಶಾಂತ ತಂ ತಿರುಪತಿ ನವಲೆ - ಉ ದ ಶೀಳಿ ಪೂರ್ವ ಭಾಗದ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ 2 ಆಸ್ತತ್ವ ಜ್ಯೋತಿ ಹಾಗೂ ಶಾಂತೇಶ ಗುರಡ್ಡಿ ಪೌಂಡೇಶನ್ ಇದರ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರು ಹಾಗೂ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಟ್ರಸ್ಟಿ ಶಾಂತೇಶ ಎಸ್ ಗುರಡ್ಡಿ ಉದ್ಯಾನವನ ಜ್ಯೋತಿ ಹಾಗೂ ಶಾಂತೇಶ ಗುರಡ್ಡಿ ಪೌಂಡೇಶನ್ ಇದರ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರು ಹಾಗೂ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಟ್ರಸ್ಟಿ ಶಾಂತೇಶ ಎಸ್ ಗುರಡ್ಡಿ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ಬಯಲು ಜಾಗ ಜ್ಯೋತಿ ಹಾಗೂ ಶಾಂತೇಶ ಗುರಡ್ಡಿ ಪೌಂಡೇಶನ್ ಇದರ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರು ಹಾಗೂ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಟ್ರಸ್ಟಿ ಶಾಂತೇಶ ಎಸ್ ಗುರಡ್ಡಿ ಆಸ್ತತ್ವ ಜ್ಯೋತಿ ಹಾಗೂ ಶಾಂತೇಶ ಗುರಡ್ಡಿ ಪೌಂಡೇಶನ್ ಇದರ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರು ಹಾಗೂ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಟ್ರಸ್ಟಿ ಶಾಂತೇಶ ಎಸ್ ಗುರಡ್ಡಿ ಉದ್ಯಾನವನ ಜ್ಯೋತಿ ಹಾಗೂ ಶಾಂತೇಶ ಗುರಡ್ಡಿ ಪೌಂಡೇಶನ್ ಇದರ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರು ಹಾಗೂ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಟ್ರಸ್ಟಿ ಶಾಂತೇಶ ಎಸ್ ಗುರಡ್ಡಿ	626/2 626/3 626/4 626/5 626/6 626/ಬ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ1 626/ಬ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ2 626/ಬ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ3 626/ಬ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ4 626/ಬ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ5	2-22 4-00 2-00 4-02 4-00 3-4 0-15 0-18 3-18 0-26	- - - - - - - - - -	1-19		ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ	625	640	627	4	
23	ಅಮೀರಹಮಜಾ ತಂ ಸೈದುಸಾಬ ನಮಾಜಕಟ್ಟೆ ದತ್ತಾತ್ರೇಯ ತಂ ವಿಶ್ವನಾಥ ಹಂಚಾಟೆ(ದಿ ಭಾವಸಾರ್ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ ಆಫ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 5,00,000/- ದಿ ಭಾವಸಾರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ ಆಫ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 5,00,000/-)	4/1 4/2	4-02 4-01	- -	0-37		ಖುಷ್ಕಿ ಖುಷ್ಕಿ	13	3	626	6, 7, 8	

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ದತ್ತಾತ್ರೇಯ ತಂ ವಿಶ್ವನಾಥ ಹಂಚಾಟೆ - ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ ಶೀಳಿ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗಕ್ಕೆ	4/3ಅ	2-00	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ರಾಜು ಕಾಳಪ್ಪ ಬಾಸುತಕರ, ಸಂಜು ಕಾಳಪ್ಪ ಬಾಸುತಕರ, ಮಾರುತಿ ಕಾಳಪ್ಪ ಬಾಸುತಕರ	4/3ಬ	5-38	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮತ್ಯಾಕಸಾಬ ತಂ ಸೈದುಸಾಹೇಬ ಬೇಪಾರಿ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	4/4	5-39	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಅನಿತಾ ಗಂ ದತ್ತಾತ್ರೇಯ ಹಂಚಾಟೆ	4/5	5-39	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
24	ಸುರಪೂರ ಶ್ರೇಣಿಕ ತಂ ನಾಬೀರಾಜ ಸುಮಂಗಲಾ ಕೊಂ ಪ್ರಭಾಕರ ಜೈನ ಸೌಭಾಗ್ಯ ಕೊಂ ಪ್ರಭಾಕರ ಜೈನ ವನಮಾಲಾ ಕೊಂ ಮಹಾವೀರ ಅನ್ನದಾತ ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮೀ ಕೊಂ ಅನಂತರಾಜ ಜೈನ ಲಲಿತಾ ಕೋಂ ಸತೀಶ ತಡಕಲ್ ಪದ್ಮಾವತಿ ಕೊಂ ಆದಿನಾಥ ನವಲೇ, ವಿ.ಶಿವಣ್ಣ ಜೈನ್, ವಿ.ಪದ್ಮಕುಮಾರ ಜೈನ್, ಸರೋಜಿನಿ ಗಂ ಹೊಂಬಣ್ಣ ಸುರಪೂರ, ನಿರ್ಮಲಾ ಗಂ ದೇವಿಂದ್ರ ಧನಪಾಲ, ಜ್ಯೋತಿ ಗಂ ಬಾಹುಬಲಿ ಕಿತ್ತೂರ, ಪ್ರಕಾಶಬಾಬು ತಂ ಹೊಂಬಣ್ಣ ಸುರಪೂರ, ಶೀತಲಕುಮಾರ ತಂ ಹೊಂಬಣ್ಣ ಸುರಪೂರ	8/*	19-17	-	0-01		ಖುಷ್ಕಿ	11	7	4	9	
25	ಶ್ರೇಣಿಕ ತಂ ನಾಬೀರಾಜ ಸುರಪೂರ ವಿ.ಶಿವಣ್ಣ ಜೈನ್, ವಿ.ಪದ್ಮಕುಮಾರ ಜೈನ್ ಸುಮಂಗಲಾ ಕೊಂ ಚಂದ್ರನಾಥ ಅಸ್ತಿ ಸೌಭಾಗ್ಯ ಕೊಂ ಪ್ರಭಾಕರ ಜೈನ ವನಮಾಲಾ ಕೊಂ ಮಹಾವೀರ ಅನ್ನದಾತ ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮೀ ಕೊಂ ಅನಂತರಾಜ ಜೈನ ಲಲಿತಾ ಕೋಂ ಸತೀಶ ತಡಕಲ್ ಪದ್ಮಾವತಿ ಕೊಂ ಆದಿನಾಥ ನವಲೇ, ಸರೋಜಿನಿ ಗಂ ಹೊಂಬಣ್ಣ ಸುರಪೂರ, ನಿರ್ಮಲಾ ಗಂ ದೇವಿಂದ್ರ ಧನಪಾಲ, ಜ್ಯೋತಿ ಗಂ ಬಾಹುಬಲಿ ಕಿತ್ತೂರ, ಪ್ರಕಾಶಬಾಬು ತಂ ಹೊಂಬಣ್ಣ ಸುರಪೂರ, ಶೀತಲಕುಮಾರ ತಂ ಹೊಂಬಣ್ಣ ಸುರಪೂರ	7/1	14-05	-	3-02		ಖುಷ್ಕಿ	8, 9	6	4	23	
	ಚಂಪಾಬಾಯಿ ಗಂ ಆದಪ್ಪ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಪ್ರೇಮಾವತಿ ಗಂ ವರ್ದಮಾನ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿರಾಜಶ್ರೀ ಗಂ ಸುದಯಕುಮಾರ ಹರದರಸುಜಾತಾ ಗಂ ಮಹಾವೀರ ಸೋಲಾಪುರಸವಿತಾ ಗಂ ಭುಜಬಲ ಉಂದ್ರಿಮಾಣಿಕಚಂದ ತಂ ನೇಮಣ್ಣ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ(ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	7/2	5-36	-			ಖುಷ್ಕಿ					
26	ಸಂದೀಪ ತಂ ವಾಸುದೇವ ಫಾರೆ	24/*	17-29	-	1-12		ಖುಷ್ಕಿ	23	60	3,5,6	25	

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಸೂಚೇತಾ ತಂ ವಾಸುದೇವ ಘಾರೆ											
27	ಚೆನ್ನಪ್ಪ ತಂ ಮನೋಹರ ದಾಯಿಪುಲೆ (ತಾಳಿಕೋಟೆ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 2,00,000/-)	25/1A	6-05	-	1-14		ಖುಷ್ಕಿ	26	59, 58	24, 23	52	
	ಸಜ್ಜನ ಬಸಪ್ಪ ತಂ ಶಿದ್ದಪ್ಪ ,	25/1B	6-02	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಕೇಸರಿಸಿಂಗ ,ನೀಲಾಸಿಂಗ ,ಜಯಸಿಂಗ ,ದುರ್ಗಾಸಿಂಗ , ತಾರಾಸಿಂಗ,ನಾರಾಯಣಸಿಂಗ ತಂ ಗೋವಿಂದಸಿಂಗ ರಾದಾಬಾಯಿ ಕೊಂ ಗೋವಿಂದಸಿಂಗ ಹಜೇರಿ (ವ್ಯ.ಸೇ.ಸ. ಸಂಘದ ಬೋಜಾ 15,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 99,000/-)	25/2ಬ	8-05	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸಂಜಯ ತಂ ಜನಾರ್ದನ ಸಿಂಧೆ	25/2ಅ	4-02	-			ಖುಷ್ಕಿ					
28	ಚೆನ್ನಮ್ಮ ಗಂ ಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ ಶಿವನಗೌಡ ತಂ ಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ ಸಾಹೇಬಗೌಡ ತಂ ಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ ಬಸನಗೌಡ ತಂ ಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಗೌಡಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ ಗಂಗಾಬಾಯಿ ಗಂ ಸುರೇಶ ಬಿರಾದಾರ (ತಾಳಿಕೋಟೆ ಗ್ರಾ.ಸೇ.ಸ.ಸಂ. ಬೋಜಾ 3,000/- ಗ್ರಾ.ಸೇ. ಸಂಘದ ಬೋಜಾ 3,000/- ಎಸ್.ಬಿ.ಐ. ಬ್ಯಾಂಕ ಕೊಡಗಾನೂರ ಬೋ ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 99,000/-)	58/*	18-15	-	0-03		ಖುಷ್ಕಿ	25	57	59	53	
29	ಶಂಕರಗೌಡ ತಂ ಸಾಹೇಬಗೌಡ ಪಾಟೀಲ(ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 75,000/-)	53/*	18-19	-	0-16		ಖುಷ್ಕಿ	52	57, 56	58	54	
30	ಬಂಡು ತಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ ತುಳಜಾರಾಮ ತಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ ಚೆನ್ನಪ್ಪ ತಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ ಅನುರಾಧಾ ಗಂ ಅನಂತ ರನಸೂಭೆ ಮಾಧೂರಿ ಗಂ ತುಕಾರಾಮ ಕಟಾರೆ ಕೃಷ್ಣಾ ತಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ ಆನಂದ ತಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ	52/*	18-19	-	0-14		ಖುಷ್ಕಿ	26	53	25	51	

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ವಿಮಲಾಬಾಯಿ ಗಂ ಮನೋಹರ ಧಾಯಿಪುಲೆ											
31	ಗಂಗುಬಾಯಿ ಗಂ ಶಂಕ್ರಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ.ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 99,000/-)	54/*	20-25	-	0-21		ಖುಷ್ಕಿ	51	56, 55	53	49	
32	ವಿನೋದಾ ಗಂ ಬಲರಾಮ ಹಂಚಾಟೆ (ಎಲ್.ಆರ್.ಎಂ. ಬೋಚಾ 1808/- ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 1,90,000/-)	51/1	6-21	-	0-29		ಖುಷ್ಕಿ	26	54	52	50	
	ಜ್ಯೋತಿ ಗಂ ದೀಪಕ ಹಂಚಾಟೆ - ಉತ್ತರ (ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 1,90,000/-)	51/2	3-03	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸಂಜಯ ತಂ ಮುಕುಂದ ಹಂಚಾಟೆ - ದಕ್ಷಿಣ	51/3	3-18	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸಂಜೀವ ಉರ್ಪ ಸಂಜಯ ತಂ ಮುಕುಂದ ಹಂಚಾಟೆ	51/4	6-22	-			ಖುಷ್ಕಿ					
33	ಹುಸನಬೀ ಗಂ ಮಹದ್‌ಹುಸೇನ ಬಡಗೇಣ (ವಿ.ಗ್ರಾ.ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,25,000/- ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 2,00,000/-)	49/1ಅ	8-20	0-07	1-38		ಖುಷ್ಕಿ	50	55, 48	54	46, 45	
	ಕೃಷ್ಣಾಜಿ ತಂ ಶಿವಾಜಿ ಸುಗತೇಕರ, ಬೀರಪ್ಪ ತಂ ಶಿವಾಜಿ ಸುಗತೇಕರ, ತಿಪ್ಪವ್ವ ಕೊಂ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ ಮಾಸ್ತರ, ಶಾಂತಾಬಾಯಿ ಗಂ ಶಿವಾಜಿ ಸುಗತೇಕರ, ಪುಲಾಬಾಯಿ ಗಂ ಭೀಮರಾವ ಸೂರ್ಯವಂಶಿ, ವಿಜಯಕುಮಾರ ತಂ ಭೀಮರಾವ ಸೂರ್ಯವಂಶಿ, ರೇಖಾ ಗಂ ತುಕಾರಾಮ ವಾಸ್ತರ ಶಿಲ್ಪಾ ಗಂ ದತ್ತ ವಾಸ್ತರ	49/1B	5-10	0-17			ಖುಷ್ಕಿ					
	ತೇಜಸ್ವಿನಿ ಶಿವಪ್ಪ ಹುಗ್ಗಿ	49/2	2-06	1-34			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸೀತಾರಾಮ ತಂ ಚಂದ್ರಶೇಖರ ವಿಜಾಪೂರ	49/3	4-04	0-04			ಖುಷ್ಕಿ					
34	ದುಂಡಪ್ಪ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ ಗುರಪ್ಪ, ಬಸವಣ್ಣ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ ಶಿವಬಸಮ್ಮ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಚಾ 50,000/-)	45/1	14-33	0-07	1-09		ಖುಷ್ಕಿ	31, 32	46, 44	49	40	
	ಸಾಯಬಣ್ಣ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮೇಟೆ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,00,000/-)	45/2/A1	2-19	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಸ್ತಾನಾಳ ಮುಕಪ್ಪ ತಂ ಕರಿನಿಂಗಪ್ಪ	45/2/A2	2-18	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮೇಟೆ ಕರಿನಿಂಗಪ್ಪ ತಂ ಸಾಯಬಣ್ಣ	45/2/A3	2-19	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಮೇಟೆ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಸಾಯಬಣ್ಣ											
	ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ಬಸವರಾಜ ಕಡಕಲ್ಲ, ಭೀಮರಾಯ ತಂ ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಕಡಕಲ್ಲ, ಯಶೋಧಾ ಗಂ ಬಸವರಾಜ ಪೂಜಾರಿ ನವೀನಕುಮಾರ ತಂ ಬಸವರಾಜ ಕಡಕಲ್ಲ, ಶಶಿಕಲಾ ತಂ ಬಸವರಾಜ ಕಡಕಲ್ಲ, ಕೌಶಲ್ಯ ತಂ ಬಸವರಾಜ ಕಡಕಲ್ಲ ಸಾಯಬಣ್ಣ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮೇಟೆ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 1,00,000/-)	45/2B	6-32	0-08			ಖುಷ್ಕಿ					
35	ಶರಣಗೌಡ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮದರಕಲ್ಲ (ಗೃ.ಗ್ರಾ.ಸೇ.ಸ.ಸಂಘದ ಬೋ 1,000/-)	46/1+2A/2B/ಅ	4-16	-	0-15		ಖುಷ್ಕಿ	45	47	48, 49	44	
	ಸಿದ್ದಮ್ಮ ಉರ್ಪ ಸುಧಾ ಗಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮದರಕಲ್ಲ, ನಾಗರಾಜ ತಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮದರಕಲ್ಲ, ಅವಿನಾಶ ತಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮದರಕಲ್ಲ, (ಗೃ.ಗ್ರಾ.ಸೇ.ಸ.ಸಂಘದ ಬೋ 1,000/- ಸದರಿ ಬೋ 2,000/-)	46/1+2A/2B/ಕ	4-08	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮದರಕಲ್ಲ (ಗ್ರಾ.ಸೇ.ಸ.ಸಂಘದ ಬೋ 1,000/- ಸದರಿ 2,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 40,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 30,000/-)	46/1+2A/2B/ಡ	4-13	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಂಕರಗೌಡ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮದರಕಲ್ಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/-)	46/1+2A/2B/ಬ	4-25	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಹುಸೇನಸಾ ತಂ ಅಬ್ಬಾಸಾ ಬೀಳಗಿ(ದಿ ಮು.ಕೋ.ಆ.ಕ್ರ.ಸೋ.ಲಿ. ಬೋ 5,000/-)	46/2B	6-01	0-02			ಖುಷ್ಕಿ					
	ನಾಗೂರಮೇಟೆ ನಿಜಪ್ಪ ಗಂ ಗಿರಪ್ಪ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 25,000/- ಪಿ.ಕೆ.ಎ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	46/3	7-33	0-05			ಖುಷ್ಕಿ					
36	ಅಲ್ಲಮಾ ಕೊಂ ಮಹಿಬಾಬಸಾ ಪಟ್ಟೆವಾಲಾ ಮುಬಾರಕ, ಕಾಶಿಮಸಾ ತಂ ಮಹಿಬಾಬಸಾ	44/1	5-23	0-01	1-35		ಖುಷ್ಕಿ	45, 40	47, 43	46	41	
	ಚಂದಪ್ಪ ತಂ ಗುರುಸಂಗಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ ಓಂಕಾರಪ್ಪ ತಂ ಗುರುಸಂಗಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	44/2	4-19	0-09			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗುರಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ನಾಟೇಕಾರ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ತಂ ಬಸಪ್ಪ, ಗುರಮ್ಮಾ ಕೊಂ ಬಸಪ್ಪ ನಾಟೇಕಾರ	44/3	4-22	0-03			ಖುಷ್ಕಿ					
	ತುಳಜಾರಾಮ ತಂ ಮನೋಹರ ದಾಯಪುಲೆ	44/4	4-22	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	(ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋ 50,000/-)											
	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಜಂಗಳೇಪ್ಪ ಗೊರಗುಂಡಗಿ, ಸುಭಾಸ ತಂ ಜಂಗಳೇಪ್ಪ ಗೊರಗುಂಡಗಿ, ನಾಗಮ್ಮ ಗಂ ಜಂಗಳೇಪ್ಪ ಗೊರಗುಂಡಗಿ ಮಲ್ಲಮ್ಮ ಗಂ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಇಂಗಳಗಿ, ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ಚಂದ್ರು ಮಾಕುಂಡ, ದೇವಿಂದ್ರಪ್ಪ ತಂ ಬಸಪ್ಪ, ಬಸಮ್ಮ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ನಿಂಗಪ್ಪ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ, ಈಶ್ವರಪ್ಪ ತಂ ಅಡಿವೆಪ್ಪ ಗೊರಗುಂಡಗಿ	44/5	4-20	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಿವಮ್ಮ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಸೋಮನಾಳ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋ 50,000/-)	44/6	4-27	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
37	ದ್ಯಾವನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ	41/1	1-27	-	1-39		ಖುಷ್ಕಿ	40,	43,	44	38	
	ಶಿದ್ದಪ್ಪ ತಂ ಹಣಮಪ್ಪ ಪೂಜಾರಿ, (ಮು.ತಾ.ಪ್ರಾ.ಸ.ಕೃ ಮತ್ತು ಗ್ರಾ.ಅ.ಬ್ಯಾಂ ನಿ ಮುದ್ದೇಬಿಹಾಳ ಬೋ 86,000/- ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ಶಾಖೆ ಮುದ್ದೇಬಿಹಾಳ 86,000/-)	41/2	4-32	-			ಖುಷ್ಕಿ	39	42			
	ಗುರಪ್ಪ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ತಂ ಬಸಪ್ಪ ನಾಟೇಕಾರ ಗಂಗಮ್ಮ ಕೊಂ ಸಾಯಬಣ್ಣ ಬಸಮ್ಮ ಕೊಂ ಹೊನ್ನಪ್ಪ ಗವರವ್ವ ಕೊಂ ಬಸಪ್ಪ ನಾಟೇಕಾರ	41/3	4-30	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಿದ್ದಪ್ಪ ತಂ ಶಾಂತಪ್ಪ ದಿಡ್ಡಿ, (ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋಜಾ 20,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋ 70,000/-)	41/4	4-24	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲಪ್ಪ ತಂ ಅಡಿವೆಪ್ಪ ಗೊರಗುಂಡಗಿ ದೇವಿಂದ್ರಪ್ಪ ತಂ ದುಂಡಪ್ಪ ಗೊರಗುಂಡಗಿ	41/5	4-23	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಿವಮ್ಮ ಗಂ ಬಸಪ್ಪ ಸೋಮನಾಳ, (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋ 50,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋ 25,000/-)	41/6	4-22	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ, (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋಜಾ 25,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋಜಾ 25,000/-)	41/7	1-26	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶರಣಗೌಡ ತಂ ಬಸನಗೌಡ ಪಾಟೀಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ ಬ್ಯಾಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋಜಾ 25,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟಿ ಬೋಜಾ 25,000/-)	41/8	1-27	-			ಖುಷ್ಕಿ					
38	ಸಂಗಣ್ಣ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಬರದೇನಾಳ	38/1ಅ	3-24	0-01	0-01		ಖುಷ್ಕಿ	39,	42	41	37	
	ಹಯ್ಯಾಳಪ್ಪ ತಂ ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ ಮೇಟಿ	38/1ಬ	1-37	0-01			ಖುಷ್ಕಿ	36				
	ಅಯ್ಯಣ್ಣ ತಂ ಮಲ್ಲಣ್ಣ ಮದರಕಲ್ಲ ಶರಣಗೌಡ ತಂ ಮಲ್ಲಣ್ಣ ಮದರಕಲ್ಲ ಬಸಮ್ಮ ಗಂ ದೇವಿಂದ್ರ ಬೊದೂರ	38/2A	8-09	0-04			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಸವಿತಾ ಗಂ ಗುತ್ತಪ್ಪಗೌಡ ಹೊಸಮನಿ ಶಾಂತಮ್ಮ ಗಂ ಸುಗನಗೌಡ ಪೋಲಿಸಪಾಟೀಲ ಮಲ್ಲಮ್ಮ ಗಂ ವಿಶ್ವನಾಥರೆಡ್ಡಿ ಮಾಲಿಗೌಡ ಶ್ರೀದೇವಿ ಗಂ ಈರನಗೌಡ ಬಿರಾದಾರ ಶಂಕ್ರಮ್ಮ ಗಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮೂಕಿಹಾಳ (ಸಂ.ಬೋ. 2,000/- ಗ್ಯಾ.ಸೇ.ಸಂ. ಬೋ 1,000/- ಗ್ಯಾ.ಸೇ.ಸಂ.ಬೋ. 6847 ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 25,000/-)											
	ಪ್ರಭುಗೌಡ ಭೀಮಗೌಡ ಮದರಕಲ್ಲ, ಬಸವರಾಜ ಭೀಮಗೌಡ ಮದರಕಲ್ಲ ದೇವಕಮ್ಮ ಭೀಮಗೌಡ ಮದರಕಲ್ಲ(ಗ್ಯಾ.ಸೇ.ಸ .ಸಂ.ಬೋ 2,000/- ಪಿ.ಕೆ.ಪಿ.ಎಸ್. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 20,000/- ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಬಿ.ಡಿ. ಸಿ.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ ಶಾಖೆ ತಾಳಿಕೋಟೆ 6,50,000/-)	38/2B	8-09	0-04			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಅಶೋಕ ತಂಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಮೇಟೆ	38/3	1-37	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	1.ಹಣಮಂತ್ರಾಯ 2.ಬಸವರಾಜ 3.ಭೀಮಣ್ಣ 4.ನಾಗಪ್ಪ ತಂ ಹಯ್ಯಾಳಪ್ಪ ಮೇಟೆ 5.ಸಾಬವ್ವ ಗಂ ಹಯ್ಯಾಳಪ್ಪ ಮೇಟೆ	38/4	1-00	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	1.ರೇವಣಸಿದ್ದಪ್ಪ 2.ಅಯ್ಯಮ್ಮ ತಂ ಬಾಗಣ್ಣ ಮೇಟೆ 3.ಸಿದ್ದಮ್ಮ ಗಂ ಬಾಗಣ್ಣ ಮೇಟೆ	38/5	0-38	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ದಂಡಪ್ಪ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಬರದೇನಾಳ	38/6	3-24	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
39	ದಂಡಪ್ಪ ,ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಗುರಪ್ಪ, ಬಸಣ್ಣ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ, ಶಿವಬಸಮ್ಮ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	39/1A	5-00	-	1-27		ಖುಷ್ಕಿ	35	41, 38	40	36	
	ಅಯ್ಯಣ್ಣ ತಂ ಸಿದ್ದಾಮಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ (ಸ.ಸಂ.ಬೋ. 500/- ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಸಂಘ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ 2,50,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ. ಪ.ಸ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	39/1B/1	4-37	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಗುರುನಾಥರೆಡ್ಡಿ ತಂ ಚನ್ನಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ (ಸೋ ಬೋ 2,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 25,000/-)	39/1ಬ/2	4-38	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಆದಪ್ಪ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ನಾಗೂರ ಮೇಟೆ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	39/2A	3-14	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಿವಣ್ಣ ಗಿರಿಮಲ್ಲಪ್ಪ ನಾಗೂರಮೇಟೆ ದೇವಿಂದ್ರಪ್ಪ ಗಿರಿಮಲ್ಲಪ್ಪ ನಾಗೂರಮೇಟೆ ರೇಣವ್ವ ಬಸವರಾಜ	39/2B	3-15	-			ಖುಷ್ಕಿ					

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ನಾಗೂರಮೇಟಿ ಪ್ರತಿಭಾ ಬಸವರಾಜ ನಾಗೂರಮೇಟಿ ಕಸ್ತೂರಿ ಯಂಕಣ್ಣ ನಾಗೂರಮೇಟಿ ಮಹೇಶ ಯಂಕಣ್ಣ ನಾಗೂರಮೇಟಿ ಯಮನಪ್ಪ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಕೋಳೂರ ಬಸಲಿಂಗಮ್ಮ ಯಮನಪ್ಪ ಮಸರಕಲ್ಲ ಹಂಪಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸೌಡಶಾಳ ನಿಜಪ್ಪ ಗಿರಿಮಲ್ಲಪ್ಪ ನಾಗೂರಮೇಟಿ ಹಣಮಪ್ಪ ಜಕ್ಕಪ್ಪ ಉಪ್ಪಾರ ರೇಖಪ್ಪ ರಮೇಶ ಬಂಡಿ(ದಿ. ತಾಳಿಕೋಟೆ ಸ ಬ್ಯಾಂಕ ನಿ ಬೋಜಾ 25,000/-)											
	ಮಲ್ಲಣ್ಣ ತಂ ಗೊಳಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ	39/3ಅ	3-23	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಮಲ್ಲಮ್ಮ ಗಂ ಗುರುನಾಥರೆಡ್ಡಿ ಮದರಕಲ್ಲ (ದಿ ತಾ.ಸ.ಬ್ಯಾಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	39/3ಬ	3-23	-			ಖುಷ್ಕಿ					
40	ಸಂಗಣ್ಣ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಬರದೇನಾಳ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 25,000/- ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ.ಸಂ. ನಿ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 70,000/-)	35/1A	4-33	0-07	0-24		ಖುಷ್ಕಿ	-	39	34	36	
	ಶರಣಗೌಡ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮದರಕಲ್ - ಪೂ ಪ ಶೀಳಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ (ತುಂಡು ಪತ್ತಿ ಹೋಜಾ ಸೆ ಸಂ ಮಸ್ಯನಾಳ ರಕಂ 400/-)	35/1ಬ	0-39	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ದಂಡಪ್ಪ ತಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ, ಹಣಮಂತರಾಯ ಗುರಪ್ಪ, ಬಸಣ್ಣ, ಶಿವಮ್ಮ ಗಂ ಈರಪ್ಪ ಮದರಕಲ್ಲ (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ. ಬ್ಯಾಂಕ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋ 50,000/-)	35/2	10-04	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಬಸವರಾಜ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮದರಕಲ್ (ತುಂಡು ಪತ್ತಿ ಬೋಜಾ ಶೆ ಸಂ ಮಸ್ಯನಾಳ ರಕಂ 400/-)	35/3	0-34	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಸಿದ್ದಮ್ಮ ಉರ್ಪ ಸುಧಾ ಗಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮದರಕಲ್, ನಾಗರಾಜ ತಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮದರಕಲ್ ಅವಿನಾಶ ತಂ ಅಯ್ಯನಗೌಡ ಮದರಕಲ್ (ತುಂಡು ಪತ್ತಿ ಬೋಜಾ ಶೆ ಸಂ ಮಸ್ಯನಾಳ ರಕಂ 400/-)	35/4	0-34	-			ಖುಷ್ಕಿ					
	ಶಂಕರಗೌಡ ತಂ ಹಣಮಂತ್ರಾಯ ಮದರಕಲ್ - ಉತ್ತರದಿಂದ 4ನೇ ಪಟ್ಟಿ	35/5	0-39	0-01			ಖುಷ್ಕಿ					
41	ಶಿವಣ್ಣ ತಂ ಗುರಣ್ಣ ಬಾವೂರ, ನಿಂಗಣ್ಣ ತಂ ಗುರಣ್ಣ ಬಾವೂರ ಬಸವರಾಜ ತಂ ಹಯ್ಯಾಳಪ್ಪ ಬಾವೂರ	36/1	8-33	-	0-01		ಖುಷ್ಕಿ	-	38	39	37	

1	2	4	5	7	9	11	13	14	15	16	17	18
	ಬಸಪ್ಪ ತಂ ಹಣಮಪ್ಪ ಬಾವೂರ, 1.ಯಲ್ಲಪ್ಪ 2.ಶಿವಪ್ಪ 3.ಸೋಮಲಿಂಗಪ್ಪ 4.ಶ್ರೀಕಾಂತ ಬಸಪ್ಪ ಬಾವೂರ 5.ದೇವಮ್ಮ ಬಸಪ್ಪ ಬಾವೂರ - ಅ ನಂ 4 ರ ಅ ಪಾ ದೇವಮ್ಮ,1.ಯಲ್ಲಪ್ಪ 2.ಶಿವಪ್ಪ 3.ಸೋಮಲಿಂಗಪ್ಪ 4.ಶ್ರೀಕಾಂತ ಬಸಪ್ಪ ಬಾವೂರ, 5.ದೇವಮ್ಮ ಬಸಪ್ಪ ಬಾವೂರ ಅ ನಂ 4ರ ಅ ಪಾ ತಾ ದೇವಮ್ಮ, ಚಂದಮ್ಮ ಗಂ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಬಾವೂರ, ಸುಭಾಸ ತಂ ಶಂಕ್ರಪ್ಪ ಬಾವೂರ,ನಿಂಗಮ್ಮ ಗಂ ನಿಂಗಣ್ಣ ಕನ್ನಳ್ಳಿ, ಸಾಂಬಾವಿ ಗಂ ನಿಂಗಣ್ಣ ಚಟ್ಟಳ್ಳಿ, (ಪ್ರಾ.ಕೃ.ಪ.ಸ.ಸಂ ನಿ ಬೋಜಾ ತಾಳಿಕೋಟೆ ಬೋಜಾ 90,000/-)	36/2	10-27	0-06			ಖುಷ್ಕಿ					
				ಒಟ್ಟು	46-09							

ಸಹಿ/- ಶಿವಾನಂದ ಪಿ ಸಾಗರ
ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ, ಅಲಮಟ್ಟಿ

ಸಹಿ/- [ಸೋಮಲಿಂಗ ಜಿ ಗೋಸ್ವರ]
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಮೂಹ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು,
ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ,
ಕೃ.ಮೇ.ಯೋ., ನವನಗರ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ

**2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ
ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಹಬ್ಬಳ್ಳಿ(ಉತ್ತರ)
ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ
ದರಪಟ್ಟಿ**



**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ
ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಧಾರವಾಡ /ಸಿವಿಸಿ/02/2023-24,

ದಿನಾಂಕ: 08-12-2023.

ವಿಷಯ: 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:**
- 1) ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.
 - 2) ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಧಾರವಾಡ ರವರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ :ಧಾರವಾಡ/ಸಿವಿಸಿ/01/2023-24 ದಿನಾಂಕ : 29-09-2023
 - 3) ಮಾನ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಉಪಮಹಾ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು(ಪ್ರಭಾರ) ಸಿ.ವಿ.ಸಿ.ಬೆಂಗಳೂರ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/ 2023-24 ದಿನಾಂಕ:31-10-2023

- ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರನ್ವಯ ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು.

- ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಲೋಪ/ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಹಾಗೂ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ(ಉತ್ತರ) ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ "ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ" ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ ಖ್ಯೆ	ವಿಷಯ	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ	1 to 2
2	ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳ ಅನುಬಂಧ-1,2ಮತ್ತು3	3 to 22
3	ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಕಾಲಂಗಳು 86,87,89,91,93,94,95,99,105,114,121,126 ರಿಂದ 133,137,,138,147,148,159,160,164,168,171,173,196,198,204,205,207,208,211,212,213,240,247,248,249,250,266,268,271,272,276,282,289,291,321,350,357,368,	23 to 31

(ಕೆ.ಅಶೋಕ)

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ-
ಆಯುಕ್ತರು,
ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

- ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ್/ ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಹಾಗೂ ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನದರ=ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ(ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗ/ವಸತಿಯೇತರಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ)ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರನಿಯಮ(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.				
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.				
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.				
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.				
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table><tr><td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td><td>55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td></tr><tr><td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td><td>65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td></tr></table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).					
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).					

		ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)	
--	--	----------------------------	---	--

ನಿವೇಶನದರ= ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	55 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)	80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ/ ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ/ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ/ 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು/ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ- ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು/ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ ಬೈಪಾಸ್/ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).

- ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
- ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್‌ಟೆ ರೇಸ್/ ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- **ಅನುಬಂಧ-3**ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.
(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ(only basic rate)+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.**ಅನುಬಂಧ- 2**ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
- ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ=ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ+ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
- ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ಬಿಡ್/ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರ ಸಭೆಯಾದಾಗ/ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
- ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸ ತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ

ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
- Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.
ಉದಾ:- ಒಂದು ಪ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ. ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್= 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ
ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.
ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ= 150 X 25000=37,50,000/-
ಅಥವಾ
ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ=(1.25 X120) X 25000 =37,50,000/-

**2. ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ)
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)**

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್‌ಲಹಾಸು, ತೇಗದಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್‌ಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/	14524	12584	10800	10300

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
	ಶಾಹಬಾದಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ಪೇರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೆಡ್ಲೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನಮರ/ ಉಕ್ಕಿನಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು.				
5	ಮದ್ರಾಸ್ತಾರಸಿ/ ಕಡಪತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರುಹಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೆಡ್ಲೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿಹಂಚು, ಮಣ್ಣಿನಮೇಲ್ಮದ್ದಿ, ಕಡಪಸ್ಕ್ವಾಬ್‌ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನಮರದಕಿಟಕಿಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ಸಂಪರ್ಕಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ(cellar, partial cellar & stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು (2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

3. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ	ಮೇಲ್ಮಾವಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಮಾವಣಿ ರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
	ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ		
	ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ)		
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

•ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

1

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

•ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್‌ಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಫ್ಲಾಟ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಫ್ಲಾಟ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ(Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ- 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

• 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:


ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.


•ರೆಡಿರೆಕನರ್‌ದರ್‌ಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

•ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

•ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರು ಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.(Select the amenities by underlining the same and put  mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
Exempted	<ul style="list-style-type: none"> •Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. •Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted) 	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam &Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance &Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ: ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್- "ಎ"(ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ ನೆಲಮಹಡಿ+ 3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ(ಎತ್ತರ15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ"ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ"(ವಿಸ್ತೀರ್ಣದನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್/ ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ"ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ರ(ರೆಡಿರೆಕ್ಸರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ವರ್ಕ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ವರ್ಕ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700
10	10000	23900	210	210000	140300
11	11000	24500	211	211000	140900
12	12000	25000	212	212000	141400
13	13000	25500	213	213000	142000

1	2	3		1	2	3
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900

1	2	3		1	2	3
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700

1	2	3		1	2	3
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600

1	2	3		1	2	3
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400

1	2	3		1	2	3
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300

1	2	3		1	2	3
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200

1	2	3		1	2	3
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000

1	2	3		1	2	3
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900

1	2	3		1	2	3
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700

1	2	3		1	2	3
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700
192	192000	130000		392	392000	244300
193	193000	130600		393	393000	244900
194	194000	131200		394	394000	245400
195	195000	131700		395	395000	246000
196	196000	132300		396	396000	246600
197	197000	132900		397	397000	247200
198	198000	133400		398	398000	247700
199	199000	134000		399	399000	248300
200	200000	134600		400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ನಮೂನೆಗಳು

"Urban Area"

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಮಹಾನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/ಪಿಐಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Hobli/Village/ Area/Ward/Layout/ Road/ C.T.S. NO./PID NO	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು
			ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
			ಪರಿಷ್ಕೃತ	ಪರಿಷ್ಕೃತ
1	2	3	4	5
ಅಮರಗೋಳ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Amragol				
86	ಎಪಿಎಮ್‌ಸಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು 745/1, 745/2ಎ, 745/2ಬಿ, 746,747,756,757,758,760,761 ರಿಂದ 771, 773,774/1,774/2,775 ರಿಂದ 778, 780 ರಿಂದ 783, 784/1, 784/2, 785 ರಿಂದ 789, 790 + 791/1 ರಿಂದ 790,791/17, 790+971/18ಎ, 790+971/18ಬಿ, 790+971/19ಎ, 790+971/19ಬಿ, 792 ರಿಂದ 795, 796/1, 796/2, 797/1ಎ, 797/2, 798, 799/1, 799/2, 799/3, 800 ರಿಂದ 803 (ವಾಣಿಜ್ಯ)	APMC PLOTS 745/1, 745/2A, 745/2B, 746,747,756,757,758,760,761 TO 771, 773,774/1,774/2,775 TO 778, 780 TO 783, 784/1, 784/2, 785 TO 789, 790 + 791/1 TO 790,791/17, 790+971/18A, 790+971/18B, 790+971/19A, 790+971/19B, 792 TO 795, 796/1, 796/2, 797/1A, 797/2, 798, 799/1, 799/2, 799/3, 800 TO 803 (Commercial)	15000	
87	805/1	805/1	15000	
89	ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ ಕಾಲನಿ, ನವನಗರ 10 ರಿಂದ 22, 77 ಮತ್ತು 78,29/2ಎ ರಿ 76ಬಿ,29/2 , 300,	K. H. B. COLONY NAVANAGAR 10 TO 22, 77 &78,29/2A 76B,29/2 , 300,	11500	38000

1	2	3	4	5
91	ರಿ.ಸ.ನಂ 61, 62/2, 63/2, 206,207/2,209/1+259 ಇತರೆ, 279	R.S.NO.61, 62/2, 63/2, 206,207/2,209/1+259 etc 279	11500	
93	188 ರಿಂದ 202, 250 ರಿಂದ 262,	188 TO 202,250 TO 262,	8000	
94	ರಿ.ಸ.ನಂ 237/2,	R S NO : 237/2,	8000	
95	ರಿ.ಸ.ನಂ 237/3,	R S NO : 237/3,	8000	
99	255/4,	255/4,	8000	—
105	ಬಸವಾ ಪಾರ್ಕ್ ರಿ.ಸ.ನಂ 655 ರಿಂದ 690 ,	BASAVA PARK R.S.NO. 655 to 690,	7000	
114	711,716 ರಿಂದ 790, 720/2 .	711,716 TO 790, 720/2 ,	7400	
ಬೆಂಗಳೂರಿ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Bengeri				
121	952 ರಿಂದ 963, 822 ಸಿ/1 ರಿಂದ 872 ಸಿ/119, 1, 3, 4,5,6,7ಬ,6,9,13,12ಬ,22ಬ, 10+11, 22ಅ,14ಎ/2ಡ/1,	952 TO 963 , 822 C/1 TO 872 C/119, 1, 3, 4, 5, 6, 7B, 6, 9, 13, 12B, 22B, 10+11, 22A, 14A/2D/1,	8500	30000
126	ರಿಸನಂ:105,120,121,122,109, 124,108,82,83,88, 92 ರಿಂದ 98, 100, 101,	R. S. NO. 105, 120, 121, 122, 109, 124, 108, ,82,83, 88, 92 TO 98, 100, 101,	7500	30000
127	ರಿಸನಂ: 82,83,86/1,91/2,91/3, 92,92/2ಬ ಹಾಗೂ 92/3 40/6,40/9,41/3,43,44/1 .	RS NO: 82,83,86/1,91/2,91/3, 92,92/2B AND 92/3 40/6,40/9,41/3,43,44/1 .	7500	
128	ರಿಸನಂ: 101/1,101/4,79/2,80/2,80/3, 80/1,95/3ಬ/1ಅ .	RS NO : 101/1,101/4,79/2,80/2,80/3, 80/1,95/3B/1A .	7500	

1	2	3	4	5
129	ರಿಸನಂ: 80/*/1 .	RS NO 80/*/1 .	7500	
130	ರಿಸನಂ: 88/1ಅ .	RS NO 88/1A .	7500	
131	ರಿಸನಂ: 11/1ಎ/1ಎಫ್/2 .	RS NO 11/1A/1F/2 .	7500	
132	ರಿಸನಂ: 43/3,40/10, 40/11, .	RS NO 43/3,40/10, 40/11, .	7500	
133	<u>ರಿಸನಂ:77/3/11 .</u>	<u>RS NO 77/3/11 .</u>	7500	
137	ಸಿಸನಂ:880 .	CTS NO 880 .	8500	
138	ರಿಸನಂ 102,111,112,115,104,24/ಬಿ, 25/ಎ, 25ಬಿ, ನರ್ಮದಾ ಪಾರ್ಕ್ (ರಿಸ. ನಂ 93) 94, 33,95,103,106,99, ಸನ್ ಸಿಟಿ ಗಾರ್ಡನ್ (ರಿಸ.ನಂ 30) 34/2ಬ , 38,23/1, 18, 22,28,29,40,42,43,114,115 ರಿಂದ 119,	R.S. NO. 102, 111, 112, 115. 104. 24/B, 25/A, 25/B, NARMADA PARK (R.S. NO. 93) 94, 33, 95, 103, 106, 99, SUN CITY GARDEN (R.S.NO. 30) 34/2B,38,23/1 18, 22,28,29,40,42,43,114,115 TO 119	7500	
ಉಣಕಲ್ಲ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Unkal				
147	ನಾಲಾ ನಡುವೆ ರಿಸನಂ 76, 77, 78, 79, ,92, 184, 185, 186,212, 215, 216, 531, 74 ,	NALA CENTRE R.S. NO. 76, 77, 78, 79, 92, 184, 185, 186, 212, 215, 216, 531, 74,	6800	
148	ರಿಸನಂ: 88/3,92/6,92/7,96/3,	R S NO : 88/3,92/6,92/7,96/3,	6800	
159	410,411,412,415,404	410,411,412,415,404	7500	
160	650 ರಿಂದ 655, 647, 641 ರಿಂದ 646, 652 ರಿಂದ 671,	650 TO 655, 647, 641 TO 646, 652 TO 671,	6800	
164	61, 51, 56, 59, 62, 63, 64, 65, 106, 108, 109ಎ, 113, 114, 115, 118, 124, 127, 489, 66+69,197. 97,76,64,68,	61, 51, 56, 59, 62, 63, 64, 65, 106, 108, 109J, 113, 114, 115, 118, 124, 127, 489, 66+69,197.	8500	

1	2	3	4	5
	184/5,184/6,184/7,184/8,184/9, 184/10, ,185/1ಸಿ,185/1ಅ,185/*/2,187,188, 189, 197 199 182 196 185, 244 ,207 ,255,209/2+3/ಅ,183. ,	97,76,64,68184/5,184/6,184/7,184/8,1 84/9, 184/10, 185/1C,185/1A,185/*/2,187,188, 189, 197 199 182 196 185, 244 ,207 ,255, 209/2+3/ಅ,183. ,		
168	640,676	640.676	8200	
171	700,701,702,703,704, 705,706,707,708,709,710,711,712,713, 714,,715,715/2, 716, 717, 718ಎ,718ಬಿ, 719,720,776,709,712ಎಫ್, 726,	700,701,702,703,704,705,706, 707, 708,709, 710, 711,712,713,714, 715, 715/2,716,717,718A, 718B,719,720 , 776, 709, 712 F, 726 ,	8000	
173	724/1,727,728,	724/1,727,728,	7400	
ಕೇಶ್ವಾಪುರ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Keshwapur				
196	ರಿಸನಂ:ಪಿ.ಐ.ಡಿ ನಂ 47/5085 37ಜೆ 37ಎಚ್ 33ಬ ,34,,59/5,59/6+7,,43,50,	RS NO PID NO 47/5085 37J 37H 33B ,34,,59/5,59/6+7,,43,50,	11000	—
198	ರಿಸ ನಂ: 27ಬ	RS NO 27B	10000	—
204	ಕೇಶ್ವಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ ಸಿಸನಂ 429 ರಿಸನಂ ಸರಸ್ವತಿ ಪುರಂ ರಿಸನಂ 65, ,22 ರಿಂದ 29,62 ರಿಂದ 75. ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ 23/2, 58,	KESHWAPUR BADAWANE C.S.NO. 429 R.S.NO. SARSWATI PURAM R.S.NO. 65, 22 TO 29, 62 TO 75. KHB 23/2, 58,	10000	
204	ಕೇಶ್ವಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ ಸಿಸನಂ 429 ಸರಸ್ವತಿ ಪುರಂ ರಿಸನಂ 65, 22 ರಿಂದ 29, 62 ರಿಂದ 75., ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ 23/2, 58, 27ಬ , (ವಾಣಿಜ್ಯ)	KESHWAPUR BADAWANE C.S.NO. 429 SARSWATI PURAM R.S.NO. 65, 22 TO 29, 62 TO 75. KHB 23/2 , 58, 27B, (Commercial)	14000	

1	2	3	4	5
205	ರಿಸನಂ:63/ಬಿ (ವಾಣಿಜ್ಯ)	RS NO : 63/B (Commercial)	14000	
207	ರಿಸನಂ:59/1,+2ಬ1 , 59/1+2ಬ2 (ವಾಣಿಜ್ಯ)	RS NO 59/1,+2B1 , 59/1+2B2 (Commercial)	14000	
208	ಗೋಲ್ಡನ್ ಸ್ಮಾರ್ಟ್ ಸಿಟಿ ರಿಸನಂ 36ಎಫ್.	GOLBAS SMART CITY RS NO:36F,	6000	

ನಾಗಶೆಟ್ಟಿಕೊಪ್ಪ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Nagashettykoppa

211	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಬದಿ 31,30,26,24,25,39,17,	NATION HIGH WAY SIDE 31,30,26,24,25,39, 17,	16000	
212	(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಗಳನ್ನು) ರಿ.ಸ.ನಂ: ,22,27,29,32, 6, 97, 98,99	NATIONAL HIGH WAY) RS NO 22,27,29,32 ,6,97,98,99	16000	
213	24	24	16000	
240	ರಿ.ಸ.ನಂ : 9/1,13,15,28,35,36,37	R S NO : 9/1,13,15,28,35,36,37	7500	

ಗೋಪನಕೊಪ್ಪ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Gopanakoppa

247	ರಿಸನಂ:182/2,182/3,182/4,1/ 183/1,189/2ಕ/4ಡ.	R S NO :182/2,182/3,182/4,1/ 183/1,189/2C/4D	13000	
248	ರಿಸನಂ:16/5,17/2	RS NO :16/5,17/2	8000	
249	ರಿಸನಂ:11/1,11/*1	RS NO :11/1,11/*1	8000	
250	ಗೋಪನಕೊಪ್ಪ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ 30 ರಿಂದ 50,197/ಬ,ಸಿ, 149, 213, 187, 197, 161, 163, 3/1/3, 1/ಅ2, ,5, 140, 150 ರಿಂದ 160, ,17,	GOPANAKOPPA MAIN ROAD, NEW EXTENSION 30 TO 50,197/B,C, 149, 213, 187, 197, 161, 163, 3/1/3, 1/A2, 5, 140,150	8000	

1	2	3	4	5
	206, 200, 148,140,141	TO 160, 17, 206, 200, 148, 140,141		
ಬೈರಿದೇವರಕೊಪ್ಪ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Bhairidevarkoppa				
266	ಸಂಗೋಳಿರಾಯಣ್ಣ , ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ , ರಾಧಿಕ ಲೇಔಟ್, ವ್ಹಿ.ಆರ್.ಎಲ್ ಲೇಔಟ್ ಅ.ಕ್ರಂ.343,344,345,346,350,352,353, ಸಿ.ಆರ್.ಟಿ. ಬಿ ಲೇಔಟ್, 306, 320, 333, 334, 339,356, 358,	Sangollirayanna, Basaveshwar Nagar, Radhika Lay Out, VRL Lay Out SL No:343,344,345,346,350,352,353, CITB Lay Out, 306, 320, 333, 334, 339,356, 358,	10500	
268	ಬೈರಿದೇವರಕೊಪ್ಪ ಗ್ರಾಮದ ಎಪಿಎಮ್‌ಸಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ರಿಸ.ನಂ: 1/ಬಿ, 2 ರಿಂದ 27, 28/1, 28/2, 30 ರಿಂದ 33, 34/1,34/2,37/1,37/2,55/1, 240 ರಿಂದ 245,245/2,247,248,249/1ಎ, 249/1ಬಿ, 249/2, 250 ರಿಂದ 256, 257/1, 257/2ಎ, 257/3, 257/5, 257/6, 261 ರಿಂದ 264, 264/1ಬಿ, 264/2, 265 ರಿಂದ 272, 275, 276 (ವಾಣಿಜ್ಯ)	BHAIRIDEVAROPPA VELLAGE APMC PLOTS RSNO : 1/B, 2 TO 27, 28/1, 28/2, 30 TO 33, 34/1,34/2,37/1,37/2,55/1, 240 TO 245,245/2,247,248,249/1A, 249/1, 249/2, 250 TO 256, 257/1, 257/2A, 257/3, 257/5, 257/6, 261 TO 264, 264/1B, 264/2, 265 TO 272, 275, 276 (COMMERCIAL)	15000	
271	321,	321	10000	
272	ರಿಸನಂ: 325,347,	RS NO :325,347	10000	
276	ಬೈರಿದೇವರಕೊಪ್ಪ ಗ್ರಾಮ ರಿಸ ನಂ: 230/1, 230/2, 231/1ಬಿ, 231/1ಡ, 231/1ಕ, 231/1ಅ,377, 406/2, 407/1, 410, 414, 379, 380, 409, 411, 406/1, 406/3, 407/2, 381/ಬಿ, 416, 376, 378, 408, 390, 392, 393, 389,	Bhairidevarkoppa Village R S No: 230/1, 230/2, 231/1D, 231/1C 231/1A, 231/1B,377, 406/2, 407/1, 410, 414, 379, 380, 409, 411, 406/1, 406/3, 407/2, 381/B, 416, 376, 378, 408, 390, 392, 393, 389, 394, 372, 460, 489, 499, 232,373.	7500	

1	2	3	4	5
	394, 372, 460, 489, 499, 232,373			
282	ರಿಸನಂ: 237,229,232,225,	RS NO : 237,229,232,225	7500	
ಗಾಮನಗಟ್ಟಿ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Gamanagatti				
289	ರಾಜ್ಯ .ಸ.ನೌ.ಸಂಘ. ಪಂಚಾಕ್ಷರಿ ನಗರ,ಶಿವಾನಂದ ನಗರ, ಕೆ.ಸಿ.ಸಿ ಲೇಔಟ್ ,ಶಾಂತನಗರ, ಅ. ಕ್ರಂ 330	State Govt Employee Sociesty, Panchakashri Nagra, Shivanand Nagar, KCC Lay Out, Shant Nagar, SI No:330	13000	
291	ರಿಸ.ನಂ :291,283,290,287, 282,	RS NO : 291,283,290,287,282	8000	
ಸುತಗಟ್ಟಿ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ) Sutagatti				
321	ಸಿದ್ಧಿವಿನಾಯಕ , ಹಾರಿಜನ ನಿಸರ್ಗ, ಲೇಔಟ್ ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ, ಎಮ್. ಕೆ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಕನಕನಗರ,ಪಿ&ಟಿ ಕಾಲೋನಿ ಶ್ರೇಯಾ ಪಾರ್ಕ್	Siddivinayak, Harijan Nisarga Lay Out, Sri Mahalaxmi, M K Devalopers, Kanaka Nagar, P&T Colony, Shreya Park	10000	
ಕುಸುಗಲ್ Kusugal				
350	ನ್ಯೂ ಕುಸುಗಲ್ (ರಿಸ. ನಂ: 1069), 1023,1024, 1025,1028, 915+917,933,954,1021,900. 901	New Kusugal (RS No: 1069),1023,1024, 1025, 1028, 915+917,933,954,1021, 900. 901	5800	
357	ರಿಸ ನಂ: 619/1, 619/2, ತುಳಸಿ ಪಾರ್ಕ್ 553ಬ,555ಕ,552,551/ಬ,560/ಬ	R S No : 619/1, 619/2, TULASI PARK 553B,555C,552,551/B,560/B	5000	
368	ರಿಸ.ನಂ:797/ಅ/5,	RS NO :797/A/5,	4900	

೧೧೬೧೬

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಶುಕ್ರವಾರ, ಡಿಸೆಂಬರ್ ೧೫, ೨೦೨೩

ಭಾಗ ೬ಬಿ

**ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲಾ: ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ನಿರ್ಧಾರಣಾ, ಉಪ ಸಮಿತಿ ನಡವಳಿ**

1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು: ಕಾರ್ತಿಕೇಶ್ವರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	
2	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ: ಓರಿಯ ಉಪ ಕೋಶದರ್ಶಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)	ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಕಚೇರಿ ಮುಖ್ಯ ನಿರ್ದೇಶನಾ ಉಪ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಓರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶನಾಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)
3	ಸದಸ್ಯರು: ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಯರು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರರ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
4	ಸದಸ್ಯರು: ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹು-ಛಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹು. ಛಾ. ಮ. ನ. ಸಭೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
5	ಸದಸ್ಯರು: ಛಾ ಪಾಲಿಕೆ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಕೋಶದರ್ಶಿ) ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	
6	ಸಹಾಯಕ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	ಸಹಾಯಕ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

PR – 833

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಧಾರವಾಡ.